



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้าง

ที่ นม ๕๔๕๐๒/๑๕

วันที่ 13 มี.ค. 2568

เรื่อง การจัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง

- อ้างถึง ๑. ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่น นอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ลงวันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔
๒. ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔
๓. ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ ประกอบการประเมินราคาที่ดิน (เพิ่มเติมและแก้ไข) ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๗
๔. ประกาศเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับ เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ และกำหนดให้วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นวันเริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับกฎหมายลำดับรองที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษานั้น

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขอยขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ให้ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ นั้น

/กองคลัง งานพัฒนารายได้...

กองคลัง งานพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลท่าช้าง จึงได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์
ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ชุดที่๑.....ถึงชุดที่.....๘.....
ลำดับที่.....๑..... ถึง.....๓,๑๕๐..... โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑)
จำนวน.....๘.....ชุด ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้วเห็นว่า
การประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตาม แบบ ภ.ด.ส. ๑
ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้
ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น
ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓
แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หากท่านมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่
งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้าง ชั้น ๑ โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๓๒๑๔๒๒ ต่อ ๕
ในวันและเวลาราชการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป



(นางยุบล จันทวงศ์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ



(นางยุภาพร งอกสิน)

หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

เรียน ปลัดเทศบาลตำบลท่าช้าง

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา

-



(นางรุ่งนภา ขาดยธรรม)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาล

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

.....



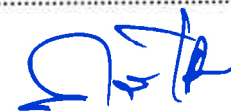
(นายกิตติศักดิ์ กาญจนพรประภา)

ปลัดเทศบาลตำบลท่าช้าง

ความเห็นนายกเทศมนตรี

ดำเนินการ

.....



(นายราชัน เศวตอมรกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง



ประกาศเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงาน ที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขอยกยกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ให้ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ นั้น

กองคลัง งานพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลท่าช้าง จึงได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ชุดที่๑.....ถึงชุดที่.....๘..... ลำดับที่.....๑..... ถึง...๓,๑๕๐.... โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ต.ส.๑) จำนวน.....๘.....ชุด ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ต.ส.๑ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้นับแจ้งการประเมินและหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หากท่านมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้าง โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๓๒๑๔๒๒ ต่อ ๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงออกประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายราชัน เศวตอมรกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 1

จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	3706	6845	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-			
2	โฉนด	2621	108	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	55.00	155.00	330.00	51,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-			
3	โฉนด	6886	27937	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-			
4	โฉนด	6904	28053	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-			
5	โฉนด	6909	28095	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-			
6	โฉนด	4154	10285	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30			
7	โฉนด	3208	3497	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
8	โฉนด	2733	623	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	16.30	116.30	400.00	46,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	46,520.00	-	-	46,520.00	0.30			
9	โฉนด	6006	16380	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	89.00	189.00	530.00	100,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,170.00	-	100,170.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 2

จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
10	โฉนด	5084	11962	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-			
11	โฉนด	6907	28093	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	19.60	419.60	440.00	184,624.00	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-			
12	โฉนด	6908	28094	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	19.60	419.60	440.00	184,624.00	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-			
13	โฉนด	3787	7265	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-			
14	โฉนด	6892	28016	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	21.30	221.30	560.00	123,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	123,928.00	-	123,928.00	-	-			
15	โฉนด	6912	28098	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	1	58.30	558.30	560.00	312,648.00	-	-	-	-	-	-	-	-	312,648.00	-	312,648.00	-	-			
16	โฉนด	6906	28078	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	40.50	240.50	470.00	113,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	113,035.00	-	-	113,035.00	0.30			
17	น.ส.3			การรถไฟ(ฉ.วิวรรธ)	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30			
18	โฉนด	6935	28274	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.50	87.50	750.00	65,625.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	31	1,067,175.00	188,325.00	253,950.00	-	253,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
19	โฉนด	6936	28283	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	540.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-								
20	โฉนด	3917	8975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	25.00	1,625.00	440.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-									
21	โฉนด	4338	10617	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	23	201,960.00	359,040.00	373,440.00	-	373,440.00	-	-													
												4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	23	36,720.00	65,280.00	65,280.00	-	65,280.00	-	65,280.00	-	-											
22	โฉนด	2783	838	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.60									
23	โฉนด	5207	12244	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	95.00	295.00	300.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-										
24	โฉนด	3971	9529	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	2	84.00	1,084.00	470.00	509,480.00	5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	10	59,500.00	535,500.00	1,044,980.00	-	1,044,980.00	-	-													
25	โฉนด	34	175	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 4

จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
26	โฉนด	2271	14135	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	85.00	285.00	2,000.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-		
27	โฉนด	1985	9681	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	32.00	232.00	500.00	116,000.00	6	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	31	1,304,325.00	230,175.00	346,175.00	-	346,175.00	-	-
												7	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	16	19,800.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
28	โฉนด	2421	27284	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	1	0	16.00	416.00	1,300.00	540,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	-	540,800.00	0.30	
29	โฉนด	2532	15202	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	487,800.00	-	487,800.00	-	-
30	โฉนด	1309	23733	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	86.00	186.00	750.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30	
31	โฉนด	5391	12457	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	7	0	14.00	2,814.00	1,750.00	4,924,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,924,500.00	-	4,924,500.00	-	-	
32	โฉนด	5377	12443/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30	
33	โฉนด	2551	14139	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	1,500.00	307,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 5 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
34	โฉนด	110	251	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00	9	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	36	396,738.00	29,862.00	39,612.00	-	39,612.00	-	-
35	โฉนด	5677	13391	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	9.00	409.00	2,000.00	818,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	1,111,760.00	-	1,111,760.00	-	-
36	โฉนด	3364	4380	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	0.60		
37	โฉนด	5761	14045	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-	
38	โฉนด	2110	18512	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	0.60		
39	โฉนด	4186	10509	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	25.00	325.00	440.00	143,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	363,320.00	-	363,320.00	-	-
40	โฉนด	5873	15838	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	3,700.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	321,900.00	-	-	
41	โฉนด	66	207	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	39	1,185,750.00	209,250.00	335,250.00	-	335,250.00	-	-
42	โฉนด	1563	16768	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	600.00	73,800.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	541,980.00	-	541,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 6 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													14	โรงจอดรถ	ไม้	2	130.00	-	2,500.00	325,000.00	21	302,250.00	22,750.00	22,750.00	-	22,750.00	-	-	
43	โฉนด	3226	3515	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	53.00	1,453.00	250.00	363,250.00																		
44	โฉนด	5202	12239/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	74.00	174.00	2,000.00	348,000.00																		
45	โฉนด	5889	15741	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	15	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	31	1,868,928.00	140,672.00	229,172.00	-	229,172.00	-	-		
46	โฉนด	1314	22032	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	29.10	829.10	200.00	165,820.00																		
47	โฉนด	5918	16390	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00																		
48	โฉนด	5669	13169	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	16	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	560,160.00	-	560,160.00	-	-		
49	โฉนด	457	18211	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00																		0.30
50	โฉนด	3977	9568	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00	17	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	414,325.00	-	414,325.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
51	โฉนด	5045	11433	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
52	โฉนด	566	1220	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
53	โฉนด	3250	3539	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	36.00	536.00	250.00	134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
54	โฉนด	2399	21325	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.50	104.50	2,000.00	209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
55	โฉนด	148	17525	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
56	โฉนด	2228	13074	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	80.00	1,080.00	130.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
57	โฉนด	3205	3494	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	84.00	1,984.00	1,300.00	2,579,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
58	โฉนด	2236	19791	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	34.00	234.00	380.00	88,920.00	19	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	41	495,720.00	192,780.00	281,700.00	-	281,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)														
59	โฉนด	3880	8911	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	74.60	274.60	1,500.00	411,900.00	21	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	40	148,750.00	63,750.00	63,750.00	-	63,750.00	-	-													
60	โฉนด	507	17509	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	22	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	26	124,950.00	172,550.00	347,550.00	-	-	347,550.00	0.02													
61	โฉนด	4141	10211	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	23	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	11	112,200.00	822,800.00	838,100.00	-	838,100.00	-	-													
62	โฉนด	2326	13651	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-													
63	โฉนด	4274	10434	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	24	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	11	569,160.00	1,104,840.00	1,151,340.00	-	1,151,340.00	-	-													
64	โฉนด	3916	8974	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	60.00	1,260.00	380.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-													
65	โฉนด	5875	15842	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	3,700.00	321,900.00	25	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ ถ้ำ	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	41	396,738.00	29,862.00	351,762.00	-	351,762.00	-	-													
66	โฉนด	4333	10601	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00	26	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	98.44	8,500.00	535,500.00	6	32,130.00	503,370.00	524,670.00	-	524,670.00	-	-													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 9

จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
67	โฉนด	2115	19517	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
68	โฉนด	6038	16531	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
69	โฉนด	49	21310	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	0.00	500.00	660.00	330,000.00	27	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	36	527,000.00	93,000.00	423,000.00	-	423,000.00	-	-
												28	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	36	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
70	โฉนด	1692	3901	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	3	59.00	1,559.00	180.00	280,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,620.00	-	280,620.00	-	-
71	โฉนด	393	534	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	29	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	28	1,475,600.00	260,400.00	371,400.00	-	371,400.00	-	-
72	โฉนด	4981	11813	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	10.00	510.00	1,500.00	765,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
73	โฉนด	2132	15291	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	30	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	36	1,159,400.00	204,600.00	299,100.00	-	299,100.00	-	-
												31	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	16	64,800.00	25,200.00	25,200.00	-	25,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอลำปาง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 10 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
74	โฉนด	4057	10307	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	86.00	486.00	1,300.00	631,800.00	35	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	26	264,492.00	19,908.00	651,708.00	-	-	651,708.00	0.02						
75	โฉนด	3209	3498	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-						
76	โฉนด	3239	3528	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	12	3	94.00	5,194.00	330.00	1,714,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,020.00	-	1,714,020.00	-	-						
77	โฉนด	2576	14711	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	80.00	280.00	1,750.00	490,000.00	36	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	7	29,155.00	387,345.00	877,345.00	-	-	877,345.00	0.02						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 11 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
78	โฉนด	1983	9679	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	58.00	1,458.00	1,500.00	2,187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,000.00	-	2,187,000.00	-	-		
79	โฉนด	452	1106	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	80.00	480.00	2,000.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-		
80	โฉนด	57	16960	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	3,250.00	679,250.00	39	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	8	65,280.00	750,720.00	1,429,970.00	-	1,429,970.00	-	-
												40	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	21	2,418,000.00	604,500.00	604,500.00	-	604,500.00	-	-
81	โฉนด	2069	12590	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.60		
82	โฉนด	4474	10797	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	41	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	475,224.00	-	-	475,224.00	0.02
83	โฉนด	5006	11377	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.60		
84	โฉนด	1954	9650	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	83.00	583.00	300.00	174,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	174,900.00	-	-	
85	โฉนด	5511	12957	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	5.00	405.00	150.00	60,750.00	42	โรงจอดรถ	ตึก	1	63.00	-	2,500.00	157,500.00	16	34,650.00	122,850.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 12 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
86	โฉนด	5920	15845	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	44	2,845,800.00	502,200.00	604,200.00	-	604,200.00	-	-
87	โฉนด	438	24786	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	44	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	40	470,208.00	35,392.00	203,392.00	-	203,392.00	-	-
88	โฉนด	5518	12794	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
89	โฉนด	1905	18194	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-	
90	โฉนด	364	505	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	45	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	38	2,529,600.00	446,400.00	624,900.00	-	624,900.00	-	-
91	โฉนด	516	14888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-	
92	โฉนด	635	2145	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	24.00	324.00	1,500.00	486,000.00	46	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	7,850.00	125,600.00	11	56,520.00	69,080.00	555,080.00	-	555,080.00	-	-
												47	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,500.00	120,000.00	11	54,000.00	66,000.00	66,000.00	-	66,000.00	-	-
93	โฉนด	2572	14707	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	38.00	338.00	1,750.00	591,500.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	10	68,850.00	619,650.00	1,211,150.00	-	1,211,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
94	โฉนด	5081	11959	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30		
95	โฉนด	5136	12093	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	3,700.00	77,700.00	49	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	26	334,656.00	462,144.00	539,844.00	-	-	539,844.00	0.30
96	โฉนด	2765	738	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	70.00	1,470.00	160.00	235,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-		
97	โฉนด	2800	920	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-		
98	โฉนด	3225	3514	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	16.00	316.00	250.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-		
99	โฉนด	4511	10969	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	6.00	6.00	3,700.00	22,200.00	50	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	134,256.00	-	-	134,256.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	3,700.00	59,200.00	51	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	26	297,528.00	410,872.00	470,072.00	-	470,072.00	-	-
100	โฉนด	5269	12298	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	64.00	264.00	1,500.00	396,000.00	52	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	41	830,025.00	146,475.00	542,475.00	-	542,475.00	-	-
101	โฉนด	1997	9693	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	2	97.00	697.00	440.00	306,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,680.00	-	306,680.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 14 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
102	โฉนด	5174	12131	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	14	449,190.00	527,310.00	674,310.00	-	674,310.00	-	-
103	โฉนด	2365	14178	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30	
104	โฉนด	5055	11443	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
105	โฉนด	3702	6809	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	54	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	11	317,925.00	388,575.00	738,575.00	-	738,575.00	-	-
106	โฉนด	3178	3678	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	21	65,280.00	138,720.00	167,970.00	-	167,970.00	-	-
107	โฉนด	2746	670	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	93.00	193.00	1,750.00	337,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750.00	-	-	337,750.00	-	
108	โฉนด	3614	6059	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	56	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	31	711,450.00	125,550.00	172,050.00	-	172,050.00	-	-
109	โฉนด	3222	3511	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	3.00	603.00	1,500.00	904,500.00	57	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,850.00	188,400.00	13	103,620.00	84,780.00	989,280.00	-	989,280.00	-	-
												58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	9.00	-	7,850.00	70,650.00	13	38,857.50	31,792.50	31,792.50	-	31,792.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
110	โฉนด	5914	16386	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-		
111	โฉนด	2219	16982	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	144,225.00	-	-		
112	โฉนด	574	18706	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	36	1,304,325.00	230,175.00	442,175.00	-	442,175.00	-	-
												60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	33	119,000.00	93,500.00	93,500.00	-	93,500.00	-	-
113	โฉนด	5147	12104	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
114	โฉนด	2015	14840	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	1,500.00	313,500.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	36	548,080.00	335,920.00	649,420.00	-	649,420.00	-	-
												62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	310,590.00	-	310,590.00	-	-
												63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	310,590.00	-	310,590.00	-	-
115	โฉนด	5476	12996	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
116	โฉนด	5030	12166	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	64	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	584,560.00	-	584,560.00	-	-
117	โฉนด	2102	27150	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.60	
118	โฉนด	6044	16524	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	17.00	417.00	2,000.00	834,000.00	65	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	13	521,400.00	426,600.00	1,260,600.00	-	1,260,600.00	-	-
119	โฉนด	2815	1000	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	70.00	370.00	750.00	277,500.00	66	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	7	92,820.00	1,233,180.00	1,510,680.00	-	1,510,680.00	-	-
120	โฉนด	6565	22065	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
121	โฉนด	6268	19121	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.40	111.40	440.00	49,016.00	67	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	475,886.00	-	475,886.00	-	-
												68	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	12	4,200.00	25,800.00	25,800.00	-	25,800.00	-	-
122	โฉนด	6024	17116	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	2	3	69.20	1,169.20	2,000.00	2,338,400.00	69	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	11	65,232.00	478,368.00	2,816,768.00	-	-	2,816,768.00	0.02
												70	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	11	40,800.00	299,200.00	299,200.00	-	-	299,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											71	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	11	40,800.00	299,200.00	299,200.00	-	-	299,200.00	0.02	
											72	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	11	40,800.00	299,200.00	299,200.00	-	-	299,200.00	0.02	
											73	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	11	35,700.00	261,800.00	261,800.00	-	-	261,800.00	0.02	
											74	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	11	30,600.00	224,400.00	224,400.00	-	-	224,400.00	0.02	
											75	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	11	25,500.00	187,000.00	187,000.00	-	-	187,000.00	0.02	
											76	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02	
											77	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	11	98,910.00	120,890.00	120,890.00	-	-	120,890.00	0.02	
123	โฉนด	5375	12441	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	2	36.00	636.00	2,100.00	1,335,600.00	78	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	8	57,120.00	656,880.00	1,992,480.00	-	1,992,480.00	-	-
124	โฉนด	6577	21683	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
125	โฉนด	4610	11255	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
126	โฉนด	2368	16061	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-		
127	โฉนด	257	398	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	79	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	38	1,067,175.00	188,325.00	342,825.00	-	342,825.00	-	-
128	โฉนด	4480	10775	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	10	627,750.00	1,464,750.00	1,578,750.00	-	1,578,750.00	-	-
129	โฉนด	2137	18190	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	3,700.00	307,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,100.00	-	307,100.00	-	-		
130	โฉนด	660	20349	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	3.80	803.80	200.00	160,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,760.00	-	160,760.00	-	-		
131	โฉนด	5936	16862	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	60.00	260.00	440.00	114,400.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	21	285,600.00	606,900.00	721,300.00	-	721,300.00	-	-
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	31	397,800.00	367,200.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
												83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	36	342,550.00	209,950.00	209,950.00	-	209,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 19 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
132	โฉนด	3334	3801	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	0.00	1,300.00	880.00	1,144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-		
133	โฉนด	239	380	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00	84	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	46	262,818.00	19,782.00	297,282.00	-	297,282.00	-	-
134	โฉนด	1968	19020	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30		
135	โฉนด	491	21915	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	6.70	206.70	1,500.00	310,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050.00	-	-	310,050.00	0.30		
136	โฉนด	5338	12616	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	52.00	352.00	660.00	232,320.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	26	171,360.00	236,640.00	468,960.00	-	468,960.00	-	-
137	โฉนด	2275	20559	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-		
138	โฉนด	51	14540	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	750.00	111,000.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	31	869,550.00	153,450.00	264,450.00	-	264,450.00	-	-
139	โฉนด	5882	15917	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	87	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	26	518,940.00	39,060.00	51,360.00	-	-	51,360.00	0.02
140	โฉนด	1966	9662	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	8	1	78.00	3,378.00	390.00	1,317,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,420.00	-	1,317,420.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 20 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
141	โฉนด	5214	12266	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	92.00	392.00	2,000.00	784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30		
142	โฉนด	129	20700	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	88	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	26	514,080.00	709,920.00	828,420.00	-	828,420.00	-	-
												89	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	250,920.00	-	250,920.00	-	-
143	โฉนด	126	267	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.02		
												90	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	28	70,380.00	82,620.00	82,620.00	-	82,620.00	-	-
144	โฉนด	5156	12113	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
145	โฉนด	4580	11525	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	48.00	1,048.00	440.00	461,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,120.00	-	461,120.00	-	-		
146	โฉนด	169	15622	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.70	73.70	150.00	11,055.00	91	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	31	159,120.00	146,880.00	157,935.00	-	157,935.00	-	-
147	โฉนด	4449	10712	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	1.00	201.00	500.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 21 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
148	โฉนด	1833	5202	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	2	1	12.00	912.00	470.00	428,640.00	92	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	42	925,722.00	69,678.00	498,318.00	-	498,318.00	-	-
												93	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,850.00	274,750.00	23	255,517.50	19,232.50	19,232.50	-	19,232.50	-	-
												94	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	34	146,010.00	10,990.00	10,990.00	-	10,990.00	-	-
149	โฉนด	359	500/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	64.00	164.00	3,700.00	606,800.00	95	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,550.00	611,550.00	16	134,541.00	477,009.00	1,083,809.00	-	1,083,809.00	-	-
												96	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	16	59,796.00	212,004.00	212,004.00	-	212,004.00	-	-
												97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	31	159,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	3,700.00	33,300.00	98	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	16	59,796.00	212,004.00	245,304.00	-	-	245,304.00	0.30
150	โฉนด	2729	603	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	315,420.00	-	315,420.00	-	-
151	โฉนด	2823	1036	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	62.00	762.00	150.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 22 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
152	โฉนด	5150	12107	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	3,700.00	292,300.00	100	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	572.00	-	8,300.00	4,747,600.00	41	3,418,272.00	1,329,328.00	1,621,628.00	-	1,621,628.00	-	-
												101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	41	991,440.00	385,560.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-
153	โฉนด	5415	12533	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	26	133,182.00	183,918.00	265,318.00	-	265,318.00	-	-
												103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	7,550.00	188,750.00	26	79,275.00	109,475.00	139,075.00	-	-	139,075.00	0.30
154	โฉนด	3342	3815	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-	
155	โฉนด	624	25452	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	3,700.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-	
156	โฉนด	3864	8938	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00	104	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	532,860.00	-	532,860.00	-	-
157	โฉนด	2355	13733	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	440.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-	
158	โฉนด	5925	15854	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	58.00	258.00	600.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 23 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
159	โฉนด	4143	10213	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	483,330.00	-	483,330.00	-	-
160	โฉนด	4440	10742	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	37.00	437.00	1,500.00	655,500.00	106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	894,180.00	-	894,180.00	-	-
161	โฉนด	5976	10682	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	87.00	387.00	1,500.00	580,500.00	107	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,500.00	3,825,000.00	8	306,000.00	3,519,000.00	4,099,500.00	-	4,099,500.00	-	-
												108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	14	153,000.00	697,000.00	697,000.00	-	697,000.00	-	-
												109	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	15	127,562.50	68,687.50	68,687.50	-	68,687.50	-	-
												110	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	16	90,432.00	35,168.00	35,168.00	-	35,168.00	-	-
162	โฉนด	2423	19522	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	71.00	171.00	810.00	138,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,510.00	-	-	138,510.00	0.30	
163	โฉนด	3894	8906	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
164	โฉนด	5714	13487	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 24 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
165	โฉนด	1449	16616	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	0	25.00	4,025.00	200.00	805,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-		
166	โฉนด	3963	9783	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00	111	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	34	595,107.00	44,793.00	103,293.00	-	103,293.00	-	-
167	โฉนด	245	18867	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30		
168	โฉนด	3789	7276	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	2	52.00	652.00	1,300.00	847,600.00	112	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	7	7,000.00	93,000.00	940,600.00	-	940,600.00	-	-
												113	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	36	65,704.50	4,945.50	4,945.50	-	4,945.50	-	-
169	โฉนด	3738	7095	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	406,770.00	-	406,770.00	-	-
170	โฉนด	553	21392	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-		
171	โฉนด	621	15060	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	495,550.00	-	495,550.00	-	-
172	โฉนด	23	15378	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	116	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	1	900.00	29,100.00	31,350.00	-	-	31,350.00	0.30	
173	โฉนด	145	19147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00	117	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	541,440.00	-	541,440.00	-	-	
												118	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	263,160.00	-	263,160.00	-	-	
												119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	9	12,240.00	123,760.00	123,760.00	-	123,760.00	-	-	
174	โฉนด	2561	27341	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30		
175	โฉนด	2220	13066/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	3.00	1,403.00	310.00	434,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,930.00	-	434,930.00	-	-		
176	โฉนด	122	263	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	120	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	18	79,560.00	226,440.00	366,690.00	-	366,690.00	-	-	
												121	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	41	843,200.00	148,800.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
177	โฉนด	1593	14464	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	3,700.00	425,500.00	122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	35	413,100.00	275,400.00	700,900.00	-	700,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 26 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
178	โฉนด	1003	21980	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	3	3.10	703.10	660.00	464,046.00	123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	16	168,300.00	596,700.00	1,060,746.00	-	1,060,746.00	-	-
179	โฉนด	162	20783	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	560.00	43,680.00	124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	16	123,420.00	437,580.00	481,260.00	-	481,260.00	-	-
180	โฉนด	2504	14477	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
181	โฉนด	487	20943	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	92.00	392.00	1,500.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
182	โฉนด	1964	17578	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	9	0	30.00	3,630.00	300.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-	
183	โฉนด	1923	27128	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.60	
184	โฉนด	5706	13429	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
185	โฉนด	2747	671	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	94.00	194.00	1,750.00	339,500.00	125	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	10	146,080.00	1,314,720.00	1,654,220.00	-	1,654,220.00	-	-
186	โฉนด	556	1210	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	126	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	35	922,250.00	162,750.00	341,250.00	-	341,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 27 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
187	โฉนด	2179	14495	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	73.00	373.00	750.00	279,750.00	127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	36	1,067,175.00	188,325.00	468,075.00	-	468,075.00	-	-
188	โฉนด	3675	6609	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	6.00	406.00	250.00	101,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-	
189	โฉนด	465	22158	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	3.20	103.20	2,000.00	206,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.30	
190	โฉนด	2719	573	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
191	โฉนด	5381	12447	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-	
192	โฉนด	65	14039	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	45	1,897,200.00	334,800.00	565,800.00	-	565,800.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,850.00	188,400.00	45	175,212.00	13,188.00	34,188.00	-	-	34,188.00	0.30
193	โฉนด	633	25462	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	3,700.00	455,100.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	693,780.00	-	-	693,780.00	0.02
												131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	16	39,270.00	139,230.00	139,230.00	-	-	139,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 28 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	16	39,270.00	139,230.00	139,230.00	-	-	139,230.00	0.02	
											133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	16	39,270.00	139,230.00	139,230.00	-	-	139,230.00	0.02	
											134	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	16	39,270.00	139,230.00	139,230.00	-	-	139,230.00	0.02	
											135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	16	33,660.00	119,340.00	119,340.00	-	-	119,340.00	0.02	
					3	0	0	36.00	36.00	3,700.00	133,200.00	136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	16	93,016.00	329,784.00	462,984.00	-	-	462,984.00	0.30
											137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	16	93,016.00	329,784.00	329,784.00	-	-	329,784.00	0.30	
											138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	16	93,016.00	329,784.00	329,784.00	-	-	329,784.00	0.30	
194	โฉนด	5144	12101	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	139	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,500.00	137,500.00	11	16,500.00	121,000.00	146,500.00	-	146,500.00	-	-
195	โฉนด	3651	5428	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	0.00	1,400.00	380.00	532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	70.00	270.00	380.00	102,600.00	140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	50	711,450.00	125,550.00	228,150.00	-	228,150.00	-	-
196	โฉนด	3908	8995	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-	
197	โฉนด	3841	8790	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	141	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	12	20,000.00	20,000.00	120,500.00	-	120,500.00	-	-
198	โฉนด	2177	12824	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	92.00	592.00	660.00	390,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,720.00	-	390,720.00	-	-	
199	โฉนด	5834	15379	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250.00	-	64,250.00	-	-	
200	โฉนด	1317	3148	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	3	18.00	1,918.00	150.00	287,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-	
201	โฉนด	5726	14090	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	86.00	586.00	660.00	386,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,760.00	-	386,760.00	-	-	
202	โฉนด	2320	19888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30	
203	โฉนด	2458	27296	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	80.00	280.00	1,750.00	490,000.00	142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	676,000.00	-	676,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 30 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
204	โฉนด	5154	12111	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205	โฉนด	2076	12597	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	0.60	
206	โฉนด	5816	14918	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	144	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	3	10,710.00	346,290.00	628,290.00	-	628,290.00	-	-	-	-		
207	โฉนด	5884	15628	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.80	122.80	2,000.00	245,600.00	145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	11	28,992.00	212,608.00	458,208.00	-	-	458,208.00	0.02				
												146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	11	28,992.00	212,608.00	212,608.00	-	-	212,608.00	0.02				
												147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	11	28,992.00	212,608.00	212,608.00	-	-	212,608.00	0.02				
208	โฉนด	1869	19572	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	79.00	79.00	3,700.00	292,300.00	148	อาคารพาณิชย์กรรม	ไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	4	38,808.00	284,592.00	576,892.00	-	-	576,892.00	0.30				
209	โฉนด	537	1191	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	149	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	678,420.00	-	678,420.00	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
210	โฉนด	1588	14964	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00	151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	37	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-	191,039.00	0.30						
211	โฉนด	2478	14226	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	77.00	1,077.00	150.00	161,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,550.00	-	161,550.00	-	-	-							
212	โฉนด	4265	10442	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	11	31,792.50	38,857.50	95,107.50	-	95,107.50	-	-								
												153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	39	394,227.00	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-								
213	โฉนด	3688	6694	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	34.00	134.00	600.00	80,400.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	16	157,080.00	556,920.00	637,320.00	-	637,320.00	-	-								
214	โฉนด	68	209	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	197,280.00	-	197,280.00	-	-								
215	โฉนด	3598	5866	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	980.00	98,000.00	156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	33	843,200.00	148,800.00	246,800.00	-	246,800.00	-	-								
216	โฉนด	2067	27132	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 32 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
217	โฉนด	2401	14035	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00	157	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	16	89,760.00	318,240.00	412,240.00	-	-	412,240.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	158	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	16	364,032.00	141,568.00	141,568.00	-	-	141,568.00	0.02
218	โฉนด	2364	14023	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30	
219	โฉนด	409	550	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	90.00	190.00	3,250.00	617,500.00	159	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	41	1,106,700.00	195,300.00	812,800.00	-	812,800.00	-	-
220	โฉนด	5906	15771	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
221	โฉนด	2356	13734	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	3	2	22.00	1,422.00	660.00	938,520.00	160	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	5	37,400.00	710,600.00	1,649,120.00	-	1,649,120.00	-	-
												161	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	46	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												162	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	1	1,360.00	134,640.00	134,640.00	-	134,640.00	-	-
222	โฉนด	3921	9218	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	163	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	31	1,581,000.00	279,000.00	293,100.00	-	293,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 33 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
223	โฉนด	2392	13377	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	164	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	35,856.00	860,544.00	910,544.00	-	910,544.00	-	-
224	โฉนด	2180	12843	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	165	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	31	394,227.00	29,673.00	112,923.00	-	112,923.00	-	-
												166	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,850.00	62,800.00	25	58,404.00	4,396.00	4,396.00	-	4,396.00	-	-
225	โฉนด	2280	13423	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
226	โฉนด	6562	22062	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	1	24.80	524.80	1,300.00	682,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,240.00	-	-	682,240.00	0.30	
227	น.ส.3ก		4513	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	167	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	31	397,800.00	367,200.00	367,200.00	-	367,200.00	-	0.02
					2	0	2	74.00	274.00	500.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	0.00	137,000.00	0.02	
228	โฉนด	6508	21166	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	168	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	11	84,780.00	103,620.00	171,120.00	-	171,120.00	-	-
229	น.ส.3ก		158	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	2	90.00	1,090.00	530.00	577,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,700.00	-	-	577,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 34 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
230	โฉนด	6257	18476	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	12	99,960.00	614,040.00	651,540.00	-	651,540.00	-	-
231	โฉนด	4614	11259	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
232	โฉนด	2563	3658	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00	170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	31	636,480.00	587,520.00	665,520.00	-	665,520.00	-	-
233	โฉนด	6859	24643	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	1	0	67.80	467.80	470.00	219,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,866.00	-	-	219,866.00	0.30	
234	โฉนด	6584	21897	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
235	โฉนด	6857	24574	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	70.00	170.00	150.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
236	โฉนด	6398	19976	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	92.00	392.00	750.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
237	โฉนด	6082	16954	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.70	64.70	1,500.00	97,050.00	171	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	41	1,370,200.00	241,800.00	338,850.00	-	338,850.00	-	-
238	โฉนด	1322	3153	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	2	35.00	1,435.00	200.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 35 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
239	น.ส.3ก		4303	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	172	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	587,440.00	-	-	587,440.00	0.02
												173	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	26	107,100.00	147,900.00	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
240	น.ส.3ก		3386	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	0	80.00	3,680.00	380.00	1,398,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,400.00	-	-	1,398,400.00	0.01	
241	น.ส.3ก		4213	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
242	น.ส.3ก		386	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	7	2	35.00	3,035.00	300.00	910,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,500.00	-	-	910,500.00	0.01	
243	โฉนด	6107	17097	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.60	23.60	3,700.00	87,320.00	175	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,386,200.00	-	-	1,386,200.00	0.30
244	โฉนด	5371	12437	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00	176	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	3,022,280.00	-	-	3,022,280.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	177	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	32	202,500.00	172,500.00	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	32	202,500.00	172,500.00	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 36 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
245	น.ส.3		89	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	0	96.00	2,496.00	380.00	948,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	948,480.00	-	-	948,480.00	0.01		
246	โฉนด	6659	22347	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	1	41.00	141.00	3,700.00	521,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	521,700.00	-	-	521,700.00	0.30		
247	โฉนด	6335	19125	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	69.30	169.30	750.00	126,975.00	179	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	16	117,810.00	417,690.00	544,665.00	-	544,665.00	-	-
248	โฉนด	4656	11301	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
249	โฉนด	5712	13745	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	3,700.00	185,000.00	180	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	13	85,680.00	449,820.00	634,820.00	-	634,820.00	-	-
250	โฉนด	6478	14485	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	980.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-		
251	โฉนด	4658	11303	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
252	โฉนด	6263	18520	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	27.90	27.90	150.00	4,185.00	181	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	31	353,600.00	326,400.00	330,585.00	-	330,585.00	-	-
253	โฉนด	3721	6946	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	182	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	362,980.00	-	362,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 37 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
254	น.ส.3ก		106	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	183	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	468,180.00	-	468,180.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01		
					1	0	2	77.00	277.00	440.00	121,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,880.00	-	-	121,880.00	0.01		
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02		
255	โฉนด	4630	11275	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
256	โฉนด	1445	19480	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	9	0	79.00	3,679.00	200.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	-	735,800.00	-		
257	น.ส.3ก		2509	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	184	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	358,020.00	358,020.00	-	358,020.00	-	0.02
					2	0	3	95.00	395.00	750.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	0.00	296,250.00	0.02		
258	น.ส.3ก		3870	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 38 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
259	น.ส.3ก		2527	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	72.00	872.00	150.00	130,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.01	
260	น.ส.3ก		4232	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.02
261	โฉนด	6861	24650	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	7	24,990.00	332,010.00	455,010.00	-	455,010.00	-	-
262	น.ส.3ก		5214	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	330,480.00	-	330,480.00	-	-
					2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.02	
263	น.ส.3ก		532	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,300.00	2,265,900.00	26	951,678.00	1,314,222.00	1,314,222.00	-	1,314,222.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	-	8,500.00	104,125.00	26	43,732.50	60,392.50	60,392.50	-	-	60,392.50	0.30
					2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	-	50,500.00	0.02	
264	โฉนด	6139	17435	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	190	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	51	264,492.00	19,908.00	143,908.00	-	-	143,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 39 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											191	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.00	-	2,500.00	82,500.00	26	76,725.00	5,775.00	5,775.00	-	-	5,775.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	192	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	27.00	-	2,250.00	60,750.00	21	56,497.50	4,252.50	500,252.50	-	500,252.50	-	-
265	โฉนด	6100	17068	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60	
266	น.ส.3ก		4060	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	193	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,300.00	2,589,600.00	31	1,346,592.00	1,243,008.00	1,269,008.00	-	1,243,008.00	26,000.00	0.02
267	โฉนด	4619	11264	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
268	โฉนด	6036	17180	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	94.10	194.10	300.00	58,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,230.00	-	58,230.00	-	-	
269	โฉนด	6639	22196	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	24.60	124.60	1,500.00	186,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900.00	-	186,900.00	-	-	
270	โฉนด	6656	22344	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30	
271	โฉนด	6553	21636	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 40 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
272	โฉนด	4647	11292	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30		
273	น.ส.3ก		1980	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	4	2	58.00	1,858.00	300.00	557,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,400.00	-	-	557,400.00	0.01		
274	โฉนด	6733	23060	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	26.70	26.70	300.00	8,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,010.00	-	8,010.00	-	-		
275	โฉนด	2381	13884	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	38	1,581,000.00	279,000.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
276	โฉนด	3606	5917	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	79.00	379.00	500.00	189,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	-		
277	โฉนด	6588	21812	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	1	2	71.20	671.20	2,200.00	1,476,640.00	195	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	36	372,000.00	28,000.00	1,504,640.00	-	-	1,504,640.00	0.30
278	โฉนด	6025	17169	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	47.90	147.90	300.00	44,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,370.00	-	44,370.00	-	
279	น.ส.3ก		4208	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
280	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	13	66,640.00	349,860.00	349,860.00	-	349,860.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 41 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		
					3	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	198	กัฏดาการ	ตึก	3	120.00	-	6,800.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	750,440.00	-	-	750,440.00	0.30	
					2	1	3	50.00	750.00	1,300.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	0.00	975,000.00	0.02	
281	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	199	กัฏดาการ	ไม้	3	150.00	-	6,800.00	1,020,000.00	30	948,600.00	71,400.00	1,111,400.00	-	-	1,111,400.00	0.30	
												200	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	3	133.00	-	6,250.00	831,250.00	30	773,062.50	58,187.50	58,187.50	58,187.50	-	-	58,187.50	0.30
282	โฉนด	6541	21445	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.10	81.10	750.00	60,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,825.00	-	60,825.00	-	-	
283	น.ส.3ก		108	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	445,230.00	-	445,230.00	-	-	
					2	1	0	98.00	498.00	440.00	219,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,120.00	-	-	219,120.00	0.02	
284	โฉนด	2200	22399	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	16	1	0.00	6,500.00	380.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	2,470,000.00	-	-	
285	โฉนด	1864	24166	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	24.00	1,224.00	700.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 42 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
286	โฉนด	5017	11899	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	3	0	87.00	1,287.00	1,300.00	1,673,100.00	202	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	5	136,000.00	2,584,000.00	4,257,100.00	-	4,257,100.00	-	-
												203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,550.00	1,434,500.00	12	200,830.00	1,233,670.00	1,233,670.00	-	1,233,670.00	-	-
												204	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	13	260,700.00	213,300.00	213,300.00	-	213,300.00	-	-
												205	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	36	63,240.00	38,760.00	38,760.00	-	38,760.00	-	-
						3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30	
287	โฉนด	1877	16764	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
288	โฉนด	4223	16407	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-
289	โฉนด	2535	14872	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	206	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	16	438,240.00	1,553,760.00	1,643,760.00	-	1,643,760.00	-	-
290	โฉนด	3346	3819	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	207	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	41	1,264,800.00	223,200.00	254,100.00	-	254,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 43 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
291	โฉนด	3814	7453	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	59.00	659.00	150.00	98,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-		
292	โฉนด	1956	16201	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	3	3	92.00	1,592.00	400.00	636,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,800.00	-	-	636,800.00	0.60		
293	โฉนด	5440	12964	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00	208	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	13	57,120.00	299,880.00	559,380.00	-	-	559,380.00	0.02
294	โฉนด	5735	15165	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	1	1	69.00	569.00	300.00	170,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-		
295	โฉนด	5069	11892	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
296	โฉนด	2157	12726	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	1,500.00	310,500.00	209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	556,932.00	-	-	556,932.00	0.02
												210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.02
												211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.02
												212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.02
297	โฉนด	5176	12133	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	16	33,660.00	119,340.00	264,840.00	-	264,840.00	-	-
298	โฉนด	3386	3675	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,300.00	3,452,800.00	18	897,728.00	2,555,072.00	2,925,072.00	-	2,925,072.00	-	-
299	โฉนด	49	1103	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
300	โฉนด	5201	12238	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	216	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	5	3,000.00	57,000.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
301	โฉนด	462	15883	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.30	180.30	2,000.00	360,600.00	217	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	5	74,655.00	423,045.00	783,645.00	-	783,645.00	-	-
												218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	31	216,580.00	199,920.00	199,920.00	-	199,920.00	-	-
302	โฉนด	5815	14917	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	91.00	191.00	300.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	-	57,300.00	0.01	
303	โฉนด	5186	12143	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	36	758,880.00	465,120.00	487,020.00	-	487,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 45 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
304	โฉนด	2698	508	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	2	56.00	1,856.00	470.00	872,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,320.00	-	872,320.00	-	-		
305	โฉนด	3727	7011	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-		
306	โฉนด	1975	18142	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	3.60	603.60	1,300.00	784,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,680.00	-	784,680.00	-	-		
307	โฉนด	4417	10669	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	72.00	1,572.00	200.00	314,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-		
308	โฉนด	5513	12855/	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	1,150.00	129,950.00	220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	14	456,320.00	535,680.00	665,630.00	-	665,630.00	-	-
309	โฉนด	5451	12634	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	11.00	211.00	1,750.00	369,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,250.00	-	369,250.00	-	-		
310	โฉนด	2269	13231	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-		
311	โฉนด	2191	12864	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00	221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,750.00	4,092,000.00	16	2,250,600.00	1,841,400.00	2,213,400.00	-	2,213,400.00	-	-
312	โฉนด	6045	16526	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	20.00	320.00	1,750.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 46 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
313	โฉนด	2740	660	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	27.00	427.00	750.00	320,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-		
314	โฉนด	1444	3578	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-		
315	โฉนด	5503	12743	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	68.00	268.00	440.00	117,920.00	222	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	20	367,200.00	856,800.00	974,720.00	-	974,720.00	-	-
												223	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	20	65,100.00	4,900.00	4,900.00	-	4,900.00	-	-
												224	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	21	34,875.00	2,625.00	2,625.00	-	2,625.00	-	-
316	โฉนด	2509	18077	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	6.00	506.00	440.00	222,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,640.00	-	222,640.00	-	-	
317	โฉนด	3934	9649	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.60	
318	โฉนด	3991	9974	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00	225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	7	71,995.00	956,505.00	1,039,005.00	-	1,039,005.00	-	-
319	โฉนด	606	21918	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	2	25.00	225.00	660.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 47 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
320	โฉนด	1971	9667	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	2	47.00	647.00	1,300.00	841,100.00	226	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	1,119,560.00	-	1,119,560.00	-	-
321	โฉนด	2538	15636	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	750.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
322	โฉนด	2651	248	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	9.00	509.00	500.00	254,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-	
323	โฉนด	3865	8748	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	3,700.00	192,400.00	227	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	36	1,646,720.00	1,009,280.00	1,201,680.00	-	1,201,680.00	-	-
324	โฉนด	3333	3800	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	228	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	16	596,750.00	488,250.00	677,250.00	-	677,250.00	-	-
325	โฉนด	5411	12529	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.00	23.00	3,700.00	85,100.00	229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	367,772.00	-	-	367,772.00	0.30
326	โฉนด	6057	16613	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
327	โฉนด	2338	17654	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	230	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	21	163,200.00	346,800.00	439,800.00	-	439,800.00	-	-
328	โฉนด	506	25039	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	231	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	36	237,150.00	41,850.00	126,850.00	-	126,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 48 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
329	โฉนด	3314	3721	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	50.00	1,050.00	250.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-		
330	โฉนด	2430	20652	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	15.00	515.00	300.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-		
331	โฉนด	3625	6042	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	73.00	373.00	500.00	186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-		
332	โฉนด	4214	11466	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	232	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,250.00	36,000.00	10	14,400.00	21,600.00	68,100.00	-	68,100.00	-	-
333	โฉนด	2555	13485	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	73.00	1,173.00	440.00	516,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,120.00	-	516,120.00	-	-		
334	โฉนด	3295	3854	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	11	0	10.00	4,410.00	100.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-		
335	โฉนด	498	1152	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	13.00	413.00	1,500.00	619,500.00	233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	16	179,520.00	636,480.00	1,255,980.00	-	1,255,980.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	234	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	26	584,040.00	43,960.00	43,960.00	-	-	43,960.00	0.02
336	โฉนด	3815	7454	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	51.00	651.00	150.00	97,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 49 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
337	โฉนด	4240	15522	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	11.00	311.00	1,300.00	404,300.00	235	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	759,260.00	-	-	759,260.00	0.02
												236	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,500.00	63,750.00	12	8,925.00	54,825.00	54,825.00	-	-	54,825.00	0.02
												237	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	35	350,424.00	26,376.00	26,376.00	-	-	26,376.00	0.02
338	โฉนด	1607	3765	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	3,700.00	210,900.00	238	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	26	357,000.00	493,000.00	703,900.00	-	-	703,900.00	0.02
						3	0	0	58.00	58.00	3,700.00	239	โรงจอดรถ	ไม้	3	85.00	-	2,500.00	212,500.00	26	197,625.00	14,875.00	229,475.00	-	-	229,475.00	0.30
339	โฉนด	1840	16197	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	39.80	1,139.80	150.00	170,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,970.00	-	170,970.00	-	-	
340	โฉนด	3241	3530	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	1	6.00	2,106.00	250.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-	
341	โฉนด	605	25422	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	100.00	10,600.00	240	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	41	430,272.00	167,328.00	177,928.00	-	177,928.00	-	-
												241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	7	9,520.00	126,480.00	126,480.00	-	126,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 50 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
342	โฉนด	113	14975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-			
343	โฉนด	615	19422	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	3,700.00	347,800.00	242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	36	790,500.00	139,500.00	487,300.00	-	487,300.00	-	-
344	โฉนด	2425	14068	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	2	68.00	268.00	3,700.00	991,600.00	243	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	16	398,640.00	326,160.00	1,317,760.00	-	1,317,760.00	0.30	
												244	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	180.00	-	5,700.00	1,026,000.00	16	738,720.00	287,280.00	287,280.00	-	287,280.00	0.30	
345	โฉนด	2717	571	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	451,680.00	-	451,680.00	-	-
346	โฉนด	4361	10608	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	66.00	266.00	660.00	175,560.00	246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	26	830,025.00	146,475.00	322,035.00	-	322,035.00	-	-
347	โฉนด	4200	11060	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	39.00	1,239.00	310.00	384,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,090.00	-	384,090.00	-	-	
348	โฉนด	2152	16765	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	33	214,200.00	168,300.00	385,800.00	-	385,800.00	-	-
349	โฉนด	5734	13766	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
350	โฉนด	4492	10887	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	600.00	78,000.00	248	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	26	274,890.00	379,610.00	457,610.00	-	457,610.00	-	-
351	โฉนด	1565	3721/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	56.00	156.00	3,700.00	577,200.00	249	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	16	325,248.00	1,153,152.00	1,730,352.00	-	-	1,730,352.00	0.30
352	โฉนด	1978	16048	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00	250	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	16	218,790.00	775,710.00	831,910.00	-	831,910.00	-	-
353	โฉนด	3776	5602	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
354	โฉนด	3642	6114	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	1	0	46.00	446.00	600.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.30	
355	โฉนด	140	281	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-	
356	โฉนด	510	14373	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	252	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	26	328,522.50	24,727.50	134,227.50	-	134,227.50	-	-
357	โฉนด	17	158/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	253	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	437,520.00	-	437,520.00	-	-
												254	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	174,420.00	-	174,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											255	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	127,980.00	156,420.00	156,420.00	-	156,420.00	-	-	
358	โฉนด	5994	17036	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	7	17,850.00	237,150.00	303,900.00	-	303,900.00	-	-
											257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	26	1,106,700.00	195,300.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
359	โฉนด	5181	12138	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	31	265,200.00	244,800.00	269,700.00	-	269,700.00	-	-
360	โฉนด	5060	11448	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
361	โฉนด	2349	13711	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.60	
362	โฉนด	73	21985	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.20	101.20	1,500.00	151,800.00	259	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	36	595,107.00	44,793.00	196,593.00	-	-	196,593.00	0.02
363	โฉนด	5773	14271	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	-	
364	โฉนด	2087	25483	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
365	โฉนด	5741	15684	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		
366	โฉนด	406	547	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	0.00	700.00	1,750.00	1,225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-		
					2	0	1	18.00	118.00	1,750.00	206,500.00	260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	36	1,317,500.00	232,500.00	439,000.00	-	439,000.00	-	-
367	โฉนด	3348	4141	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	41	587,520.00	228,480.00	268,480.00	-	268,480.00	-	-
368	โฉนด	1842	5222	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00	262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	155	1,264,800.00	223,200.00	235,950.00	-	235,950.00	-	-
369	โฉนด	2250	27211	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	72.00	472.00	150.00	70,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-		
370	โฉนด	2473	25616	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	36.00	236.00	2,000.00	472,000.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	36,720.00	575,280.00	1,047,280.00	-	1,047,280.00	-	-
371	โฉนด	4722	11733	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	549,330.00	-	549,330.00	-	-
372	โฉนด	2457	14180	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
373	โฉนด	5774	14635	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	3	73.00	373.00	3,700.00	1,380,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,100.00	-	-	1,380,100.00	0.30	
374	โฉนด	3267	3556	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	0	97.70	2,097.70	250.00	524,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,425.00	-	524,425.00	-	-	
375	โฉนด	3255	3544	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	12.00	712.00	880.00	626,560.00	265	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	10	102,000.00	918,000.00	1,544,560.00	-	1,544,560.00	-	-
376	โฉนด	6079	12357	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	2,000.00	4,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-	
377	โฉนด	3734	7091	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	266	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	21	97,920.00	208,080.00	292,080.00	-	292,080.00	-	-
378	โฉนด	5878	15630	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00	267	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	36	1,686,400.00	297,600.00	383,850.00	-	383,850.00	-	-
379	โฉนด	1843	13780	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	12.00	212.00	300.00	63,600.00	268	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	31	632,400.00	111,600.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
380	โฉนด	2130	12673	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	43.00	1,143.00	810.00	925,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,830.00	-	925,830.00	-	-	
381	โฉนด	5076	11954	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 55 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
382	โฉนด	1318	17020	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-		
383	โฉนด	2419	14061	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	8.00	408.00	1,300.00	530,400.00	269	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	26	669,312.00	924,288.00	1,454,688.00	-	1,454,688.00	-	-
												270	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	24	377,910.00	616,590.00	616,590.00	-	616,590.00	-	-
384	น.ส.3ก		3665	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	2	50.00	4,250.00	310.00	1,317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,500.00	-	-	1,317,500.00	0.01		
385	โฉนด	4650	11295	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30		
386	โฉนด	6586	21899	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	271	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	2	17,340.00	849,660.00	969,660.00	-	969,660.00	-	-
387	น.ส.3ก		4127	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	96.00	596.00	250.00	149,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.01		
388	น.ส.3ก		4264	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
389	โฉนด	4616	11261	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 56 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
390	น.ส.3ก		4401	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	7	0	70.00	2,870.00	250.00	717,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	-	717,500.00	0.01		
391	โฉนด	6613	22474	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
392	โฉนด	6080	16915	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	11.60	811.60	150.00	121,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,740.00	-	121,740.00	-	-		
393	น.ส.3ก		5043	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	103,400.00	0.01		
394	โฉนด	6762	23296	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	2.30	402.30	1,500.00	603,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,450.00	-	603,450.00	-	-		
395	น.ส.3ก		586	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	272	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	16	201,960.00	716,040.00	878,040.00	-	716,040.00	162,000.00	0.02
					1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01	
396	โฉนด	4593	11238	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	3,700.00	740,000.00	273	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	810.00	-	8,250.00	6,682,500.00	36	4,143,150.00	2,539,350.00	3,279,350.00	-	3,279,350.00	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	3,700.00	144,300.00	274	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	405.00	-	8,250.00	3,341,250.00	36	2,071,575.00	1,269,675.00	1,413,975.00	-	-	1,413,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 57 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
397	โฉนด	6103	17071	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	63.10	63.10	1,500.00	94,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	-	94,650.00	0.60		
398	โฉนด	6432	20289	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-		
399	โฉนด	6445	20285	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
400	โฉนด	6686	22698	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	31.20	31.20	750.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
401	โฉนด	6807	23785	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	23.80	123.80	3,250.00	402,350.00	275	กัฏดาการ	ตึก	3	108.00	-	6,800.00	734,400.00	19	205,632.00	528,768.00	931,118.00	-	-	931,118.00	0.30
402	โฉนด	6834	24306	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.70	82.70	150.00	12,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,405.00	-	12,405.00	-	-		
403	โฉนด	4653	11298	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	-	84,600.00	0.30		
404	โฉนด	6619	22480	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.20	13.20	1,500.00	19,800.00	276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	564,624.00	-	-	564,624.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	565,824.00	-	-	565,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 58 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
405	โฉนด	6540	21444	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.60	87.60	750.00	65,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-		
406	โฉนด	6813	23812	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	144,615.00	-	144,615.00	-	-
407	น.ส.3ก		4103	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	3	65.00	365.00	1,500.00	547,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.01		
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	33	333,200.00	261,800.00	261,800.00	-	261,800.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
408	โฉนด	2094	12615/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30	
409	โฉนด	6581	20785	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	53.00	553.00	3,250.00	1,797,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,250.00	-	1,797,250.00	-	-	
410	โฉนด	6470	20557	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.90	56.90	1,500.00	85,350.00	280	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	8	149,310.00	348,390.00	433,740.00	-	433,740.00	-	-
411	โฉนด	6402	20060	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	84.00	484.00	3,700.00	1,790,800.00	281	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	73,440.00	334,560.00	2,125,360.00	-	2,125,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 59 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
412	โฉนด	4667	11312	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
413	โฉนด	6746	23231	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30		
414	น.ส.3ก		4619	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	282	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	174,420.00	-	174,420.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
415	น.ส.3ก		4403	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	38.00	1,538.00	250.00	384,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,500.00	-	-	384,500.00	0.01		
416	โฉนด	20	24586	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	37.00	737.00	500.00	368,500.00	283	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	4	89,280.00	1,026,720.00	1,395,220.00	-	1,395,220.00	-	-
												284	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	15	511,500.00	511,500.00	511,500.00	-	511,500.00	-	-
417	โฉนด	5367	12433	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	9	0	39.00	3,639.00	300.00	1,091,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,700.00	-	-	1,091,700.00	0.30		
418	โฉนด	454	25020	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 60 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
419	โฉนด	6225	18195	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-		
420	โฉนด	4703	11348	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
421	โฉนด	6802	23704	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	17.50	217.50	440.00	95,700.00	285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	3	27,540.00	890,460.00	986,160.00	-	986,160.00	-	-
422	โฉนด	6232	18298	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
423	โฉนด	4608	11253	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
424	โฉนด	6570	21673	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	286	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	266,760.00	-	266,760.00	-	-
425	น.ส.3ก		4247	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	287	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	378,900.00	-	-	378,900.00	0.02
426	โฉนด	27	2606	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-		
427	โฉนด	6300	22237	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	0	5.80	805.80	880.00	709,104.00	288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	29	440,640.00	477,360.00	1,186,464.00	-	1,186,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
428	โฉนด	6062	16652	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
429	โฉนด	6633	22246	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	3	20.00	720.00	660.00	475,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-		
430	น.ส.3ก		1944	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	289	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	29	146,880.00	159,120.00	159,120.00	-	159,120.00	-	-
												290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	29	146,880.00	159,120.00	159,120.00	-	159,120.00	-	-
					2	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	-	171,750.00	0.02		
431	โฉนด	6413	20147	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00	291	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	9	43,960.00	81,640.00	239,140.00	-	239,140.00	-	-
												292	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30.00	-	2,250.00	67,500.00	7	16,875.00	50,625.00	50,625.00	-	50,625.00	-	-
432	โฉนด	6578	21786	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	55.60	1,655.60	100.00	165,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,560.00	-	165,560.00	-	-	
433	โฉนด	6018	16383	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	99.00	999.00	880.00	879,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,120.00	-	879,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 62 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
434	น.ส.3ก		4382	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		
435	น.ส.3ก		4241	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
436	น.ส.3ก		4618	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	293	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	31	530,400.00	489,600.00	489,600.00	-	489,600.00	-	-
												294	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	16	26,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
												295	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	16	86,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02		
437	โฉนด	4670	11315	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
438	โฉนด	6459	20587	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	296	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	31	1,317,500.00	232,500.00	474,500.00	-	474,500.00	-	-
												297	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	28.00	-	6,250.00	175,000.00	26	73,500.00	101,500.00	101,500.00	-	101,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 63 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
439	โฉนด	6630	22437	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	7	3	9.40	3,109.40	1,500.00	4,664,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,664,100.00	-	4,664,100.00	-	-		
440	โฉนด	4621	11266	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
441	โฉนด	5056	11444	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
442	โฉนด	10	14654	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	298	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	36	1,106,700.00	195,300.00	244,050.00	-	244,050.00	-	-
												299	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	46	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
443	โฉนด	247	15922	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	300	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	34	1,106,700.00	195,300.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
444	โฉนด	886	2716	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	79.00	1,279.00	150.00	191,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,850.00	-	-	191,850.00	-		
445	โฉนด	2315	13499	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	301	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	31	830,025.00	146,475.00	279,975.00	-	279,975.00	-	-
446	โฉนด	1856	5245	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
447	โฉนด	4363	10606	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	70.00	170.00	750.00	127,500.00	302	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	16	269,280.00	954,720.00	1,082,220.00	-	1,082,220.00	-	-
448	โฉนด	2544	14550	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	303	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	15	142,800.00	571,200.00	676,200.00	-	676,200.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	304	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	15	40,800.00	163,200.00	208,200.00	-	-	208,200.00	0.30
449	โฉนด	494	19019	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	305	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	36	737,800.00	130,200.00	266,700.00	-	266,700.00	-	-
450	โฉนด	4060	10202	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
451	โฉนด	5323	12375	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-
452	โฉนด	3361	4377	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.60
453	โฉนด	3349	4142	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	306	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	41	1,028,160.00	399,840.00	439,840.00	-	439,840.00	-	-
454	โฉนด	3210	3499	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
455	โฉนด	5318	12364	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	307	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	337,770.00	-	337,770.00	-	-
456	โฉนด	2247	20307	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.60	
457	โฉนด	3212	3501	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	17	1	25.00	6,925.00	250.00	1,731,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,250.00	-	1,731,250.00	-	-	
458	โฉนด	3957	10194	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	308	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	372,780.00	-	372,780.00	-	-
459	โฉนด	2227	13073	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	47.00	747.00	150.00	112,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,050.00	-	112,050.00	-	-	
460	โฉนด	5187	12144	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30	
461	โฉนด	5701	13440	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	91.00	491.00	160.00	78,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,560.00	-	78,560.00	-	-	
					2	0	0	13.00	13.00	160.00	2,080.00	309	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	1	4,590.00	454,410.00	456,490.00	-	-	456,490.00	0.02
462	โฉนด	2830	1051	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 66 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
463	โฉนด	3832	8705	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	83.00	1,383.00	330.00	456,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	456,390.00	-	456,390.00	-	-			
464	โฉนด	2424	27285	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	56.00	556.00	660.00	366,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	366,960.00	-	366,960.00	-	-			
465	โฉนด	3202	3360	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30			
466	โฉนด	1585	12600	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	306,750.00	-	306,750.00	-	-
467	โฉนด	1566	14097	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,550.00	498,300.00	16	109,626.00	388,674.00	490,674.00	-	-	490,674.00	0.02
468	โฉนด	2345	15870	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	15.00	215.00	750.00	161,250.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	1,262,850.00	-	1,262,850.00	-	-
469	โฉนด	2240	20681	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	49.00	449.00	750.00	336,750.00	313	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	15	60,000.00	240,000.00	576,750.00	-	576,750.00	-	-
												314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	30	229,500.00	229,500.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
												315	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 67 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
470	โฉนด	5360	12426	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	7	12,948.25	172,026.75	232,026.75	-	232,026.75	-	-
471	โฉนด	2292	16626	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	1	92.00	592.00	500.00	296,000.00	318	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	46	516,800.00	163,200.00	459,200.00	-	459,200.00	-	-
472	โฉนด	131	14294	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	750.00	90,750.00	319	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	110,658.00	-	110,658.00	-	-
473	โฉนด	4029	10358	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	320	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	31	212,160.00	195,840.00	276,840.00	-	276,840.00	-	-
474	โฉนด	4268	10443	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	321	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	26	481,950.00	665,550.00	680,850.00	-	680,850.00	-	-
												322	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	11	227,520.00	278,080.00	278,080.00	-	278,080.00	-	-
475	โฉนด	611	21236	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	1	93.00	593.00	1,750.00	1,037,750.00	323	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	26	171,360.00	236,640.00	1,274,390.00	-	1,274,390.00	-	-
476	โฉนด	212	15861	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	4	0	1.00	1,601.00	1,500.00	2,401,500.00	324	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	26	2,055,300.00	362,700.00	2,764,200.00	-	2,764,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 68 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
477	โฉนด	569	1223	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	41	711,450.00	125,550.00	317,550.00	-	317,550.00	-	-
478	โฉนด	5770	14270	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
479	โฉนด	4272	10445	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	326	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	13	156,420.00	127,980.00	131,580.00	-	131,580.00	-	-
480	โฉนด	4450	10691	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	6.90	1,106.90	660.00	730,554.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,554.00	-	730,554.00	-	-	
481	โฉนด	105	13767	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	25.00	225.00	2,000.00	450,000.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	18	154,700.00	440,300.00	890,300.00	-	890,300.00	-	-
												328	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	18	285,348.00	46,452.00	46,452.00	-	46,452.00	-	-
												329	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	7	2,800.00	37,200.00	37,200.00	-	37,200.00	-	-
482	โฉนด	2396	13981	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	130.00	18,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,850.00	-	18,850.00	-	-	
483	โฉนด	177	18089	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	43	1,067,175.00	188,325.00	202,875.00	-	202,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 69 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
484	โฉนด	2601	51	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30		
485	โฉนด	5344	12584	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-		
486	โฉนด	586	2031	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	45.00	145.00	3,250.00	471,250.00	331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	932,256.00	860,544.00	1,331,794.00	-	1,331,794.00	-	-
					3	0	1	7.00	107.00	3,250.00	347,750.00	332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	26	133,182.00	183,918.00	531,668.00	-	-	531,668.00	0.30
												333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	26	133,182.00	183,918.00	183,918.00	-	-	183,918.00	0.30
												334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	-	7,550.00	249,150.00	21	79,728.00	169,422.00	169,422.00	-	-	169,422.00	0.30
												335	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,500.00	105,000.00	26	44,100.00	60,900.00	60,900.00	-	-	60,900.00	0.30
487	โฉนด	362	503	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	2	64.00	664.00	1,300.00	863,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,200.00	-	863,200.00	-	-		
488	โฉนด	5413	12531	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.00	23.00	3,700.00	85,100.00	336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	26	114,156.00	157,644.00	242,744.00	-	-	242,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 70 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
489	โฉนด	5801	14608	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	20.00	220.00	500.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-		
490	โฉนด	4414	10666	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	21.00	421.00	500.00	210,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	210,500.00	-	-		
491	โฉนด	167	308	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00	337	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	556,830.00	-	556,830.00	-	-
												338	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	10	12,000.00	18,000.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
492	โฉนด	2303	19239	หมู่ 5 ต.ท่าช้าง	3	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30		
493	โฉนด	531	13271	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-		
494	โฉนด	2490	20993	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	2	92.00	292.00	1,500.00	438,000.00	339	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	8	14,400.00	165,600.00	603,600.00	-	-	603,600.00	0.30
495	โฉนด	41	15374	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	89.00	189.00	750.00	141,750.00	340	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	21	1,190,400.00	297,600.00	439,350.00	-	439,350.00	-	-
496	โฉนด	1083	14535	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 71 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
497	โฉนด	213	13808	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	341	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	1,103,920.00	-	1,103,920.00	-	-
					1	0	3	91.10	391.10	1,750.00	684,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,425.00	-	684,425.00	-	-	
498	โฉนด	2503	14476	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	36.00	236.00	1,750.00	413,000.00	342	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	771,020.00	-	771,020.00	-	-
499	โฉนด	3631	6075	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	500.00	167,000.00	343	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	46	1,106,700.00	195,300.00	362,300.00	-	362,300.00	-	-
												344	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	26	107,100.00	147,900.00	147,900.00	-	147,900.00	-	-
500	โฉนด	1435	3569	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	3	26.00	3,526.00	1,500.00	5,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,000.00	-	5,289,000.00	-	-	
501	โฉนด	250	21631	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00	345	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	25	396,000.00	594,000.00	621,500.00	-	621,500.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	346	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	20.00	-	8,250.00	165,000.00	25	66,000.00	99,000.00	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
502	โฉนด	2167	27176	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 72 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
503	โฉนด	5324	12366	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	41.00	841.00	150.00	126,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150.00	-	126,150.00	-	-		
504	โฉนด	5332	12610	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-		
505	โฉนด	3254	3543	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	1	66.00	2,566.00	250.00	641,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,500.00	-	641,500.00	-	-		
506	โฉนด	2597	36	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	68.00	1,468.00	200.00	293,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	293,600.00	-	-		
507	โฉนด	345	279	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-		
508	โฉนด	260	23437	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	3,700.00	366,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-		
509	โฉนด	3773	5599	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
510	โฉนด	5988	5424	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	58.00	258.00	380.00	98,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,040.00	-	98,040.00	-	-		
511	โฉนด	3964	9784	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	14	183,600.00	836,400.00	869,400.00	-	869,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 73 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
512	โฉนด	4475	10770	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-		
513	โฉนด	5432	12669	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-		
514	โฉนด	3793	7305	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	229,350.00	-	229,350.00	-	-
515	โฉนด	2340	18115	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	1	46.00	546.00	1,500.00	819,000.00	350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ตึก	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	13	98,592.00	517,608.00	1,336,608.00	-	1,336,608.00	-	-
516	โฉนด	5262	12291	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	41	1,383,375.00	244,125.00	439,125.00	-	439,125.00	-	-
517	โฉนด	560	18685	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	36	948,600.00	167,400.00	411,400.00	-	411,400.00	-	-
518	โฉนด	4408	10660	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	59.00	359.00	500.00	179,500.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	31	795,600.00	734,400.00	913,900.00	-	913,900.00	-	-
												354	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	14	72,000.00	48,000.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
												355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												356	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
519	โฉนด	4151	10377	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	48.00	348.00	500.00	174,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	11	61,200.00	448,800.00	622,800.00	-	622,800.00	-	-
												358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	46	1,739,100.00	306,900.00	306,900.00	-	306,900.00	-	-
520	โฉนด	5370	12436	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	57.00	357.00	3,250.00	1,160,250.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	32	918,000.00	782,000.00	1,942,250.00	-	-	1,942,250.00	0.02
												360	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,500.00	270,000.00	26	113,400.00	156,600.00	783,850.00	-	-	783,850.00	0.30
521	โฉนด	5184	12141	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	31	212,160.00	195,840.00	219,840.00	-	219,840.00	-	-
522	โฉนด	2607	72	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	18	106,080.00	301,920.00	501,920.00	-	501,920.00	-	-
523	โฉนด	3374	4390	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	
524	โฉนด	3229	3518	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 75 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
525	โฉนด	174	20737	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	11.40	311.40	750.00	233,550.00	363	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	11	190,755.00	233,145.00	466,695.00	-	466,695.00	-	-
526	โฉนด	6042	16522	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
527	โฉนด	1637	19749	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	75.00	1,775.00	220.00	390,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	390,500.00	-	-	
528	โฉนด	2313	21888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-	
529	โฉนด	6055	16611	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00	364	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	36	991,845.00	74,655.00	494,655.00	-	494,655.00	-	-
530	โฉนด	1582	16039	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	560.00	78,960.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	8	163,680.00	580,320.00	659,280.00	-	659,280.00	-	-
												366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	26	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
531	โฉนด	4592	12469	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
532	โฉนด	540	25053	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.30	82.30	1,500.00	123,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	123,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 76 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
533	โฉนด	5934	16459	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-			
534	โฉนด	4239	15521	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-			
535	โฉนด	2524	14544	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	59.00	1,559.00	200.00	311,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	311,800.00	-	-			
536	โฉนด	2185	12855	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	1	46.00	1,746.00	1,150.00	2,007,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,900.00	-	2,007,900.00	-	-			
537	โฉนด	2491	14263	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	25.00	425.00	750.00	318,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-			
538	โฉนด	469	16470	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	15.80	215.80	2,000.00	431,600.00	367	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	609,080.00	-	609,080.00	-	-
												368	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	36	645,575.00	113,925.00	113,925.00	-	113,925.00	-	-
539	โฉนด	266	19360	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	53.00	253.00	1,500.00	379,500.00	369	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	881,700.00	-	881,700.00	-	-
540	โฉนด	1694	24155	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	11	2	0.00	4,600.00	630.00	2,898,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000.00	-	2,898,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 77 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	43.00	43.00	630.00	27,090.00	370	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	3	10,710.00	346,290.00	373,380.00	-	373,380.00	-	-
541	น.ส.3ก		4217	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
542	น.ส.3ก		1985	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	4	1	8.00	1,708.00	300.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.01	
543	โฉนด	2	2	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	372	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,500.00	250,000.00	76	232,500.00	17,500.00	188,500.00	-	-	188,500.00	0.30
544	น.ส.3ก		4808	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	373	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	260.00	-	7,500.00	1,950,000.00	16	1,404,000.00	546,000.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-
					1	1	3	78.00	778.00	500.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	-	389,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
545	โฉนด	4623	11268	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
546	โฉนด	4634	11279	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 78 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
547	น.ส.3ก		155	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	9	3	0.00	3,900.00	300.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01
548	โฉนด	2393	13358	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	36	237,150.00	41,850.00	124,350.00	-	124,350.00	-	-	
549	น.ส.3ก		4045	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	358,020.00	-	358,020.00	-	0.02	
												376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	36	1,264,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	0.02	
					3	0	0	10.00	10.00	440.00	4,400.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	36	47,430.00	29,070.00	33,470.00	-	-	33,470.00	0.30	
					2	1	1	90.00	590.00	440.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	0.00	259,600.00	0.02	
550	โฉนด	6507	21165	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.40	53.40	150.00	8,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,010.00	-	8,010.00	-	-	
551	น.ส.3ก		4155	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	20	744,000.00	248,000.00	248,000.00	-	248,000.00	-	0.02	
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	0.00	165,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 79 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
552	โฉนด	6581	21896	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	2,000.00	154,000.00	379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	26	101,472.00	140,128.00	294,128.00	-	-	294,128.00	0.02
553	โฉนด	2090	16892	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30
554	น.ส.3ก		5000	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	24.00	1,424.00	440.00	626,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,560.00	-	-	626,560.00	0.01
555	น.ส.3ก		4406	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	80.00	780.00	300.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
556	โฉนด	3719	6944	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	291,100.00	-	291,100.00	-	-
557	น.ส.3ก		819	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	1	43.00	4,143.00	630.00	2,610,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,090.00	-	-	2,610,090.00	0.01
558	โฉนด	2496	21962	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	93.50	193.50	660.00	127,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,710.00	-	127,710.00	-	-
559	โฉนด	6248	19030	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	1.00	501.00	300.00	150,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	150,300.00	-	-
560	น.ส.3ก		4557	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00	0.00	381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	8	37,680.00	87,920.00	87,920.00	-	87,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.00	64.00	1,750.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
561	โฉนด	6160	17640	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.80	64.80	2,000.00	129,600.00	382	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	469,260.00	-	469,260.00	-	-
562	น.ส.3ก		4540	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	383	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	41	1,027,650.00	181,350.00	181,350.00	-	181,350.00	-	0.02
					2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	0.00	53,000.00	0.02	
563	โฉนด	6585	21898	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	384	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	1	7,584.00	245,216.00	845,216.00	-	845,216.00	-	-
564	น.ส.3ก		200	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	39.00	539.00	2,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.01	
565	น.ส.3			การรถไฟ	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.00	120.00	2,500.00	385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	768.00	-	8,050.00	6,182,400.00	26	2,596,608.00	3,585,792.00	3,885,792.00	-	-	3,885,792.00	0.30
												386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
												387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 81 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
566	โฉนด	4664	11309	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
567	โฉนด	6594	22081	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	27.60	27.60	1,000.00	27,600.00	388	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	5	45,900.00	872,100.00	899,700.00	-	899,700.00	-	-
568	น.ส.3ก		5219	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01		
569	โฉนด	4613	11258	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	389	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่าครึ่งตึกครึ่งไม้	คลังสินค้า	3	814.00	-	3,450.00	2,808,300.00	36	2,387,055.00	421,245.00	443,745.00	-	-	443,745.00	0.30
570	น.ส.3ก		115	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.00	1,040.00	440.00	457,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.01		
571	โฉนด	6447	24356	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	56.70	1,656.70	250.00	414,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,175.00	-	414,175.00	-	-		
572	อื่นๆ		การประปา	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	32	0	0.00	12,800.00	400.00	5,120,000.00	390	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,000.00	-	3,450.00	6,900,000.00	8	552,000.00	6,348,000.00	11,468,000.00	-	-	11,468,000.00	0.30
												391	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,728.00	-	3,450.00	5,961,600.00	21	1,907,712.00	4,053,888.00	4,053,888.00	-	-	4,053,888.00	0.30
												392	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,395.00	-	3,450.00	4,812,750.00	21	1,540,080.00	3,272,670.00	3,272,670.00	-	-	3,272,670.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	456.00	-	8,050.00	3,670,800.00	21	1,174,656.00	2,496,144.00	2,496,144.00	-	-	2,496,144.00	0.30	
											394	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	719.28	-	3,450.00	2,481,516.00	8	198,521.28	2,282,994.72	2,282,994.72	-	-	2,282,994.72	0.30	
											395	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,700.00	1,539,000.00	21	492,480.00	1,046,520.00	1,046,520.00	-	-	1,046,520.00	0.30	
											396	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,700.00	1,539,000.00	21	492,480.00	1,046,520.00	1,046,520.00	-	-	1,046,520.00	0.30	
											397	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	348.00	-	3,450.00	1,200,600.00	21	384,192.00	816,408.00	816,408.00	-	-	816,408.00	0.30	
											398	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,700.00	1,094,400.00	21	350,208.00	744,192.00	744,192.00	-	-	744,192.00	0.30	
											399	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,700.00	513,000.00	21	164,160.00	348,840.00	348,840.00	-	-	348,840.00	0.30	
											400	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.40	-	5,700.00	287,280.00	21	91,929.60	195,350.40	195,350.40	-	-	195,350.40	0.30	
											401	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,700.00	279,300.00	21	89,376.00	189,924.00	189,924.00	-	-	189,924.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
573	โฉนด	2506	21620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	22.00	222.00	1,750.00	388,500.00	402	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	16	201,960.00	716,040.00	1,104,540.00	-	-	1,104,540.00	0.02
574	โฉนด	65	3375	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60	
575	น.ส.3ก		4538	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	403	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	145,550.00	-	-	145,550.00	0.02
					1	0	3	35.00	335.00	200.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.01	
576	น.ส.3ก		5220	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
577	โฉนด	6049	16473	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
578	โฉนด	6029	17173	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	1	69.30	569.30	300.00	170,790.00	404	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	593,070.00	-	593,070.00	-	-
												405	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	312,800.00	-	312,800.00	-	-
												406	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	234,600.00	-	234,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 84 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
579	โฉนด	4625	11270	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
580	โฉนด	6521	21243	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	47.20	147.20	750.00	110,400.00	407	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	398,040.00	-	398,040.00	-	-
581	โฉนด	4639	11284	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
582	น.ส.3ก		4405	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.01		
583	โฉนด	2382	18021	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	408	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	8	32,640.00	375,360.00	535,860.00	-	535,860.00	-	-
584	โฉนด	2000	24392	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	2,800.00	4,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	4,480,000.00	-	-		
					3	0	3	8.60	308.60	2,800.00	864,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,080.00	-	-	864,080.00	0.30		
585	โฉนด	6775	23522	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-		
586	โฉนด	4604	11249	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 85 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
587	โฉนด	6337	19178	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	71.00	571.00	1,150.00	656,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,650.00	-	656,650.00	-	-		
588	โฉนด	2257	20701	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	41.80	141.80	150.00	21,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,270.00	-	21,270.00	-	-		
589	โฉนด	2010	23422	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	16.00	416.00	150.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-		
590	น.ส.3ก		4516	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	50.00	250.00	2,000.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02		
591	โฉนด	4594	11239	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30		
592	โฉนด	4597	11242	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30		
593	โฉนด	6333	19123	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	39.40	239.40	150.00	35,910.00	409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	219,510.00	-	219,510.00	-	-
594	โฉนด	4617	11262	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
595	โฉนด	48	2627	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
596	น.ส.3ก		4156	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	41	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	0.02		
597	โฉนด	3839	24354	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	7	24,990.00	332,010.00	338,610.00	-	338,610.00	-	-
598	โฉนด	3720	6945	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	27	1,304,325.00	230,175.00	282,675.00	-	282,675.00	-	-
599	โฉนด	597	18058	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	58.00	258.00	1,150.00	296,700.00	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	38	1,067,175.00	188,325.00	485,025.00	-	485,025.00	-	-
600	โฉนด	3966	9786	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	41	790,500.00	139,500.00	159,000.00	-	159,000.00	-	-
601	โฉนด	2516	14516	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.00	810.00	440.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-	
602	โฉนด	2773	771	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	34	830,025.00	146,475.00	160,275.00	-	160,275.00	-	-
603	โฉนด	32	23866	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	26	1,264,800.00	223,200.00	303,450.00	-	303,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 87 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											417	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	41	330,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-	
											418	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	22	27,900.00	2,100.00	2,100.00	-	2,100.00	-	-	
604	โฉนด	4	27070	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	0	53.00	853.00	2,500.00	2,132,500.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	2,378,932.00	-	-	2,378,932.00	0.30
											420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	
											434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	246,432.00	-	-	246,432.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 89 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
605	โฉนด	3778	5604	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
606	โฉนด	2757	695	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30		
607	โฉนด	2329	15600	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	435	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	4	23,800.00	571,200.00	751,200.00	-	751,200.00	-	-
608	โฉนด	5653	12993	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
609	โฉนด	2739	635	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
610	โฉนด	1841	26471	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	436	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	31	36,400.00	33,600.00	66,100.00	-	-	66,100.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	31	282,880.00	261,120.00	323,620.00	-	-	323,620.00	0.02
611	โฉนด	347	24061	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	1	93.00	593.00	1,500.00	889,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500.00	-	-	889,500.00	0.30		
612	โฉนด	5063	11451	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	438	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,700.00	478,800.00	21	153,216.00	325,584.00	346,584.00	-	-	346,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 90 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
613	โฉนด	1904	12474	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.00	153.00	230.00	35,190.00	439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	41	843,200.00	148,800.00	183,990.00	-	183,990.00	-	-
614	โฉนด	3285	3574	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	37.00	537.00	1,000.00	537,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-	
615	โฉนด	4452	10744	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
616	โฉนด	2427	20985	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	22.00	622.00	300.00	186,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-	
617	โฉนด	5487	12770	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	11.00	211.00	440.00	92,840.00	440	โรงจอดรถ	ไม้	1	140.00	-	2,500.00	350,000.00	7	87,500.00	262,500.00	355,340.00	-	355,340.00	-	-
618	โฉนด	5488	12771	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	12.00	212.00	440.00	93,280.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	57,120.00	758,880.00	852,160.00	-	852,160.00	-	-
												442	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	7	3,750.00	11,250.00	11,250.00	-	11,250.00	-	-
619	โฉนด	5339	12510	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	18	345,280.00	982,720.00	1,098,220.00	-	1,098,220.00	-	-
620	โฉนด	5964	10415	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	25	306,000.00	459,000.00	984,000.00	-	984,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 91 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
621	โฉนด	3327	3754/	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-			
622	โฉนด	1176	20261	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	15.90	815.90	470.00	383,473.00	-	-	-	-	-	-	-	-	383,473.00	-	383,473.00	-	-			
623	โฉนด	2460	24694	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	10.00	210.00	1,750.00	367,500.00	445	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	29	326,400.00	353,600.00	721,100.00	-	721,100.00	-	-
624	โฉนด	4980	11812	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	97.00	297.00	1,500.00	445,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-			
625	โฉนด	4720	11731	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-			
626	โฉนด	579	14722	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	446	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	31	474,300.00	83,700.00	101,400.00	-	101,400.00	-	-
627	โฉนด	2429	14073	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	62.00	562.00	300.00	168,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-			
628	โฉนด	137	278	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	61.00	261.00	660.00	172,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	172,260.00	-	172,260.00	-	-			
629	โฉนด	3943	9474	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	1	99.00	199.00	750.00	149,250.00	447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	755,130.00	-	755,130.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 92 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
630	โฉนด	3248	3537	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	19	1	9.00	7,709.00	250.00	1,927,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,250.00	-	1,927,250.00	-	-		
631	โฉนด	3649	6419	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-		
632	โฉนด	6046	16527	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	554,750.00	-	-		
633	โฉนด	3224	3513	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.30	1,251.30	380.00	475,494.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,494.00	-	475,494.00	-	-		
634	โฉนด	243	384	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	36	2,055,300.00	362,700.00	544,200.00	-	544,200.00	-	-
635	โฉนด	3640	6112	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	56.00	456.00	1,500.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-		
636	โฉนด	2681	471	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	46	645,575.00	113,925.00	176,925.00	-	176,925.00	-	-
												450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,750.00	705,250.00	46	599,462.50	105,787.50	105,787.50	-	105,787.50	-	-
637	โฉนด	5679	13147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	560.00	29,680.00	451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	36	474,300.00	83,700.00	113,380.00	-	113,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 93 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
638	โฉนด	83	20351	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-		
639	โฉนด	4215	14910	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	1	50.00	550.00	1,000.00	550,000.00	452	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	11	358,560.00	2,629,440.00	3,179,440.00	-	3,179,440.00	-	-
640	โฉนด	5832	15252	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	32.00	432.00	220.00	95,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040.00	-	95,040.00	-	-	
641	โฉนด	2542	14569	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
642	โฉนด	2589	21	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
643	โฉนด	935	21180	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	85.40	1,485.40	200.00	297,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,080.00	-	297,080.00	-	-	
644	โฉนด	50	21311	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	60.40	260.40	750.00	195,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
645	โฉนด	3825	8161	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	98.00	298.00	1,750.00	521,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-	
646	โฉนด	5484	12807	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 94 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
647	โฉนด	1596	3754	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	56	2,371,500.00	418,500.00	523,500.00	-	523,500.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	-	7,750.00	232,500.00	56	197,625.00	34,875.00	46,875.00	-	-	46,875.00	0.30
648	โฉนด	5043	11431	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	43.00	43.00	3,700.00	159,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,100.00	-	-	159,100.00	0.30	
649	โฉนด	3345	3818	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	34	657,045.00	49,455.00	93,855.00	-	93,855.00	-	-
650	โฉนด	130	271	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	36	426,870.00	261,630.00	329,130.00	-	329,130.00	-	-
651	โฉนด	2667	410	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
652	โฉนด	620	20645	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	73,440.00	232,560.00	602,560.00	-	602,560.00	-	-
653	โฉนด	1199	15225	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30	
654	โฉนด	2151	19241	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	458	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,700.00	182,400.00	18	47,424.00	134,976.00	181,476.00	-	-	181,476.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 95 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
655	โฉนด	433	18090	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	1	68.00	568.00	2,200.00	1,249,600.00	459	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	18	310,752.00	884,448.00	2,134,048.00	-	2,134,048.00	-	-
												460	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	18	1,360,125.00	732,375.00	732,375.00	-	-	732,375.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	2,200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	2,200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
					3	0	2	20.00	220.00	2,200.00	484,000.00	461	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	528.00	-	7,700.00	4,065,600.00	7	284,592.00	3,781,008.00	4,265,008.00	-	-	4,265,008.00	0.30
656	โฉนด	125	16085	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.60
657	โฉนด	172	15430	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
658	โฉนด	5507	15158	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	50.00	1,850.00	380.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	703,000.00	-	-
659	โฉนด	3596	5824	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.00	961.00	250.00	240,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,250.00	-	240,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 96 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
660	โฉนด	4150	10361	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	22.00	522.00	560.00	292,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,320.00	-	292,320.00	-	-		
661	โฉนด	1450	15827	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	0	86.00	3,286.00	200.00	657,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,200.00	-	657,200.00	-	-		
662	โฉนด	3373	4389	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60		
663	โฉนด	1572	14965	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	59.00	159.00	1,150.00	182,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	-	182,850.00	0.60		
664	โฉนด	2527	14554	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	462	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	26	399,840.00	552,160.00	654,160.00	-	654,160.00	-	-
665	โฉนด	152	15895	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	28.00	228.00	750.00	171,000.00	463	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	26	1,067,175.00	188,325.00	359,325.00	-	171,000.00	188,325.00	0.02
666	โฉนด	4263	10452	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	514,140.00	-	514,140.00	-	-
667	โฉนด	229	17532	หมู่ 0 ต.ท่าช้าง	3	0	1	71.00	171.00	3,250.00	555,750.00	465	ภัตตาคาร	ตึก	3	300.00	-	6,800.00	2,040,000.00	46	1,550,400.00	489,600.00	1,045,350.00	-	-	1,045,350.00	0.30
668	โฉนด	2641	188	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00	466	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,450.00	1,987,200.00	31	1,033,344.00	953,856.00	1,703,856.00	-	-	1,703,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 97 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	467	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	20	470,208.00	35,392.00	90,142.00	-	-	90,142.00	0.02
669	โฉนด	85	24613	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.30
670	โฉนด	3830	8703	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	84.00	1,384.00	380.00	525,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,920.00	-	525,920.00	-	-
671	โฉนด	2386	15151	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
672	โฉนด	5314	12361	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	26	171,360.00	236,640.00	334,890.00	-	334,890.00	-	-
673	โฉนด	5462	12784	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	34.00	534.00	560.00	299,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,040.00	-	299,040.00	-	-
674	โฉนด	175	316	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	54.00	454.00	660.00	299,640.00	469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	26	711,450.00	125,550.00	425,190.00	-	425,190.00	-	-
												470	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	26	29,400.00	40,600.00	40,600.00	-	40,600.00	-	-
												471	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,500.00	62,500.00	26	58,125.00	4,375.00	4,375.00	-	4,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 98 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
675	โฉนด	5020	12156	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	3,700.00	366,300.00	472	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	26	446,208.00	616,192.00	982,492.00	-	982,492.00	-	-
676	โฉนด	4273	10446	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	473	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	183,330.00	-	183,330.00	-	-
677	โฉนด	2846	1399	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	3	87.00	387.00	440.00	170,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	-	170,280.00	0.60	
678	โฉนด	5840	15299	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
679	โฉนด	480	15859	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	9.00	309.00	2,000.00	618,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-	
680	โฉนด	2606	71	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00	474	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	11	695,640.00	1,350,360.00	1,802,360.00	-	1,802,360.00	-	-
681	โฉนด	1583	13971	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00	475	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	26	1,581,000.00	279,000.00	416,250.00	-	416,250.00	-	-
682	โฉนด	5267	12297	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-	
683	โฉนด	1700	3909	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	56.00	956.00	100.00	95,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 99 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
684	โฉนด	31	172	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-		
685	โฉนด	2161	15904	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	41.70	41.70	1,500.00	62,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	-	62,550.00	0.02		
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	476	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	238,680.00	-	-	238,680.00	0.02
686	โฉนด	2077	12598	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.60		
687	โฉนด	499	1153	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	477	โรงจอดรถ	ตึก	3	694.26	-	2,500.00	1,735,650.00	36	1,076,103.00	659,547.00	842,547.00	-	-	842,547.00	0.30
688	โฉนด	3236	3525	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	2	9.00	2,209.00	250.00	552,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,250.00	-	552,250.00	-	-		
689	โฉนด	3385	3642	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	21	171,360.00	364,140.00	438,640.00	-	438,640.00	-	-
690	โฉนด	3299	3588	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	29.00	729.00	880.00	641,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,520.00	-	641,520.00	-	-		
691	โฉนด	2359	13737	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 100 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
692	โฉนด	4410	10662	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	3	1	50.00	1,350.00	500.00	675,000.00	479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	36	948,600.00	167,400.00	842,400.00	-	842,400.00	-	-
693	โฉนด	1979	9675	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	77.00	377.00	1,500.00	565,500.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	1,001,550.00	-	1,001,550.00	-	-
694	โฉนด	2468	27298	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	283,320.00	-	283,320.00	-	-
695	โฉนด	44	185	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	67.00	167.00	310.00	51,770.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	38	673,200.00	346,800.00	398,570.00	-	398,570.00	-	-
696	โฉนด	5077	11955	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30	
697	โฉนด	3949	9604	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30	
698	โฉนด	3630	6074	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	483	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,850.00	188,400.00	26	175,212.00	13,188.00	76,688.00	-	76,688.00	-	-
699	โฉนด	6744	23229	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30	
700	โฉนด	6108	17098	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.30	60.30	300.00	18,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,090.00	-	-	18,090.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 101 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
701	น.ส.3ก		290	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00	484	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	3	10,710.00	346,290.00	346,290.00	-	346,290.00	-	-
												485	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	41	330,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
												486	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	43	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												487	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	36	189,720.00	116,280.00	116,280.00	-	116,280.00	-	-
												488	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	41	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
					2	3	0	60.00	1,260.00	560.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.02	
702	โฉนด	6030	17174	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	17.10	217.10	300.00	65,130.00	489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	6	55,080.00	862,920.00	928,050.00	-	928,050.00	-	-
703	โฉนด	6855	24572	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
704	น.ส.3ก		5042	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	490	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	36	474,300.00	290,700.00	290,700.00	-	290,700.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 102 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	394,100.00	0.02		
705	โฉนด	6069	18065	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	71.00	371.00	2,800.00	1,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800.00	-	1,038,800.00	-	-		
706	น.ส.3ก		4230	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
707	โฉนด	5515	12891	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-		
708	โฉนด	6830	24198	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
709	โฉนด	6048	16472	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	5	11,050.00	209,950.00	539,950.00	-	-	539,950.00	0.02
												493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02
												494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02
												495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 103 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
710	โฉนด	6063	16653	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
711	โฉนด	6615	22476	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	4	10,872.00	260,928.00	290,928.00	-	-	290,928.00	0.30
712	โฉนด	6399	19977	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	3	71.00	371.00	750.00	278,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.30		
713	โฉนด	941	16491	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	3	2	73.80	1,473.80	400.00	589,520.00	497	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	2	18,360.00	899,640.00	1,489,160.00	-	-	1,489,160.00	0.02
714	น.ส.3ก		4548	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00	498	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	5	34,425.00	654,075.00	686,025.00	-	654,075.00	31,950.00	0.02
												499	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	31	459,680.00	424,320.00	424,320.00	-	424,320.00	0.00	0.02
												500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	3,060.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	0.00	-
715	โฉนด	6637	22285	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.70	56.70	300.00	17,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,010.00	-	17,010.00	-	-	
716	โฉนด	4655	11300	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 104 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
717	โฉนด	6358	19598	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	501	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	26	374,850.00	517,650.00	569,150.00	-	569,150.00	-	-
718	น.ส.3ก		4289	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.02	
719	โฉนด	6314	20228	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
720	โฉนด	2139	21843	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00	502	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	626,670.00	-	626,670.00	-	-
721	โฉนด	6527	21421	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.10	68.10	500.00	34,050.00	503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	254,370.00	-	254,370.00	-	-
												504	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,500.00	122,500.00	16	26,950.00	95,550.00	95,550.00	-	95,550.00	-	-
722	โฉนด	521	25045	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00	505	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	344,900.00	-	-	344,900.00	0.02
723	โฉนด	2505	14478	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00	506	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	23	192,780.00	342,720.00	786,720.00	-	786,720.00	-	-
724	โฉนด	71	17691	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	51.00	351.00	1,500.00	526,500.00	507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	1	4,590.00	454,410.00	980,910.00	-	980,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 105 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	41	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
725	โฉนด	6557	21811	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	1	1	52.00	552.00	2,200.00	1,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,400.00	-	-	1,214,400.00	0.30
726	น.ส.3ก		4225	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30	
727	โฉนด	4624	11269	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	510	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	378.00	-	3,450.00	1,304,100.00	36	1,108,485.00	195,615.00	210,615.00	-	-	210,615.00	0.30	
728	โฉนด	6812	23811	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
729	โฉนด	942	2773	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	97.00	897.00	660.00	592,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,020.00	-	592,020.00	-	-
730	น.ส.3ก		3925	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
						1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
						2	1	1	85.00	585.00	400.00	234,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	31	517,140.00	477,360.00	711,360.00	-	477,360.00	234,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 106 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
731	โฉนด	5027	11389	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	-	13,250.00	-	-	0.30									
732	โฉนด	6290	18829	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	-	144,225.00	-	-	-	-	-	-	-					
733	โฉนด	4677	11322	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	-	-	0.30									
734	น.ส.3ก		3740	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	-	-	0.01									
735	น.ส.3ก		4990	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	515	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	44,240.00	-	-	0.02										
					2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	0.00	27,000.00	-	-	0.02										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 107 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
736	น.ส.3ก		4999	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	16.00	1,816.00	440.00	799,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,040.00	-	-	799,040.00	0.01		
737	โฉนด	49	2628	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60		
738	โฉนด	4660	11305	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
739	โฉนด		21612	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-		
740	น.ส.3ก		5157	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01		
741	น.ส.3ก		3741	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01		
742	โฉนด	6776	23544	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	68.50	68.50	750.00	51,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,375.00	-	-	51,375.00	0.30		
743	น.ส.3ก		111/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	516	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	26	1,581,000.00	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
												517	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	16	33,000.00	117,000.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 108 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	65.00	465.00	500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.02		
744	น.ส.3ก		4216	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
745	โฉนด	5435	12672	หมู่ ต.ท่าช้าง	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-		
746	โฉนด	6187	18714	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	77.40	77.40	250.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-		
747	น.ส.3ก		3262	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	5	1	80.00	2,180.00	500.00	1,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,000.00	-	-	1,090,000.00	0.01		
748	น.ส.3ก		4254	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	519	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	354,960.00	-	354,960.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
749	น.ส.3ก		5155	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	520	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	31	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
					2	0	2	46.00	246.00	500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 109 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
750	น.ส.3ก		4070	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01		
751	โฉนด	5166	12123	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.90	92.90	1,000.00	92,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,900.00	-	92,900.00	-	-		
752	โฉนด	5402	18484	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	89.00	1,689.00	750.00	1,266,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,750.00	-	1,266,750.00	-	-		
753	โฉนด	4599	11244	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	521	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่าครึ่งตึกครึ่งไม้	3	496.00	-	3,450.00	1,711,200.00	36	1,454,520.00	256,680.00	338,080.00	-	-	338,080.00	0.30	
754	โฉนด	4644	11289	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
755	โฉนด	5001	11372	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
756	โฉนด	4140	10210	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	21	149,600.00	317,900.00	397,400.00	-	397,400.00	-	-	
757	โฉนด	2121	12664	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	71.00	171.00	2,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-		
758	โฉนด	6092	17254	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
759	โฉนด	5640	16072	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
760	โฉนด	363	21315	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00	523	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	31	486,200.00	448,800.00	846,300.00	-	846,300.00	-	-
												524	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	36	579,700.00	355,300.00	355,300.00	-	355,300.00	-	-
												525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	9	22,950.00	232,050.00	232,050.00	-	232,050.00	-	-
761	โฉนด	147	288	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	67.00	467.00	660.00	308,220.00	526	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	31	711,450.00	125,550.00	433,770.00	-	433,770.00	-	-
												527	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	13	8,250.00	6,750.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
762	โฉนด	2575	18566	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	70.00	370.00	1,750.00	647,500.00	528	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	27,000.00	33,000.00	680,500.00	-	680,500.00	-	-
763	โฉนด	5916	16388	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-	
764	โฉนด	5454	13025	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	529	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	369,060.00	-	369,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 111 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
765	โฉนด	357	17527	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	530	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	661,140.00	-	661,140.00	-	-
766	โฉนด	3309	3712	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00	531	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	42	843,200.00	148,800.00	269,550.00	-	269,550.00	-	-
767	โฉนด	2584	4	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00	532	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	21	424,320.00	901,680.00	1,133,680.00	-	1,133,680.00	-	-
768	โฉนด	39	180	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.00	162.00	750.00	121,500.00	533	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	31	1,198,925.00	211,575.00	333,075.00	-	333,075.00	-	-
769	โฉนด	2565	18378	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	7	2	26.00	3,026.00	400.00	1,210,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,400.00	-	1,210,400.00	-	-	
770	โฉนด	2061	17610	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60	
771	โฉนด	5903	15768	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	
772	โฉนด	405	14629	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00	534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
773	โฉนด	138	15445	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	37.00	337.00	660.00	222,420.00	535	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	16	306,900.00	251,100.00	473,520.00	-	473,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
774	โฉนด	168	15869	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	536	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	36	793,476.00	59,724.00	75,024.00	-	75,024.00	-	-
775	โฉนด	2514	31	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	3	25.00	1,125.00	300.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-	
776	โฉนด	5313	12360	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	32.00	232.00	660.00	153,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120.00	-	153,120.00	-	-	
777	โฉนด	482	13379	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	2.00	202.00	2,000.00	404,000.00	537	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	14	385,020.00	451,980.00	855,980.00	-	855,980.00	-	-
778	โฉนด	269	21055	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	181,900.00	-	181,900.00	-	-
												539	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	36	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
												540	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
779	โฉนด	2404	14019/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	73.00	173.00	220.00	38,060.00	541	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	289,160.00	-	289,160.00	-	-
												542	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	25	46,500.00	3,500.00	3,500.00	-	3,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
780	โฉนด	3805	7917	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.30		
781	โฉนด	1977	15485	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.00	1,040.00	440.00	457,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-		
782	โฉนด	430	571/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	660.00	30,360.00	543	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	38	219,015.00	16,485.00	46,845.00	-	46,845.00	-	-
783	โฉนด	2619	106	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	17.00	417.00	440.00	183,480.00	544	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
784	โฉนด	2018	14408	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,400.00	240,000.00	545	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	46	955,110.00	71,890.00	311,890.00	-	311,890.00	-	-
785	โฉนด	5008	11379	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	80.00	480.00	880.00	422,400.00	546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	8	16,912.00	194,488.00	616,888.00	-	-	616,888.00	0.02
												547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	8	16,912.00	194,488.00	194,488.00	-	-	194,488.00	0.02
												548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	8	16,912.00	194,488.00	194,488.00	-	-	194,488.00	0.02
												549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	8	16,912.00	194,488.00	194,488.00	-	-	194,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	8	16,912.00	194,488.00	194,488.00	-	-	194,488.00	0.02	
											551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	8	16,912.00	194,488.00	194,488.00	-	-	194,488.00	0.02	
											552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	20	63,420.00	147,980.00	147,980.00	-	-	147,980.00	0.02	
											567	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	11	108,000.00	132,000.00	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 117 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
794	โฉนด	2741	663	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	311,500.00	-	-		
795	โฉนด	3316	3723	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	94.00	394.00	500.00	197,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-		
796	โฉนด	165	23536	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00	573	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	26	470,208.00	35,392.00	156,142.00	-	-	156,142.00	0.02
797	โฉนด	2445	22143	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-		
798	โฉนด	5142	12099	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	574	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	41	430,272.00	167,328.00	192,828.00	-	-	192,828.00	0.02
799	โฉนด	2106	19558	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.60		
800	โฉนด	1821	5071	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-		
801	โฉนด	3637	6109	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00	575	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	31	1,014,475.00	179,025.00	210,375.00	-	-	210,375.00	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 118 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
802	โฉนด	5204	12241	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-		
803	โฉนด	3770	5582	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
804	โฉนด	3739	7115	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	52.00	1,252.00	250.00	313,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-		
805	โฉนด	2537	15635	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-		
806	โฉนด	3803	7343	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	576	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	289,170.00	246,330.00	327,330.00	-	327,330.00	-	-
807	โฉนด	467	1121	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30		
808	โฉนด	5000	11371	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
809	โฉนด	2344	13413	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	37.00	237.00	1,500.00	355,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-		
810	โฉนด	4040	10636	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
811	โฉนด	1190	12567	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	1.00	101.00	600.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.60		
812	โฉนด	3920	9217	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	577	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	23	504,900.00	897,600.00	924,300.00	-	924,300.00	-	-
813	โฉนด	5678	13280	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	578	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	31	309,400.00	285,600.00	495,600.00	-	495,600.00	-	-
814	โฉนด	3237	3526	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	32.00	2,432.00	250.00	608,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-	
815	โฉนด	2412	5452	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	19.50	219.50	1,150.00	252,425.00	579	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	28	705,312.00	53,088.00	305,513.00	-	305,513.00	-	-
816	โฉนด	2251	13205	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	85.00	485.00	440.00	213,400.00	580	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	49	1,422,900.00	251,100.00	464,500.00	-	464,500.00	-	-
817	โฉนด	2072	20572	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60	
818	โฉนด	5127	12084	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60	
819	โฉนด	3801	7333	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 120 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
820	โฉนด	5975	10681	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	41.00	241.00	250.00	60,250.00	581	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	11	64,260.00	471,240.00	531,490.00	-	531,490.00	-	-
												582	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	46	843,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
821	โฉนด	5966	10417	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
822	โฉนด	4436	10738	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60	
823	โฉนด	4196	11048	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	0.00	2,400.00	330.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	
824	โฉนด	5421	13266	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	22.00	622.00	1,500.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	933,000.00	-	-	
825	โฉนด	2128	21313	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	89.00	989.00	380.00	375,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,820.00	-	375,820.00	-	-	
826	โฉนด	4568	11500	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	2,800.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	3,360,000.00	-	-	
827	โฉนด	4717	11674	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 121 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
828	โฉนด	1818	22149	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	16.00	1,016.00	150.00	152,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-			
829	โฉนด	1452	3586/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	60.00	1,260.00	150.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-			
830	โฉนด	1859	24165	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	16.00	1,616.00	500.00	808,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-			
831	โฉนด	426	22472	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	36	1,264,800.00	223,200.00	325,200.00	-	325,200.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	24.00	-	7,750.00	186,000.00	36	115,320.00	70,680.00	82,680.00	-	-	82,680.00	0.30
832	โฉนด	2658	351	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
833	โฉนด	2560	22136	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30	
834	โฉนด	476	25027	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	69.00	269.00	2,000.00	538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-	
835	โฉนด	3876	8683	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	17	306,768.00	971,432.00	1,121,432.00	-	1,121,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 122 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
836	โฉนด	599	13328	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	586	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	29	293,760.00	318,240.00	450,240.00	-	450,240.00	-	-
												587	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	42	1,739,100.00	306,900.00	306,900.00	-	306,900.00	-	-
837	โฉนด	3918	9215	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	28	273,700.00	321,300.00	337,800.00	-	337,800.00	-	-
838	โฉนด	3308	3706	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
839	โฉนด	2100	27148	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.30	
840	โฉนด	2496	14268	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	86.00	86.00	660.00	56,760.00	589	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	41	1,067,175.00	188,325.00	245,085.00	-	245,085.00	-	-
841	โฉนด	3279	3568	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	73.00	473.00	250.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-	
842	โฉนด	4969	11817	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	60.00	660.00	250.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
843	โฉนด	3792	7304	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	590	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	42	1,264,800.00	223,200.00	319,200.00	-	319,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 123 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
844	โฉนด	3906	8993	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	6.00	206.00	750.00	154,500.00	591	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	15	26,000.00	14,000.00	168,500.00	-	168,500.00	-	-
845	โฉนด	5368	12434	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	3,700.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
846	โฉนด	5007	11378	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	13.50	313.50	880.00	275,880.00	592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,550.00	203,850.00	31	106,002.00	97,848.00	373,728.00	-	373,728.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	31	942,240.00	869,760.00	922,560.00	-	-	922,560.00	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	880.00	35,640.00	594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	18	318,006.00	905,094.00	940,734.00	-	-	940,734.00	0.02
847	โฉนด	3192	3350	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
848	โฉนด	532	25048	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
849	โฉนด	4041	10637	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	-	120,750.00	0.30
850	โฉนด	2348	13710	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 124 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
851	โฉนด	3683	6689	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	600.00	67,800.00	595	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	14	64,260.00	292,740.00	360,540.00	-	360,540.00	-	-
852	โฉนด	3753	5415	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30	
853	โฉนด	3729	7013	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	9.00	409.00	440.00	179,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,960.00	-	179,960.00	-	-	
854	โฉนด	2723	587	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
855	โฉนด	2467	27297	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
856	โฉนด	5363	12429	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
857	โฉนด	5365	12431	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	596	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	16	179,520.00	636,480.00	696,480.00	-	696,480.00	-	-
858	โฉนด	3722	6947	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	597	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	323,220.00	-	323,220.00	-	-
859	น.ส.3ก		5213	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00	598	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	21	1,736,000.00	434,000.00	434,000.00	-	434,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 125 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	19.00	219.00	200.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.02		
860	โฉนด	6575	21681	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30		
861	โฉนด	6688	22700	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	28.70	28.70	150.00	4,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,305.00	-	-	4,305.00	0.02		
862	น.ส.3ก		4646	หมู่ ๓ ต.ท่าช้าง	1	0	3	98.00	398.00	150.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.01		
863	โฉนด	4609	11254	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
864	โฉนด	4648	11293	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.30		
865	โฉนด	6137	17426	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	50.10	450.10	750.00	337,575.00	599	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	46	1,541,475.00	272,025.00	609,600.00	-	609,600.00	-	-
866	โฉนด	6602	22105	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	500.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-		
867	น.ส.3ก		4265	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 126 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
868	โฉนด	6526	21420	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.90	79.90	500.00	39,950.00	600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	41	790,500.00	139,500.00	179,450.00	-	179,450.00	-	-
869	น.ส.3ก		4129	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	0.00	1,900.00	250.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.01	
870	โฉนด	6480	20784	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	53.00	553.00	3,250.00	1,797,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,250.00	-	1,797,250.00	-	-	
871	โฉนด	6070	18038	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.10	810.10	330.00	267,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,333.00	-	267,333.00	-	-	
872	น.ส.3ก		5158	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01	
873	โฉนด	2207	12991/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	11.00	411.00	500.00	205,500.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	866,460.00	-	866,460.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
874	น.ส.3ก		4267	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,700.00	0.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	399,330.00	-	399,330.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 127 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
875	น.ส.3ก		123	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01
876	โฉนด	6152	17586	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30
					3	1	2	66.70	666.70	3,250.00	2,166,775.00	603	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	155.00	-	7,550.00	1,170,250.00	5	58,512.50	1,111,737.50	0	3,278,512.50	-	-	3,278,512.50	0.30	
877	น.ส.3ก		4169	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	28	703,800.00	826,200.00	976,200.00	-	826,200.00	150,000.00	0.02		
					3	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	28	1,094,800.00	1,285,200.00	0	1,412,700.00	-	-	1,412,700.00	0.30	
878	โฉนด	6482	20864	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
879	โฉนด	6270	19273	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.30	46.30	300.00	13,890.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	368,850.00	-	368,850.00	-	-	368,850.00	-
880	โฉนด	6326	19090	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	9.50	609.50	560.00	341,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,320.00	-	341,320.00	-	-
881	น.ส.3ก		4252	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	30	267,750.00	267,750.00	267,750.00	-	267,750.00	0.00	-
882	น.ส.3ก		4287	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	530.00	0.00	608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	174,420.00	-	174,420.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	530.00	75,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,790.00	-	-	75,790.00	0.02	
883	โฉนด	3619	6000	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	11.00	1,311.00	530.00	694,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,830.00	-	694,830.00	-	-	
884	โฉนด	3288	18827	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	29.50	529.50	150.00	79,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,425.00	-	79,425.00	-	-	
885	โฉนด	6888	27972	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
886	โฉนด	6406	20057	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,150.00	110,400.00	609	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	277,800.00	-	277,800.00	-	-
887	โฉนด	6181	17981	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-	
888	โฉนด	4626	11271	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 129 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
889	โฉนด	4998	11369	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.30	54.30	750.00	40,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,725.00	-	-	40,725.00	0.30			
890	โฉนด	268	409/	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00	610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	40	790,500.00	139,500.00	397,500.00	-	397,500.00	-	-
891	โฉนด	6101	17069	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60			
892	โฉนด	6035	17179	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	2	26.00	626.00	300.00	187,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-		
893	โฉนด	6050	16474	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30		
894	น.ส.3ก		1989	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	2	92.00	692.00	2,800.00	1,937,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,600.00	-	-	1,937,600.00	0.01		
895	โฉนด	4680	11325	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
896	โฉนด	6120	18046	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	11.00	211.00	2,800.00	590,800.00	611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,050.00	3,381,000.00	9	304,290.00	3,076,710.00	3,667,510.00	-	-	3,667,510.00	0.02
897	โฉนด	6657	22345	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 130 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
898	น.ส.3ก		5107	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	90.00	190.00	3,250.00	617,500.00	612	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,300.00	273,900.00	3	8,217.00	265,683.00	883,183.00	-	-	883,183.00	0.02
												613	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,500.00	148,750.00	7	10,412.50	138,337.50	138,337.50	-	-	138,337.50	0.02
												614	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,500.00	148,750.00	7	10,412.50	138,337.50	138,337.50	-	-	138,337.50	0.02
												615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02
												616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02
												617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02
												618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02
												619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02
												620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02		
											622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	134,757.00	-	-	134,757.00	0.02		
						2	0	0	10.00	10.00	3,250.00	32,500.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,500.00	148,750.00	7	10,412.50	138,337.50	170,837.50	-	138,337.50	32,500.00	0.02
899	น.ส.3ก		4322	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	7,750.00	3,022,500.00	41	2,569,125.00	453,375.00	453,375.00	-	453,375.00	-	0.02	
						2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	0.00	30,000.00	0.02		
900	โฉนด	2093	12614/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.10	50.10	300.00	15,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030.00	-	-	15,030.00	0.30		
901	โฉนด	6604	20707	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	99.30	99.30	300.00	29,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,790.00	-	-	29,790.00	0.30		
902	โฉนด	6520	21242	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	7	24,990.00	332,010.00	339,510.00	-	339,510.00	-	-	
903	โฉนด	6197	18018	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.10	101.10	200.00	20,220.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	35	553,350.00	97,650.00	117,870.00	-	117,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 132 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
904	โฉนด	6687	22699	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	30.80	30.80	150.00	4,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	-	4,620.00	0.02		
905	น.ส.3ก		437	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	70.00	470.00	300.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.01		
906	โฉนด	6310	19929	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	35.70	135.70	750.00	101,775.00	627	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	16	196,350.00	696,150.00	797,925.00	-	797,925.00	-	-
907	โฉนด	6034	17178	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	73.90	73.90	300.00	22,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,170.00	-	22,170.00	-	-		
908	โฉนด	6573	21656	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	49.50	249.50	350.00	87,325.00	628	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	1,015,525.00	-	1,015,525.00	-	-
909	โฉนด	6642	22363	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	16.00	216.00	750.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-		
910	โฉนด	6317	19080	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-		
911	โฉนด	6484	20866	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
912	โฉนด	183	18279	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	629	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	545,040.00	-	545,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 133 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												630	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	36	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
913	โฉนด	2021	16044	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	8.00	8.00	3,700.00	29,600.00	631	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	38.50	-	8,300.00	319,550.00	26	134,211.00	185,339.00	214,939.00	-	214,939.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	3,700.00	29,600.00	632	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	38.50	-	8,300.00	319,550.00	26	134,211.00	185,339.00	214,939.00	-	-	214,939.00	0.30
914	โฉนด	2131	12674	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
915	โฉนด	25	166	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	14	206,550.00	940,950.00	992,700.00	-	992,700.00	-	-
916	โฉนด	2350	22432	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	99.40	99.40	500.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	0.30	
917	โฉนด	594	25417	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	634	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	21	86,800.00	184,450.00	279,450.00	-	-	279,450.00	0.02
918	โฉนด	3629	6073	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00	635	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	26	262,818.00	19,782.00	93,282.00	-	93,282.00	-	-
919	โฉนด	4433	10735	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 134 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
920	โฉนด	5829	16025	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	317,400.00	-	317,400.00	-	-
921	โฉนด	3982	9550	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
922	โฉนด	3736	7093	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	637	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	11	27,000.00	33,000.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
923	โฉนด	1580	3736	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-	
924	โฉนด	2461	14445	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	32	367,200.00	312,800.00	486,800.00	-	-	486,800.00	0.02
												639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	113,050.00	184,450.00	184,450.00	-	-	184,450.00	0.02
												640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	24	51,680.00	84,320.00	84,320.00	-	-	84,320.00	0.02
925	โฉนด	2158	12727	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	22.00	322.00	1,500.00	483,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	16	149,600.00	530,400.00	1,013,400.00	-	1,013,400.00	-	-
926	โฉนด	3644	6378	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	4	1	17.50	1,717.50	660.00	1,133,550.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	26	299,880.00	414,120.00	1,547,670.00	-	1,547,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	643	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	19	116,250.00	8,750.00	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
					2	0	0	18.75	18.75	660.00	12,375.00	644	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	410,175.00	-	-	410,175.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	660.00	12,375.00	645	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	410,175.00	-	-	410,175.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	646	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	16	93,500.00	331,500.00	339,750.00	-	-	339,750.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	660.00	4,620.00	647	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	4	6,120.00	146,880.00	151,500.00	-	-	151,500.00	0.30
927	โฉนด	2141	12701	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	49.00	449.00	1,750.00	785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,750.00	-	-	785,750.00	0.30	
928	โฉนด	1837	18039	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	648	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	895,860.00	-	895,860.00	-	-
												649	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	48	527,000.00	93,000.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
929	โฉนด	485	1139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	2	0	12.00	812.00	1,750.00	1,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,000.00	-	-	1,421,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 136 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
930	โฉนด	2016	12222	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	7	2	79.00	3,079.00	200.00	615,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,800.00	-	615,800.00	-	-		
931	โฉนด	4733	11722	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	85.00	185.00	530.00	98,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,050.00	-	-	98,050.00	0.60		
932	โฉนด	3850	8743	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.70	162.70	600.00	97,620.00	650	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	4	6,800.00	163,200.00	260,820.00	-	260,820.00	-	-
933	โฉนด	3914	8972	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
934	โฉนด	548	19207	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	651	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	46	1,185,750.00	209,250.00	375,750.00	-	375,750.00	-	-
935	โฉนด	4280	10314	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	652	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	21	97,920.00	208,080.00	408,080.00	-	408,080.00	-	-
936	โฉนด	2119	12662	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	81.00	181.00	2,000.00	362,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.30		
937	โฉนด	120	13787	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	653	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	46	328,522.50	24,727.50	91,477.50	-	91,477.50	-	-
938	โฉนด	9797	14611	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 137 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
939	โฉนด	59	15210	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	654	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	8	22,500.00	52,500.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
												655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	13	152,320.00	799,680.00	799,680.00	-	799,680.00	-	-
					3	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	656	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,463,400.00	-	-	1,463,400.00	0.30
												657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	8	48,320.00	555,680.00	555,680.00	-	-	555,680.00	0.30
												658	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	22.00	-	5,700.00	125,400.00	8	10,032.00	115,368.00	115,368.00	-	-	115,368.00	0.30
940	โฉนด	1947	9218/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	1	1	77.00	577.00	1,750.00	1,009,750.00	659	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	6	163,080.00	2,554,920.00	3,564,670.00	-	-	3,564,670.00	0.30
												660	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	128.63	-	7,550.00	971,156.50	10	97,115.65	874,040.85	874,040.85	-	-	874,040.85	0.30
941	โฉนด	3369	4385	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	
942	โฉนด	2322	27239	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	57.40	157.40	300.00	47,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,220.00	-	47,220.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 138 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
943	โฉนด	29	14930	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	661	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	41	1,185,750.00	209,250.00	259,500.00	-	259,500.00	-	-
944	โฉนด	629	14920	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	53.00	153.00	3,700.00	566,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	566,100.00	-	-
945	โฉนด	3783	7248	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-
946	โฉนด	367	17780	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	31.00	431.00	1,500.00	646,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500.00	-	646,500.00	-	-
947	โฉนด	3257	3546	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	21.00	121.00	880.00	106,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,480.00	-	106,480.00	-	-
948	โฉนด	4415	10667	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	2	6.00	1,806.00	470.00	848,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,820.00	-	848,820.00	-	-
949	โฉนด	369	510	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	662	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	5	23,550.00	133,450.00	273,700.00	-	273,700.00	-	-
950	โฉนด	5196	12233	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00	663	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	31	1,185,750.00	209,250.00	523,250.00	-	523,250.00	-	-
951	โฉนด	3599	5867	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	7.00	407.00	1,300.00	529,100.00	664	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	9	21,000.00	39,000.00	568,100.00	-	568,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
952	โฉนด	5965	10416	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	914,080.00	-	914,080.00	-	-
953	โฉนด	2378	13881	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	3.00	3.00	300.00	900.00	666	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	26	149,940.00	207,060.00	207,960.00	-	207,960.00	-	-
954	โฉนด	2073	15716	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.60	
955	โฉนด	2369	16062	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
956	โฉนด	5121	12078	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	74.00	74.00	600.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
957	โฉนด	1584	15384	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00	667	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	317,700.00	-	317,700.00	-	-
958	โฉนด	580	15249	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
959	โฉนด	343	14029	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
960	โฉนด	2485	17486	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	90.00	390.00	1,300.00	507,000.00	668	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	948,600.00	167,400.00	674,400.00	-	674,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											669	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	16	19,800.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-	
											670	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	40,500.00	49,500.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	671	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	6.00	-	7,150.00	42,900.00	3	3,861.00	39,039.00	45,539.00	-	-	45,539.00	0.30
961	โฉนด	5325	12367	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	4.00	604.00	150.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-	
962	โฉนด	3945	9476	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	2	45.00	245.00	750.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	-	183,750.00	0.30
963	โฉนด	144	19925	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.30	82.30	150.00	12,345.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	9	55,080.00	556,920.00	569,265.00	-	569,265.00	-	-
964	โฉนด	2181	18251	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00	673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	11	284,580.00	552,420.00	634,170.00	-	634,170.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	11	110,670.00	214,830.00	223,830.00	-	-	223,830.00	0.30
965	โฉนด	3646	6397	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	618,120.00	-	-	618,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 141 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
966	โฉนด	5070	11893	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
967	โฉนด	5140	12097	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	676	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	41	430,272.00	167,328.00	192,828.00	-	192,828.00	-	-
968	โฉนด	3311	3714	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	28.00	328.00	750.00	246,000.00	677	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	26	1,106,700.00	195,300.00	441,300.00	-	441,300.00	-	-
												678	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	23	830,025.00	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
969	โฉนด	478	15749	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-		
970	โฉนด	3960	9594	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	679	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	376,980.00	-	376,980.00	-	-
971	โฉนด	2259	23582	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	77.80	177.80	150.00	26,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,670.00	-	26,670.00	-	-		
972	โฉนด	2289	13448	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	680	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,500.00	595,000.00	16	130,900.00	464,100.00	464,100.00	-	-	464,100.00	0.30
												681	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	15	30,000.00	30,000.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 142 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											682	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	21	430,272.00	914,328.00	914,328.00	-	-	914,328.00	0.02	
					3	1	3	9.00	709.00	1,300.00	921,700.00	683	โรงแรม ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	9,600.00	3,456,000.00	16	760,320.00	2,695,680.00	3,617,380.00	-	-	3,617,380.00	0.30
973	โฉนด	2277	14309	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	5	3	97.00	2,397.00	1,300.00	3,116,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,100.00	-	3,116,100.00	-	-	
974	โฉนด	4537	11524	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	73.00	173.00	750.00	129,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	-	129,750.00	0.60	
975	โฉนด	133	14959	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	684	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	232,230.00	-	232,230.00	-	-
976	โฉนด	211	352/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.50	168.50	1,750.00	294,875.00	685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	9	32,130.00	324,870.00	619,745.00	-	-	619,745.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	686	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	5	9,000.00	171,000.00	346,000.00	-	-	346,000.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	1,750.00	18,375.00	687	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,500.00	357,000.00	9	32,130.00	324,870.00	343,245.00	-	-	343,245.00	0.30
977	โฉนด	4217	15681	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 143 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
978	โฉนด	3851	8744	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	79.00	179.00	600.00	107,400.00	688	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	6	53,550.00	838,950.00	946,350.00	-	946,350.00	-	-
979	โฉนด	2066	14034	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00	689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	26	342,720.00	473,280.00	710,280.00	-	710,280.00	-	-
980	โฉนด	4337	10616	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	690	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	25	459,000.00	688,500.00	768,750.00	-	768,750.00	-	-
981	โฉนด	4055	10161	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
982	โฉนด	3674	6608	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	2	0	3.00	803.00	250.00	200,750.00	691	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	38	1,422,900.00	251,100.00	451,850.00	-	451,850.00	-	-
983	โฉนด	5274	12303	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00	692	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	31	1,067,175.00	188,325.00	545,325.00	-	545,325.00	-	-
984	โฉนด	3363	4379	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	
985	โฉนด	36	177	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00	693	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	32	1,581,000.00	279,000.00	360,750.00	-	360,750.00	-	-
986	โฉนด	3677	6631	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	51.00	451.00	660.00	297,660.00	694	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	46	1,185,750.00	209,250.00	506,910.00	-	506,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 144 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
987	โฉนด	2068	27133	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60			
988	โฉนด	3628	6072	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	313,100.00	-	313,100.00	-	-	
989	โฉนด	520	22173	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	31	66,300.00	61,200.00	248,700.00	-	248,700.00	-	-	
990	โฉนด	2677	424	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	31.00	431.00	310.00	133,610.00	697	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.00	-	2,500.00	247,500.00	16	178,200.00	69,300.00	202,910.00	-	-	202,910.00	0.02	
												698	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	16	36,000.00	14,000.00	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
												699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-		
991	โฉนด	1822	5072	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	81.00	881.00	150.00	132,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,150.00	-	132,150.00	-	-		
992	โฉนด	5458	12633	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
993	โฉนด	2024	17452	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	8.50	8.50	3,700.00	31,450.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	38.50	-	7,750.00	298,375.00	32	161,122.50	137,252.50	168,702.50	-	168,702.50	-	-
					3	0	0	8.50	8.50	3,700.00	31,450.00	701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	38.50	-	7,750.00	298,375.00	32	161,122.50	137,252.50	168,702.50	-	-	168,702.50	0.30
994	โฉนด	1437	3571/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	2	46.00	2,646.00	150.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-	
995	โฉนด	5657	13104	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	98.00	1,398.00	250.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-	
996	โฉนด	2480	14228	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
997	โฉนด	486	13639	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	81.00	581.00	300.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-	
998	โฉนด	5776	14926	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	14.00	214.00	3,250.00	695,500.00	702	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	13	554,400.00	2,910,600.00	3,606,100.00	-	3,606,100.00	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	3,250.00	204,750.00	703	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	2,000.00	-	7,700.00	15,400,000.00	13	2,464,000.00	12,936,000.00	13,140,750.00	-	-	13,140,750.00	0.30
999	โฉนด	421	562	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	36	1,269,900.00	224,100.00	316,600.00	-	316,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1000	โฉนด	1182	12565	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30		
1001	โฉนด	6052	16617	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1002	โฉนด	5392	12458	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	5	1	34.00	2,134.00	2,000.00	4,268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,268,000.00	-	4,268,000.00	-	-		
1003	โฉนด	2186	16358	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	47.00	847.00	380.00	321,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,860.00	-	321,860.00	-	-		
1004	โฉนด	2683	473	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	1,185,750.00	209,250.00	300,750.00	-	300,750.00	-	-
1005	โฉนด	1867	13317	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	89.00	89.00	3,700.00	329,300.00	706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	13	48,320.00	253,680.00	582,980.00	-	-	582,980.00	0.30
												707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	13	48,320.00	253,680.00	253,680.00	-	-	253,680.00	0.30
												708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	13	48,320.00	253,680.00	253,680.00	-	-	253,680.00	0.30
1006	โฉนด	5433	12670	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	750.00	103,500.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	557,910.00	-	557,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 147 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1007	โฉนด	5787	15155	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	710	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	29	764,928.00	828,672.00	1,035,672.00	-	1,035,672.00	-	-
1008	โฉนด	3195	3353	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
1009	โฉนด	5744	14848	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	1	47.00	1,747.00	380.00	663,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,860.00	-	663,860.00	-	-	
1010	โฉนด	5036	12163	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	45.00	1,845.00	250.00	461,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,250.00	-	461,250.00	-	-	
1011	โฉนด	2456	15983	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	380.00	0.00	711	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
					2	0	2	35.00	235.00	380.00	89,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300.00	-	-	89,300.00	0.02	
1012	โฉนด	4340	10603	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
1013	โฉนด	4419	10574	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	712	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	2	25,596.00	401,004.00	601,004.00	-	-	601,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 148 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1014	โฉนด	82	223	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-		
1015	โฉนด	2062	17298	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30		
1016	โฉนด	5110	12067	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	600.00	56,400.00	713	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	10	199,200.00	1,792,800.00	1,849,200.00	-	1,849,200.00	-	-
												714	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	45,900.00	413,100.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-
1017	โฉนด	81	222	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	715	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	26	174,930.00	241,570.00	342,070.00	-	342,070.00	-	-
1018	โฉนด	2577	14763	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.60		
1019	โฉนด	115	256	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00	716	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	635,340.00	-	635,340.00	-	-
1020	โฉนด	5178	12135	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	717	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	16	157,080.00	556,920.00	702,420.00	-	702,420.00	-	-
1021	โฉนด	455	25021	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 149 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1022	โฉนด	504	22771	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	718	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	26	187,425.00	33,075.00	179,075.00	-	-	179,075.00	0.02
												719	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	26	187,425.00	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
												720	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	26	187,425.00	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
												721	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	26	187,425.00	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
												722	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	26	187,425.00	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
1023	โฉนด	5902	15767	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	35.00	235.00	1,150.00	270,250.00	723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	9	362,700.00	1,032,300.00	1,302,550.00	-	1,302,550.00	-	-
1024	โฉนด	18	13658	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	724	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	8	190,755.00	445,095.00	502,095.00	-	502,095.00	-	-
1025	โฉนด	3262	3551	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	0	84.00	3,684.00	750.00	2,763,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,000.00	-	2,763,000.00	-	-	
1026	โฉนด	274	415	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	27	986,040.00	1,254,960.00	1,373,460.00	-	1,373,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 150 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1027	โฉนด	489	25032	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	29.00	529.00	1,150.00	608,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,350.00	-	608,350.00	-	-		
1028	โฉนด	2246	27208	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	17	2	19.00	7,019.00	200.00	1,403,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,800.00	-	1,403,800.00	-	-		
1029	โฉนด	3899	9222	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	83.00	183.00	1,150.00	210,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450.00	-	-	210,450.00	0.60		
1030	โฉนด	4049	10155	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	726	โรงจอดรถ	ไม้	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	16	28,800.00	11,200.00	135,700.00	-	135,700.00	-	-
1031	โฉนด	3985	9607	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-		
1032	โฉนด	2600	50	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
1033	โฉนด	2099	12620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.60		
1034	โฉนด	5209	12246	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	10.00	310.00	2,000.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-		
1035	โฉนด	4058	10200	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	94.00	594.00	1,300.00	772,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	772,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 151 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1036	โฉนด	1013	10978	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	0	33.00	433.00	300.00	129,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-		
1037	โฉนด	210	351/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	727	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	9	56,000.00	104,000.00	172,000.00	-	-	172,000.00	0.02
1038	โฉนด	6360	19600	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	728	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	17	224,400.00	710,600.00	760,600.00	-	760,600.00	-	-
1039	โฉนด	6643	22364	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	50.00	1,250.00	1,300.00	1,625,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-	
1040	โฉนด	4671	11316	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
1041	โฉนด	2395	23367	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	1	92.00	592.00	300.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.30
1042	โฉนด	4635	11280	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30
1043	โฉนด	4702	11347	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
1044	โฉนด	6027	17171	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.30	282.30	300.00	84,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,690.00	-	84,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 152 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1045	โฉนด	2254	13215	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	729	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	41	1,106,700.00	195,300.00	239,100.00	-	239,100.00	-	-
1046	โฉนด	6395	19973	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	2	5.00	205.00	750.00	153,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750.00	-	-	153,750.00	0.30
1047	โฉนด	6127	17465	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	66.90	266.90	980.00	261,562.00	730	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,289,722.00	-	1,289,722.00	-	-
1048	โฉนด	4662	11307	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
1049	โฉนด	6400	19978	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	74.00	874.00	750.00	655,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500.00	-	655,500.00	-	-
1050	โฉนด	6121	17424	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
1051	น.ส.3ก		5105	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,500.00	382,500.00	26	160,650.00	221,850.00	921,850.00	-	-	921,850.00	0.30
												732	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	26	922,250.00	162,750.00	162,750.00	-	-	162,750.00	0.30
												733	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	26	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 153 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												734	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	26	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30
1052	โฉนด	6309	19245	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.90	112.90	750.00	84,675.00	735	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	41	869,550.00	153,450.00	238,125.00	-	238,125.00	-	-
1053	โฉนด	4673	11318	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	
1054	น.ส.3ก		154	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	4	1	77.00	1,777.00	300.00	533,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,100.00	-	-	533,100.00	0.01	
1055	โฉนด	4611	11256	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
1056	โฉนด	4615	11260	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
1057	โฉนด	6265	18602	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	736	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	244,650.00	-	244,650.00	-	-
1058	น.ส.3ก		4827	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	737	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	385,560.00	-	-	385,560.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1059	น.ส.3ก		1970	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	25.00	525.00	300.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.01		
1060	โฉนด	6890	27987	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	43.40	43.40	750.00	32,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	32,550.00	-	-		
1061	โฉนด	1962	17496	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	92.20	792.20	1,750.00	1,386,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,350.00	-	1,386,350.00	-	-		
1062	โฉนด	3286	18825	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	57.40	357.40	150.00	53,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	53,610.00	-	53,610.00	-	-		
1063	โฉนด	5826	17859	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,500.00	170,000.00	9	15,300.00	154,700.00	266,700.00	-	-	266,700.00	0.30
					2	0	3	61.00	361.00	2,800.00	1,010,800.00	739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	5	99,540.00	564,060.00	1,574,860.00	-	-	1,574,860.00	0.02
1064	โฉนด	6313	20227	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	31	371,280.00	342,720.00	448,720.00	-	448,720.00	-	-
1065	โฉนด	6117	17334	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	2	92.00	4,292.00	200.00	858,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	858,400.00	-	-		
1066	โฉนด	3287	18826	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	144,225.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1067	โฉนด	6219	18223	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00	741	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,500.00	560,000.00	15	112,000.00	448,000.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
					1	0	1	42.10	142.10	1,750.00	248,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,675.00	-	248,675.00	-	-
1068	น.ส.3ก		1972	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	1	67.00	967.00	300.00	290,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,100.00	-	-	290,100.00	0.01
1069	โฉนด	4676	11321	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
1070	น.ส.3ก		2788	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	3	30.00	730.00	300.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01
1071	โฉนด	1885	26492	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00	742	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	482,070.00	-	482,070.00	-	-
1072	โฉนด	2388	24546	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	48.00	48.00	3,700.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
1073	โฉนด	6867	26283	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.40	54.40	2,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.02
1074	โฉนด	6096	17064	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.70	22.70	3,700.00	83,990.00	743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,382,870.00	-	-	1,382,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 156 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1075	โฉนด	6644	22365	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	50.00	1,250.00	1,300.00	1,625,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-		
1076	โฉนด	6393	19971	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	53.00	253.00	750.00	189,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.30		
1077	โฉนด	2237	6592	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00	744	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	26	199,920.00	276,080.00	461,080.00	-	461,080.00	-	-
												745	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	36	645,575.00	113,925.00	113,925.00	-	113,925.00	-	-
1078	โฉนด	2030	16406	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	61.00	1,061.00	150.00	159,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,150.00	-	159,150.00	-	-		
1079	โฉนด	5091	11969	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	746	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	314,100.00	-	314,100.00	-	-
1080	โฉนด	6572	21655	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	84.20	484.20	750.00	363,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,150.00	-	363,150.00	-	-		
1081	โฉนด	6349	19396	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	747	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	79,290.00	-	79,290.00	-	-
1082	โฉนด	6097	17065	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.80	13.80	3,700.00	51,060.00	748	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	11	118,080.00	865,920.00	916,980.00	-	916,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 157 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.90	6.90	3,700.00	25,530.00	749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	450,570.00	-	-	450,570.00	0.30
1083	โฉนด	656	21617	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	32	660,960.00	563,040.00	768,540.00	-	768,540.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	14	27,540.00	125,460.00	150,960.00	-	-	150,960.00	0.30
1084	โฉนด	6111	17101	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	61.50	61.50	1,500.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.60
1085	น.ส.3ก		5208	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	399,330.00	-	399,330.00	-	-
					2	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.02
1086	โฉนด	98	14489	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	84.00	184.00	300.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
1087	โฉนด	4661	11306	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
1088	โฉนด	6592	21979	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 158 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1089	น.ส.3ก		1958	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30	
1090	โฉนด	6576	21682	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	2	11.00	211.00	1,500.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.30	
1091	โฉนด	4652	11297	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
1092	น.ส.3ก		3736	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	1	38.00	1,338.00	650.00	869,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,700.00	-	-	869,700.00	0.01	
1093	โฉนด	1967	9663	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	2	13.00	1,013.00	300.00	303,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900.00	-	303,900.00	-	-	
1094	น.ส.3ก		4425	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	753	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	266,220.00	-	266,220.00	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02	
1095	โฉนด	5459	12620/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	754	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	19	299,880.00	771,120.00	925,620.00	-	925,620.00	-	-
1096	โฉนด	234	375	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	755	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	26	124,950.00	172,550.00	318,550.00	-	318,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 160 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1104	โฉนด	22	20033	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	18.00	218.00	750.00	163,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-			
1105	โฉนด	2323	13640	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-			
1106	โฉนด	526	22770	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	760	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	495.00	-	8,250.00	4,083,750.00	36	2,531,925.00	1,551,825.00	1,851,825.00	-	1,851,825.00	-	-
1107	โฉนด	4193	10951	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-			
1108	โฉนด	604	21889	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	13	3	3.20	5,503.20	1,500.00	8,254,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,254,800.00	-	8,254,800.00	-	-			
1109	โฉนด	4028	10199	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	761	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	26	711,450.00	125,550.00	232,050.00	-	232,050.00	-	-
1110	โฉนด	2472	19862	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	97.00	297.00	1,750.00	519,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	519,750.00	-	-			
1111	โฉนด	60	18276	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	86.00	286.00	980.00	280,280.00	762	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	4	71,712.00	1,721,088.00	2,001,368.00	-	2,001,368.00	-	-
1112	โฉนด	5794	14425	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	34	1,035,300.00	749,700.00	956,700.00	-	956,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 161 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1113	โฉนด	3266	3555	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	54.00	754.00	250.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-		
1114	โฉนด	4439	10741	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	34.00	434.00	1,500.00	651,000.00	764	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	21	244,800.00	520,200.00	1,171,200.00	-	1,171,200.00	-	-
1115	โฉนด	448	15996	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	21.00	421.00	1,750.00	736,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,750.00	-	736,750.00	-	-		
1116	โฉนด	158	299	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	180.00	16,020.00	765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	23	110,160.00	195,840.00	211,860.00	-	211,860.00	-	-
												766	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	39	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
1117	โฉนด	157	13417	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	560.00	104,720.00	767	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	48	474,300.00	83,700.00	188,420.00	-	188,420.00	-	-
												768	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	36	131,409.00	9,891.00	9,891.00	-	9,891.00	-	-
1118	โฉนด	5423	12571	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	2	32.00	2,232.00	200.00	446,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	446,400.00	-	-	
1119	โฉนด	99	18589	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	769	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	26	711,450.00	125,550.00	154,950.00	-	154,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 162 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1120	โฉนด	5130	12087	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	770	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	15	136,000.00	544,000.00	586,000.00	-	586,000.00	-	-
1121	โฉนด	2074	15717	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.60
1122	โฉนด	2324	13641	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-
1123	โฉนด	2155	15126	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	96.00	996.00	1,150.00	1,145,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,400.00	-	1,145,400.00	-	-
1124	โฉนด	5057	11445	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1125	โฉนด	2216	27196	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	1	1	73.00	573.00	500.00	286,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
1126	โฉนด	5183	12140	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.00	82.00	1,150.00	94,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	94,300.00	-	-
1127	โฉนด	5499	12961	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	23.00	223.00	1,300.00	289,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.30
1128	โฉนด	931	20630	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	60.00	1,260.00	440.00	554,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	554,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 163 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1129	โฉนด	1014	10979	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	0	32.00	432.00	300.00	129,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-		
1130	โฉนด	5698	13574	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00	771	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	16	547,800.00	1,942,200.00	2,058,450.00	-	2,058,450.00	-	-
1131	โฉนด	4431	10765	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	99.00	599.00	200.00	119,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800.00	-	119,800.00	-	-	
1132	โฉนด	2064	27131	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-	
1133	โฉนด	5345	12585	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	772	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	8	6,075.00	14,175.00	91,425.00	-	91,425.00	-	-
1134	โฉนด	6041	16521	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1135	โฉนด	5658	13105	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	75.00	1,475.00	250.00	368,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,750.00	-	368,750.00	-	-	
1136	โฉนด	1638	15669	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	43.00	1,343.00	190.00	255,170.00	773	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,500.00	135,000.00	8	10,800.00	124,200.00	379,370.00	-	379,370.00	-	-
												774	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	8	7,200.00	82,800.00	82,800.00	-	82,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											780	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	31	176,800.00	163,200.00	163,200.00	-	-	163,200.00	0.02	
											781	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	31	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.02	
											782	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	31	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.02	
1143	โฉนด	5502	12742	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	36.00	336.00	440.00	147,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-	
1144	โฉนด	2568	14689	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	783	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	26	1,449,250.00	255,750.00	288,250.00	-	288,250.00	-	-
1145	โฉนด	627	25456	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	3,700.00	159,100.00	784	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	247.50	-	8,250.00	2,041,875.00	40	1,429,312.50	612,562.50	771,662.50	-	771,662.50	-	-
1146	โฉนด	4220	14899	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
1147	โฉนด	568	1222	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	70.00	170.00	700.00	119,000.00	785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	36	426,870.00	261,630.00	380,630.00	-	380,630.00	-	-
1148	โฉนด	596	20996	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.80	137.80	1,500.00	206,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 166 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1149	โฉนด	2536	20887	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	26	439,236.00	606,564.00	696,564.00	-	696,564.00	-	-
1150	โฉนด	3816	7455	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	17.00	417.00	440.00	183,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,480.00	-	183,480.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	440.00	1,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760.00	-	-	1,760.00	0.30	
1151	โฉนด	3910	9466	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1152	โฉนด	2268	13230	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
1153	โฉนด	2003	14704	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	53.00	253.00	1,500.00	379,500.00	787	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	13	345,400.00	282,600.00	662,100.00	-	-	662,100.00	0.02
1154	โฉนด	1984	9680	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
1155	โฉนด	4737	11802	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	90.00	490.00	270.00	132,300.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	634,500.00	-	634,500.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	270.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 167 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1156	โฉนด	2617	104	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	83.00	383.00	500.00	191,500.00	789	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	21	114,240.00	242,760.00	434,260.00	-	434,260.00	-	-
1157	โฉนด	1189	12566	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	80.00	80.00	600.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60	
1158	โฉนด	5137	12094	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	790	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	26	334,656.00	462,144.00	536,144.00	-	-	536,144.00	0.30
1159	โฉนด	4416	10668	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	2	44.00	3,444.00	380.00	1,308,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,720.00	-	1,308,720.00	-	-	
1160	โฉนด	4443	10706	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	21	609,280.00	1,294,720.00	1,558,720.00	-	1,558,720.00	-	-
												792	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	16	16,200.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
												793	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	16	10,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
1161	โฉนด	1627	14953	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	8	3	69.00	3,569.00	750.00	2,676,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,750.00	-	2,676,750.00	-	-	
1162	โฉนด	945	14538	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	1	31.00	4,131.00	400.00	1,652,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,400.00	-	1,652,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 168 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1163	โฉนด	1986	9682	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	22.00	1,222.00	1,500.00	1,833,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,000.00	-	1,833,000.00	-	-		
1164	โฉนด	2237	15395	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	3	51.00	751.00	660.00	495,660.00	794	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	21	881,640.00	66,360.00	562,020.00	-	562,020.00	-	-
1165	โฉนด	1876	24389	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	2	2	92.00	1,092.00	1,750.00	1,911,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	-	1,911,000.00	0.60		
1166	โฉนด	5412	12530	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	23.00	23.00	3,700.00	85,100.00	795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	26	114,156.00	157,644.00	242,744.00	-	-	242,744.00	0.30
1167	โฉนด	2007	27098	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.00	483.00	750.00	362,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-		
1168	โฉนด	2101	27149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	600.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.60		
1169	โฉนด	2116	18657	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	26	1,014,475.00	179,025.00	194,025.00	-	194,025.00	-	-
1170	โฉนด	2122	24387	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	70.00	170.00	1,750.00	297,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30		
1171	โฉนด	5656	13435	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	3	22.00	1,922.00	470.00	903,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,340.00	-	903,340.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 169 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1172	โฉนด	235	24681	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	11.00	11.00	3,700.00	40,700.00	797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	31	342,550.00	60,450.00	101,150.00	-	-	101,150.00	0.02
1173	โฉนด	1887	26498	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	24.00	2,024.00	220.00	445,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280.00	-	445,280.00	-	-	
1174	โฉนด	24	15662	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-	
1175	โฉนด	4532	11588	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,150.00	71,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	-	71,300.00	0.60	
1176	โฉนด	1987	9683	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	16	37,400.00	132,600.00	332,600.00	-	-	332,600.00	0.02
1177	โฉนด	4721	11732	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	83.00	283.00	750.00	212,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-	
1178	โฉนด	3198	3356	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60	
1179	โฉนด	2726	596	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	500,370.00	-	500,370.00	-	-
1180	โฉนด	4591	12468	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 170 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1181	โฉนด	6632	22245	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	18.20	518.20	660.00	342,012.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,012.00	-	342,012.00	-	-		
1182	น.ส.3			ที่การรถไฟ (ประสพสุข) หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,550.00	1,570,400.00	46	1,193,504.00	376,896.00	586,896.00	-	-	586,896.00	0.02
												801	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	46	265,980.00	20,020.00	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02
												802	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,150.00	286,000.00	46	265,980.00	20,020.00	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02
1183	น.ส.3ก		111	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	12	1	14.00	4,914.00	500.00	2,457,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	-	2,457,000.00	0.01	
1184	น.ส.3ก		161	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	2	29.00	229.00	300.00	68,700.00	803	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	379,290.00	-	-	379,290.00	0.30
1185	โฉนด	6339	19271	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30	
1186	โฉนด	2325	19539	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	1	0	78.00	478.00	300.00	143,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-	
1187	โฉนด	2091	16893	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	-	15,060.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 171 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1188	โฉนด	607	22705	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	804	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	406,670.00	-	406,670.00	-	-
												805	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	34	44,370.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
1189	โฉนด	6150	18483	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	18.20	418.20	2,800.00	1,170,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,960.00	-	1,170,960.00	-	-	
1190	โฉนด	6261	18518	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.07	89.07	100.00	8,907.00	806	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	8	98,910.00	230,790.00	239,697.00	-	239,697.00	-	-
1191	โฉนด	2302	19242	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	0.30		
1192	โฉนด	6084	16956	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.40	40.40	1,500.00	60,600.00	807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	16	149,600.00	530,400.00	591,000.00	-	591,000.00	-	-
1193	โฉนด	4473	10796	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	475,224.00	-	475,224.00	0.02	
1194	โฉนด	4734	11723	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	5.00	205.00	530.00	108,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,650.00	-	108,650.00	0.60		
1195	โฉนด	2262	16311	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	23.00	423.00	310.00	131,130.00	809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	26	771,120.00	1,064,880.00	1,196,010.00	-	1,196,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-		
1196	โฉนด	503	22772	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.00	168.00	2,000.00	336,000.00	810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	5	27,180.00	516,420.00	852,420.00	-	-	852,420.00	0.02
1197	โฉนด	103	244	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	380.00	21,660.00	811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	304,332.00	-	304,332.00	-	-
												812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	282,672.00	-	282,672.00	-	-
1198	โฉนด	2267	17286	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-	
1199	โฉนด	4971	11819	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	63.00	663.00	250.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-	
1200	โฉนด	5153	12110	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
1201	โฉนด	2462	14443	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	499,200.00	-	499,200.00	-	-
1202	โฉนด	2484	17081	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	1,052,440.00	-	1,052,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 173 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	98.00	98.00	1,300.00	127,400.00	815	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	18.00	-	5,250.00	94,500.00	26	39,690.00	54,810.00	182,210.00	-	-	182,210.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	816	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	10	1,500.00	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	817	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,500.00	37,500.00	16	8,250.00	29,250.00	29,250.00	-	29,250.00	-	-
1203	โฉนด	286	427	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	12	23,800.00	146,200.00	362,200.00	-	362,200.00	-	-
												819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	30	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1204	โฉนด	1438	3572	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	3	62.00	2,762.00	250.00	690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,500.00	-	690,500.00	-	-	
1205	โฉนด	2794	895	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	16	246,840.00	875,160.00	1,100,160.00	-	-	1,100,160.00	0.02
1206	โฉนด	2367	13810	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-	
1207	โฉนด	3804	7344	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1208	โฉนด	4690	11335	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1209	โฉนด	2312	21887	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-		
1210	โฉนด	3278	3567	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	64.00	264.00	250.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
1211	โฉนด	3245	3534	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	6.00	1,306.00	250.00	326,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,500.00	-	326,500.00	-	-		
1212	โฉนด	346	18359	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,750.00	387,500.00	46	329,375.00	58,125.00	77,925.00	-	77,925.00	-	-
1213	โฉนด	5336	12614	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.30	200.30	750.00	150,225.00	822	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	36	1,028,580.00	77,420.00	227,645.00	-	227,645.00	-	-
1214	โฉนด	3608	5935	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	58.00	258.00	660.00	170,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-		
1215	โฉนด	2020	23388	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	36	147,451.50	90,373.50	140,373.50	-	140,373.50	-	-
1216	โฉนด	3735	7092	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	3,060.00	302,940.00	335,190.00	-	335,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 175 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	825	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	1	450.00	44,550.00	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30
1217	โฉนด	5062	11450	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	826	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,209.50	-	3,450.00	4,172,775.00	21	1,335,288.00	2,837,487.00	2,889,487.00	-	-	2,889,487.00	0.30
1218	โฉนด	3201	3359	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	4	61,200.00	1,468,800.00	1,646,800.00	-	1,646,800.00	-	-
1219	โฉนด	5004	11375	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	
1220	โฉนด	3772	5598	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
1221	โฉนด	3220	3509	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	940.00	140,060.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	351,200.00	-	351,200.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	940.00	4,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,000.00	-	4,042,000.00	-	-	
1222	โฉนด	2248	27209	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.00	483.00	500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
1223	โฉนด	3786	7264	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	5	1	87.00	2,187.00	560.00	1,224,720.00	830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	31	621,504.00	573,696.00	1,798,416.00	-	1,798,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												831	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	26	174,930.00	241,570.00	241,570.00	-	241,570.00	-	-
1224	โฉนด	5463	12785	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	34.00	534.00	560.00	299,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,040.00	-	299,040.00	-	-	
1225	โฉนด	608	18603	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00	832	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	705,312.00	53,088.00	106,788.00	-	106,788.00	-	-
1226	โฉนด	2543	14570	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1227	โฉนด	3946	9551	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
1228	โฉนด	3901	9224	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	0.60		
1229	โฉนด	88	24615	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	0.30		
1230	โฉนด	1200	15224	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	0.30		
1231	โฉนด	6056	16612	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	833	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	481,520.00	-	481,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 177 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1232	โฉนด	2828	1049	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	6.00	306.00	750.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-		
1233	โฉนด	3244	3533	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	55.00	2,655.00	250.00	663,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	663,750.00	-	-		
1234	โฉนด	4365	10412	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-		
1235	โฉนด	4039	10253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00	834	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	496,380.00	-	496,380.00	-	-
1236	โฉนด	278	419	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	835	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	40	459,931.50	34,618.50	114,118.50	-	114,118.50	-	-
1237	โฉนด	5018	11900	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-		
1238	โฉนด	4445	10708	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00	836	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	46	1,897,200.00	334,800.00	473,550.00	-	473,550.00	-	-
												837	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	16	108,000.00	42,000.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					3	0	0	29.00	29.00	750.00	21,750.00	838	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	407,310.00	-	407,310.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 178 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1239	โฉนด	5743	13694	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-		
1240	โฉนด	5479	12802	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
1241	โฉนด	64	205	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.00	120.00	980.00	117,600.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,500.00	701,250.00	41	504,900.00	196,350.00	313,950.00	-	313,950.00	-	-
1242	โฉนด	5655	13024	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	3.00	703.00	380.00	267,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,140.00	-	267,140.00	-	-		
1243	โฉนด	45	14237	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	26	514,080.00	709,920.00	874,920.00	-	874,920.00	-	-
1244	โฉนด	458	1112	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	44.00	144.00	300.00	43,200.00	841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	38	1,304,325.00	230,175.00	273,375.00	-	273,375.00	-	-
1245	โฉนด	74	22183	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	2	0	81.00	881.00	1,500.00	1,321,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,500.00	-	-	1,321,500.00	0.30		
1246	น.ส.3ก		4288	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	30	1,120,500.00	1,120,500.00	1,152,600.00	-	1,120,500.00	32,100.00	0.02
1247	โฉนด	6088	17195	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	1	64.40	564.40	500.00	282,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	-	282,200.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1248	โฉนด	4607	11252	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
1249	โฉนด	60146	16381	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	98.00	998.00	1,000.00	998,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	998,000.00	-	-		
1250	โฉนด	6856	24573	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-		
1251	โฉนด	3849	8742	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	91.00	191.00	600.00	114,600.00	843	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	35	249,900.00	166,600.00	281,200.00	-	281,200.00	-	-
1252	โฉนด	5642	12978	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	844	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	11	122,400.00	897,600.00	1,155,600.00	-	-	1,155,600.00	0.02
1253	โฉนด	4413	10665	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	53.00	353.00	500.00	176,500.00	845	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	672,220.00	-	672,220.00	-	-
1254	โฉนด	5319	12370	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	846	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	26	149,940.00	207,060.00	347,310.00	-	347,310.00	-	-
												847	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	42	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												848	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,500.00	30,000.00	14	5,400.00	24,600.00	24,600.00	-	24,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 180 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1255	โฉนด	1554	3710	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	150.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-	
1256	โฉนด	354	24477	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	97.00	297.00	3,250.00	965,250.00	849	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	16	52,360.00	185,640.00	1,150,890.00	-	1,150,890.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	3,250.00	65,000.00	850	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	56.00	-	5,850.00	327,600.00	11	147,420.00	180,180.00	245,180.00	-	-	245,180.00	0.30
1257	โฉนด	5905	15770	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1258	โฉนด	3843	8719	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1259	โฉนด	490	25033	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30	
1260	โฉนด	2390	13270	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30	
1261	โฉนด	3597	5825	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	94.00	794.00	250.00	198,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500.00	-	198,500.00	-	-	
1262	โฉนด	3774	5600	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 181 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1263	โฉนด	4519	11002	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	10.00	1,010.00	880.00	888,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	888,800.00	-	-		
1264	โฉนด	189	16876	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	23.00	223.00	2,000.00	446,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.60		
1265	โฉนด	402	18525	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	49.50	49.50	1,150.00	56,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,925.00	-	56,925.00	-	-		
1266	โฉนด	5660	13000	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	852	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	26	371,280.00	512,720.00	812,720.00	-	812,720.00	-	-
												853	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1267	โฉนด	3211	3500	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	92.00	1,292.00	750.00	969,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	969,000.00	-	-	
1268	โฉนด	5080	11958	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30	
1269	โฉนด	3687	6693	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	27.00	127.00	600.00	76,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-	
1270	โฉนด	58	14685	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	9.00	209.00	3,250.00	679,250.00	854	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	10	51,000.00	459,000.00	1,138,250.00	-	1,138,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 183 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1278	โฉนด	1547	17846	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	1.00	601.00	560.00	336,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	336,560.00	-	336,560.00	-	-		
1279	โฉนด	3303	3662	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	54.00	354.00	1,150.00	407,100.00	858	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	33	501,984.00	394,416.00	801,516.00	-	801,516.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	859	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	3	12,231.00	123,669.00	132,869.00	-	-	132,869.00	0.30
1280	โฉนด	3332	3799	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	442,140.00	-	-	442,140.00	0.02
1281	โฉนด	3983	9605	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	55.00	855.00	500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-	
1282	โฉนด	5200	12237	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
1283	โฉนด	75	216/	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	1,150.00	133,400.00	861	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	21	509,952.00	1,083,648.00	1,217,048.00	-	1,217,048.00	-	-
1284	โฉนด	1886	5295	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	23.00	1,823.00	220.00	401,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,060.00	-	401,060.00	-	-	
1285	โฉนด	47	21309	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	59.00	159.00	470.00	74,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,730.00	-	74,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 184 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	68.60	68.60	470.00	32,242.00	862	โรงงาน	ตึก	3	90.00	-	6,000.00	540,000.00	9	48,600.00	491,400.00	523,642.00	-	-	523,642.00	0.30
1286	โฉนด	3768	5455	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	36	869,550.00	153,450.00	173,850.00	-	-	173,850.00	0.02
1287	โฉนด	132	16243	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	67.00	167.00	750.00	125,250.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	9	55,080.00	556,920.00	682,170.00	-	682,170.00	-	-
												865	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	9	28,000.00	52,000.00	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1288	โฉนด	4001	9703	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	67.20	67.20	1,500.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30	
1289	โฉนด	3790	7277	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	30.00	430.00	1,500.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-	
					2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	34	394,227.00	29,673.00	479,673.00	-	-	479,673.00	0.02
1290	โฉนด	5993	3659	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	2.00	302.00	750.00	226,500.00	867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	26	1,383,375.00	244,125.00	470,625.00	-	470,625.00	-	-
												868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	46	316,540.00	99,960.00	99,960.00	-	99,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 185 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1291	โฉนด	2222	23228	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00	869	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	557,370.00	-	557,370.00	-	-
1292	โฉนด	2316	13500	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
1293	โฉนด	6	19318	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	870	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	42	585,900.00	44,100.00	139,100.00	-	139,100.00	-	-
1294	โฉนด	4536	11717	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	871	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	68,850.00	696,150.00	896,150.00	-	896,150.00	-	-
1295	โฉนด	546	20938	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	872	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	21	40,800.00	86,700.00	254,700.00	-	254,700.00	-	-
1296	โฉนด	87	24614	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.30	
1297	โฉนด	5160	12117	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
1298	โฉนด	3634	6106	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30	
1299	โฉนด	1980	9676	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	30.00	630.00	2,000.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 186 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1300	โฉนด	2331	17526	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-		
1301	โฉนด	1440	25930	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	60.00	1,860.00	440.00	818,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,400.00	-	818,400.00	-	-		
1302	โฉนด	4216	14650	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	873	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	6	10,200.00	159,800.00	217,300.00	-	217,300.00	-	-
1303	โฉนด	411	552	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	2	0	39.00	839.00	3,250.00	2,726,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,726,750.00	-	-	2,726,750.00	0.30		
1304	โฉนด	2242	15874	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	12	1	47.00	4,947.00	200.00	989,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,400.00	-	989,400.00	-	-		
1305	โฉนด	2660	353	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
1306	โฉนด	2768	741	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.00	1,251.00	130.00	162,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,630.00	-	162,630.00	-	-		
1307	โฉนด	4224	16408	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	88.00	1,588.00	440.00	698,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,720.00	-	698,720.00	-	-		
1308	โฉนด	3207	3496	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1309	โฉนด	2205	12946	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	8.00	1,208.00	150.00	181,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-		
1310	โฉนด	1631	16065	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.80	55.80	150.00	8,370.00	874	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	21	114,240.00	242,760.00	251,130.00	-	-	251,130.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
1311	โฉนด	1561	15735	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
1312	โฉนด	3627	6071	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	875	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	21	1,364,000.00	341,000.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	876	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	1	5,355.00	530,145.00	540,945.00	-	540,945.00	-	-
1313	โฉนด	2697	500	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	37.00	637.00	490.00	312,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,130.00	-	312,130.00	-	-		
1314	โฉนด	2785	847	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	877	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	190,400.00	489,600.00	639,600.00	-	639,600.00	-	-
1315	โฉนด	2282	16228	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	878	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	26	394,227.00	29,673.00	94,673.00	-	94,673.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 188 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1316	โฉนด	5172	12129	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
1317	โฉนด	2065	20717	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.00	153.00	750.00	114,750.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	380,970.00	-	380,970.00	-	-
1318	โฉนด	4042	10169	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	53.00	453.00	440.00	199,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,320.00	-	199,320.00	-	-		
1319	โฉนด	204	34667	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	86.00	286.00	600.00	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30		
1320	โฉนด	5836	15381	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-		
1321	โฉนด	3270	3559	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	21	32,640.00	69,360.00	384,360.00	-	-	384,360.00	0.02
1322	โฉนด	21	13828	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	31	1,185,750.00	209,250.00	227,400.00	-	227,400.00	-	-
												882	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	25	13,950.00	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
1323	โฉนด	5192	12149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 189 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1324	โฉนด	2014	27102	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30		
1325	โฉนด	2159	27171	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	3	67.00	367.00	1,300.00	477,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	-	477,100.00	0.30		
1326	โฉนด	4360	10609	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	74.00	374.00	660.00	246,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,840.00	-	246,840.00	-	-		
1327	โฉนด	4437	10739	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	66.00	566.00	1,500.00	849,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	849,000.00	-	-		
1328	โฉนด	5982	10462	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	883	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	28	187,680.00	220,320.00	347,820.00	-	-	347,820.00	0.02
1329	โฉนด	185	17638	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	90.00	790.00	1,750.00	1,382,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500.00	-	1,382,500.00	-	-		
1330	โฉนด	1969	9665	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	1,500.00	501,000.00	884	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	752,100.00	-	752,100.00	-	-
1331	โฉนด	640	12517	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	885	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	29	587,760.00	44,240.00	231,740.00	-	231,740.00	-	-
1332	โฉนด	5211	12263	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	86.00	286.00	2,000.00	572,000.00	886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	1,086,080.00	-	1,086,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 191 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1338	โฉนด	1311	15867	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-		
1339	โฉนด	2385	24544	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	20.70	20.70	3,700.00	76,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,590.00	-	76,590.00	-	-		
1340	โฉนด	4434	10736	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	893	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	24	510,948.00	833,652.00	1,133,652.00	-	1,133,652.00	-	-
1341	โฉนด	511	1165	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-		
1342	โฉนด	5410	12528	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	364,072.00	-	-	364,072.00	0.30
1343	โฉนด	1862	5253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	54.00	1,554.00	500.00	777,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-		
1344	โฉนด	5853	15502	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	2	67.00	267.00	880.00	234,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,960.00	-	-	234,960.00	0.30		
1345	โฉนด	5106	12063	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		
1346	โฉนด	108	249	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	895	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												896	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
												897	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	43	830,025.00	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
												898	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	36	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
												899	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	40	462,861.00	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	900	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	42	108,375.00	19,125.00	25,875.00	-	-	25,875.00	0.30
					2	0	3	14.00	314.00	750.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
1347	โฉนด	181	322	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	901	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	11	368,900.00	716,100.00	984,100.00	-	984,100.00	-	-
1348	โฉนด	550	1204	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	902	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	36	658,688.00	403,712.00	441,212.00	-	441,212.00	-	-
1349	โฉนด	581	1235	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	86.00	386.00	1,750.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	675,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 193 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1350	โฉนด	2753	691	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30		
1351	โฉนด	1731	16879	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	2	68.00	1,468.00	220.00	322,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,960.00	-	322,960.00	-	-		
1352	โฉนด	4448	10711	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	15.00	415.00	250.00	103,750.00	903	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	336,310.00	-	336,310.00	-	-
1353	โฉนด	2787	850	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	3	74.00	774.00	440.00	340,560.00	904	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	21	228,480.00	485,520.00	826,080.00	-	826,080.00	-	-
												905	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	21	369,920.00	786,080.00	786,080.00	-	786,080.00	-	-
												906	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	16	843,975.00	690,525.00	690,525.00	-	690,525.00	-	-
												907	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	1	1,530.00	151,470.00	151,470.00	-	151,470.00	-	-
1354	โฉนด	1447	3581	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	99.00	1,299.00	150.00	194,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850.00	-	194,850.00	-	-		
1355	โฉนด	5280	12309	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 194 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1356	โฉนด	946	2777	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	5	0	21.00	2,021.00	560.00	1,131,760.00	908	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	1,442,350.00	-	1,442,350.00	-	-
												909	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	187,680.00	-	-
												910	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	42	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
1357	โฉนด	466	15579	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.60	
1358	โฉนด	5537	12898	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	911	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	468,780.00	-	468,780.00	-	-
1359	โฉนด	2596	35	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	68.00	1,668.00	200.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-	
1360	โฉนด	2766	739	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	32.00	532.00	130.00	69,160.00	912	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	7,850.00	125,600.00	3	3,768.00	121,832.00	190,992.00	-	190,992.00	-	-
1361	โฉนด	4404	10656	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	0	80.00	880.00	560.00	492,800.00	913	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	26	1,264,800.00	223,200.00	716,000.00	-	716,000.00	-	-
												914	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	20	251,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1362	โฉนด	2668	412	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	915	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	21	262,818.00	19,782.00	219,782.00	-	219,782.00	-	-
1363	โฉนด	277	14262	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	35	830,025.00	146,475.00	350,475.00	-	350,475.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	917	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	1	675.00	21,825.00	27,825.00	-	-	27,825.00	0.30
1364	โฉนด	2636	173/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-	
1365	โฉนด	170	18467	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	3.00	203.00	750.00	152,250.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	19	157,080.00	403,920.00	556,170.00	-	556,170.00	-	-
												919	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	19	25,200.00	64,800.00	64,800.00	-	64,800.00	-	-
												920	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	19	6,300.00	16,200.00	16,200.00	-	16,200.00	-	-
1366	โฉนด	1546	3702	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	56.00	256.00	250.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
1367	โฉนด	5814	14916	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 196 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1368	โฉนด	936	21181	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	86.00	1,486.00	490.00	728,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,140.00	-	728,140.00	-	-		
1369	โฉนด	95	13274	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	4.00	204.00	2,000.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
1370	โฉนด	549	25068	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	921	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	1	10,200.00	1,009,800.00	1,204,800.00	-	1,204,800.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	922	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	1	300.00	29,700.00	44,700.00	-	-	44,700.00	0.30
1371	โฉนด	2784	839	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30		
1372	โฉนด	3867	8750	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	3,700.00	251,600.00	923	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	108,800.00	979,200.00	1,230,800.00	-	1,230,800.00	-	-
												924	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	10	68,000.00	612,000.00	612,000.00	-	612,000.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	925	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	10	27,200.00	244,800.00	307,700.00	-	-	307,700.00	0.30
1373	โฉนด	270	18310	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,550.00	283,125.00	26	118,912.50	164,212.50	188,212.50	-	-	188,212.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 197 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1374	โฉนด	3228	3517	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	45.00	445.00	1,300.00	578,500.00	927	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	8	49,980.00	574,770.00	1,153,270.00	-	1,153,270.00	-	-
1375	โฉนด	2749	684	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1376	โฉนด	3344	3817	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	928	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,500.00	535,500.00	36	332,010.00	203,490.00	285,990.00	-	285,990.00	-	-
					1	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	929	โรงจอดรถ	ไม้	1	45.00	-	2,500.00	112,500.00	21	104,625.00	7,875.00	118,875.00	-	118,875.00	-	-
												930	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,500.00	75,000.00	21	69,750.00	5,250.00	5,250.00	-	5,250.00	-	-
1377	โฉนด	100	241	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	29.00	429.00	2,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-	
1378	โฉนด	3879	9565	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1379	โฉนด	197	17308	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	931	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	28	737,800.00	130,200.00	378,200.00	-	378,200.00	-	-
1380	โฉนด	2626	143	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	1	43.00	943.00	170.00	160,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,310.00	-	160,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 198 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1381	โฉนด	2479	14227	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	31	879,060.00	811,440.00	836,940.00	-	836,940.00	-	-
1382	โฉนด	236	24682	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	933	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	26	18,900.00	26,100.00	176,100.00	-	-	176,100.00	0.30
1383	โฉนด	280	421	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.00	49.00	230.00	11,270.00	934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	26	1,067,175.00	188,325.00	199,595.00	-	199,595.00	-	-
1384	โฉนด	1834	21182	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	31.00	331.00	750.00	248,250.00	935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	41	1,185,750.00	209,250.00	457,500.00	-	457,500.00	-	-
1385	โฉนด	464	15697	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02	
1386	โฉนด	1946	9217/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30	
1387	โฉนด	5695	13528	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	-	236,800.00	-	
1388	โฉนด	5190	12147	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	2.00	502.00	300.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	-	
1389	โฉนด	3881	8932	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00	936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	18	544,050.00	292,950.00	379,950.00	-	379,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 199 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1390	โฉนด	2673	419/	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	937	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	36	1,317,500.00	232,500.00	301,500.00	-	-	301,500.00	0.02
1391	โฉนด	5198	12235	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00	938	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	73,440.00	334,560.00	686,560.00	-	686,560.00	-	-
1392	โฉนด	5651	12991	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
1393	โฉนด	5409	12527	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	3,700.00	77,700.00	939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	360,372.00	-	-	360,372.00	0.30
1394	โฉนด	5066	11889	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
1395	โฉนด	117	19065	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	940	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	38	448,800.00	231,200.00	329,450.00	-	329,450.00	-	-
1396	โฉนด	2126	13768	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	45.00	345.00	1,300.00	448,500.00	941	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	657,750.00	-	657,750.00	-	-
1397	โฉนด	5668	13127	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1398	โฉนด	1994	9690	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	6.00	906.00	440.00	398,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640.00	-	398,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 200 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1399	โฉนด	5347	12587	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-			
1400	โฉนด	1998	9694	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	64.00	864.00	440.00	380,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	380,160.00	-	380,160.00	-	-			
1401	โฉนด	200	15747	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	8.50	108.50	1,750.00	189,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	189,875.00	-	-	189,875.00	0.30			
1402	โฉนด	4231	15072	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00	942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	547,980.00	-	547,980.00	-	-
1403	โฉนด	3695	6768	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	20.00	420.00	440.00	184,800.00	943	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	31	414,336.00	382,464.00	567,264.00	-	567,264.00	-	-
1404	โฉนด	529	16309	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	944	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	26	178,500.00	246,500.00	431,500.00	-	431,500.00	-	-
1405	โฉนด	4588	11695	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	3	27.00	2,727.00	310.00	845,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,370.00	-	845,370.00	-	-		
1406	โฉนด	565	16518	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	945	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	34	631,040.00	456,960.00	644,960.00	-	644,960.00	-	-
1407	โฉนด	2657	280	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 201 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1408	โฉนด	5273	12302	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-		
1409	โฉนด	2672	418	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	19	173,600.00	74,400.00	195,900.00	-	195,900.00	-	-
1410	โฉนด	6043	16523	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
1411	โฉนด	2422	21940	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	75.10	275.10	1,300.00	357,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,630.00	-	-	357,630.00	0.30		
1412	โฉนด	5753	13835	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00	947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	26	266,364.00	367,836.00	489,936.00	-	-	489,936.00	0.30
1413	โฉนด	2005	19132	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	44.00	344.00	750.00	258,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	22	289,000.00	561,000.00	819,000.00	-	819,000.00	-	-
												949	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	26	328,522.50	24,727.50	24,727.50	-	24,727.50	-	-
												950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	24	328,522.50	24,727.50	24,727.50	-	24,727.50	-	-
1414	โฉนด	3328	3776	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	3,700.00	214,600.00	951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	28	412,344.00	484,056.00	698,656.00	-	698,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 202 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1415	โฉนด	641	12518	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00	952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	36	1,054,000.00	186,000.00	574,500.00	-	574,500.00	-	-
1416	โฉนด	5751	13833	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	36.00	36.00	3,700.00	133,200.00	953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	7,550.00	498,300.00	26	209,286.00	289,014.00	422,214.00	-	-	422,214.00	0.30
1417	โฉนด	2459	14182	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	1,750.00	308,000.00	954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	31	843,200.00	148,800.00	456,800.00	-	456,800.00	-	-
1418	โฉนด	1992	20415	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-	
1419	โฉนด	3247	3536	หมู่ 1 ต.ช่างทอง	1	13	0	45.00	5,245.00	250.00	1,311,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,250.00	-	1,311,250.00	-	-
1420	โฉนด	2084	22361	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
1421	โฉนด	1556	21921	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	14.00	1,614.00	220.00	355,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,080.00	-	355,080.00	-	-
1422	โฉนด	547	20648	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	16	626,587.50	512,662.50	685,162.50	-	685,162.50	-	-
1423	โฉนด	2336	18559	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	616,680.00	-	616,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 203 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1424	โฉนด	5922	15847	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	957	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	13	163,200.00	856,800.00	1,033,800.00	-	1,033,800.00	-	-
1425	โฉนด	4447	10710	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	11.00	111.00	150.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	16,650.00	-	-	
1426	โฉนด	2096	27144	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60	
1427	โฉนด	2086	25482	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
1428	โฉนด	601	19130	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00	958	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	41	881,280.00	342,720.00	483,120.00	-	483,120.00	-	-
1429	โฉนด	2239	13085	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	40.00	440.00	65.00	28,600.00	959	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	28,600.00	-	28,600.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	65.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1430	โฉนด	2786	849	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	960	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	9	290,160.00	825,840.00	1,095,840.00	-	1,095,840.00	-	-
												961	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	54,400.00	625,600.00	625,600.00	-	625,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1431	โฉนด	2822	1035	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	115,650.00	-	-		
1432	โฉนด	6040	16520	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
1433	โฉนด	1961	16460	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	95.00	295.00	300.00	88,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.60		
1434	โฉนด	613	2076	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	66	1,264,800.00	223,200.00	519,200.00	-	519,200.00	-	-
1435	โฉนด	5785	14907	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	73.00	273.00	750.00	204,750.00	963	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	7	2,800.00	37,200.00	241,950.00	-	241,950.00	-	-
1436	โฉนด	12	20293	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00	964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	41	1,264,800.00	223,200.00	352,200.00	-	352,200.00	-	-
												965	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	31	204,414.00	15,386.00	15,386.00	-	15,386.00	-	-
1437	โฉนด	1560	18219	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	82.00	1,682.00	250.00	420,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,500.00	-	420,500.00	-	-	
1438	โฉนด	4046	10124	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 205 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1439	โฉนด	2123	12666/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30		
1440	โฉนด	3375	4391	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60		
1441	โฉนด	2256	13217	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	79.00	279.00	1,300.00	362,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-		
1442	โฉนด	3955	9535	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	32.00	1,732.00	200.00	346,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-		
1443	โฉนด	281	422	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
1444	โฉนด	5857	15432	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00	966	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	16	339,120.00	131,880.00	219,630.00	-	219,630.00	-	-
1445	โฉนด	513	1167	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	466,800.00	-	466,800.00	-	-
1446	โฉนด	4689	11334	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1447	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	620,320.00	-	-	620,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 206 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	969	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	266,220.00	-	266,220.00	-	-
												970	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
												971	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	46	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
					1	3	0	69.00	1,269.00	500.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.01	
1448	น.ส.3			หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	1	74.00	2,574.00	380.00	978,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,120.00	-	-	978,120.00	0.01	
1449	น.ส.3	90		หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	0	72.00	2,472.00	380.00	939,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,360.00	-	-	939,360.00	0.01	
1450	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	15	3	0.00	6,300.00	300.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.01	
1451	น.ส.3			หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	44	2,019,168.00	637,632.00	637,632.00	-	637,632.00	-	-
					3	0	0	20.25	20.25	2,000.00	40,500.00	973	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,500.00	688,500.00	44	523,260.00	165,240.00	205,740.00	-	-	205,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 207 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	39.75	39.75	2,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.02		
1452	โฉนด	2495	14267	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	83.00	783.00	500.00	391,500.00	974	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	26	595,107.00	44,793.00	436,293.00	-	436,293.00	-	-
												975	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	26	13,950.00	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
1453	โฉนด	4666	11311	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	0.30		
1454	โฉนด	6608	21970	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	0.02		
1455	โฉนด	4636	11281	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	0.30		
1456	น.ส.3ก		5195	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	0.01		
1457	โฉนด	155	23726	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	2	4,080.00	199,920.00	251,170.00	-	251,170.00	-	-
												977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 208 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1458	โฉนด	600	14261	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	2	0	31.00	831.00	300.00	249,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	-	249,300.00	0.30		
1459	โฉนด	6564	22064	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1460	น.ส.3		ที่การรถไฟ (เชียงใหม่)	หมู่ ๑ ต.ท่าช้าง	3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	978	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	46	425,568.00	32,032.00	152,032.00	-	-	152,032.00	0.30
												979	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	46	425,568.00	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.30
												980	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,150.00	457,600.00	46	425,568.00	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.30
1461				หมู่ ๑๑	3				0.00			981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	7,550.00	1,691,200.00	47	1,285,312.00	405,888.00	405,888.00	-	-	405,888.00	0.30
												982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,550.00	528,500.00	47	401,660.00	126,840.00	126,840.00	-	-	126,840.00	0.30
1462	น.ส.3ก		4091	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	77.00	1,277.00	300.00	383,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	-	383,100.00	0.01		
1463	น.ส.3ก		2609	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	31.00	731.00	500.00	365,500.00	983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	540.00	-	7,750.00	4,185,000.00	1	83,700.00	4,101,300.00	4,466,800.00	-	4,101,300.00	365,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 209 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1464	น.ส.3ก		5221	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01			
1465	โฉนด	4606	11251	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30			
1466	โฉนด	3779	5605	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-			
1467	โฉนด	3758	5429	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	53.00	753.00	250.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	188,250.00	-	-			
1468	โฉนด	5394	12460	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	31.00	1,631.00	220.00	358,820.00		-	-	-	-	-	-	-	358,820.00	-	358,820.00	-	-			
1469	โฉนด	2644	218	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	984	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	192,780.00	495,720.00	530,970.00	-	530,970.00	-	-
1470	โฉนด	3351	4151	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	985	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	31	459,680.00	424,320.00	462,320.00	-	462,320.00	-	-
1471	โฉนด	4481	10776	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	986	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	42	843,200.00	148,800.00	264,300.00	-	264,300.00	-	-
1472	โฉนด	5331	12609	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 210 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1473	โฉนด	493	13482	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	987	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	5	26,775.00	508,725.00	649,725.00	-	649,725.00	-	-
1474	โฉนด	28	20298	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	988	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	41	1,422,900.00	251,100.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
1475	โฉนด	3689	6741	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	2	13.00	213.00	750.00	159,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	-	159,750.00	0.30	
1476	โฉนด	2528	14555	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	989	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	26	321,300.00	443,700.00	506,700.00	-	506,700.00	-	-
1477	โฉนด	3272	3561	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1478	โฉนด	5389	12455	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
1479	โฉนด	4357	10612	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1480	โฉนด	1575	3731	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	990	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	36	350,424.00	26,376.00	54,876.00	-	54,876.00	-	-
												991	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	23	104,625.00	7,875.00	7,875.00	-	7,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 211 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1481	โฉนด	5464	12786	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	992	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	11	227,520.00	278,080.00	410,080.00	-	410,080.00	-	-
1482	โฉนด	1634	16047	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	67.00	1,067.00	220.00	234,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,740.00	-	234,740.00	-	-	
1483	โฉนด	3337	3804	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	993	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	15	87,750.00	47,250.00	135,750.00	-	135,750.00	-	-
1484	โฉนด	5811	14950	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-	
1485	โฉนด	3280	3569	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-	
1486	โฉนด	5664	13111	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1487	โฉนด	628	14033	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	36	833,652.00	510,948.00	552,948.00	-	552,948.00	-	-
1488	โฉนด	1595	14877	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1489	โฉนด	4142	10212	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	465,600.00	-	465,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 212 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1490	โฉนด	5740	15592	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	12	2	98.00	5,098.00	400.00	2,039,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,200.00	-	2,039,200.00	-	-		
1491	โฉนด	1635	13434	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	3	22.00	1,922.00	200.00	384,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,400.00	-	384,400.00	-	-		
1492	โฉนด	233	22880	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	47.00	447.00	2,800.00	1,251,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,600.00	-	-	1,251,600.00	0.30		
1493	โฉนด	136	16507	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.60		
1494	โฉนด	2063	21838	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00	996	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	3	10,710.00	346,290.00	462,540.00	-	462,540.00	-	-
1495	โฉนด	5917	16389	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-	
1496	โฉนด	2450	27293	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	41.00	241.00	1,500.00	361,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	-	361,500.00	0.60	
1497	โฉนด	262	17685	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.00	168.00	3,250.00	546,000.00	997	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	720,420.00	-	720,420.00	-	-
1498	โฉนด	272	413	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	9.00	309.00	2,000.00	618,000.00	998	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	25	697,200.00	1,045,800.00	1,663,800.00	-	1,663,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 213 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1499	โฉนด	2245	15189	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	8	3	28.00	3,528.00	200.00	705,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-		
1500	โฉนด	5876	15843	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	94.60	394.60	3,700.00	1,460,020.00	999	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	36	426,870.00	261,630.00	1,721,650.00	-	1,721,650.00	-	-
1501	โฉนด	5416	12697	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	1000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	16	149,600.00	530,400.00	568,200.00	-	568,200.00	-	-
1502	โฉนด	3271	3560	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	99.70	799.70	1,300.00	1,039,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,610.00	-	1,039,610.00	-	-		
1503	โฉนด	19	160	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	560.00	62,720.00	1001	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	10	68,850.00	619,650.00	682,370.00	-	682,370.00	-	-
1504	โฉนด	4241	10436	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.70	97.70	750.00	73,275.00	1002	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	337,014.00	89,586.00	162,861.00	-	162,861.00	-	-
												1003	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	31	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
1505	โฉนด	2829	1050	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	98.00	298.00	150.00	44,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-	
1506	โฉนด	3974	9532	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	84.00	1,084.00	470.00	509,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,480.00	-	509,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 214 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1507	โฉนด	119	18991	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	36	741,024.00	454,176.00	541,926.00	-	541,926.00	-	-
1508	โฉนด	1920	16777	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	3	0	84.00	1,284.00	2,800.00	3,595,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,200.00	-	3,595,200.00	-	-	
1509	โฉนด	242	16992	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	1005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	37	1,185,750.00	209,250.00	320,250.00	-	320,250.00	-	-
1510	โฉนด	479	15860	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	63.00	263.00	300.00	78,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-	
1511	โฉนด	3690	6742	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	16.00	416.00	750.00	312,000.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	748,050.00	-	748,050.00	-	-
1512	โฉนด	932	2763	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	54.00	854.00	440.00	375,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,760.00	-	375,760.00	-	-	
1513	โฉนด	2290	15577	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	21.00	821.00	1,500.00	1,231,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500.00	-	1,231,500.00	-	-	
1514	โฉนด	5659	13106	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	67.00	1,367.00	380.00	519,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,460.00	-	519,460.00	-	-	
1515	โฉนด	5500	12962	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	9.00	209.00	1,300.00	271,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	271,700.00	0.30	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 215 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1516	โฉนด	3176	3170	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1007	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	33	199,920.00	157,080.00	238,080.00	-	238,080.00	-	-
1517	โฉนด	2443	22141	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	28.00	528.00	150.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
1518	โฉนด	2497	14269	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	27.00	327.00	750.00	245,250.00	1008	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	31	1,067,175.00	188,325.00	433,575.00	-	433,575.00	-	-
1519	โฉนด	2699	510	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	27.00	227.00	750.00	170,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-	
1520	โฉนด	1553	3709	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	10	2	92.00	4,292.00	150.00	643,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800.00	-	643,800.00	-	-	
1521	โฉนด	404	20167	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	1009	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	18	267,410.00	761,090.00	921,590.00	-	921,590.00	-	-
1522	โฉนด	2291	13450	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	5.00	705.00	1,750.00	1,233,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,750.00	-	1,233,750.00	-	-	
1523	โฉนด	218	22662	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	1	3	88.00	788.00	3,250.00	2,561,000.00	1010	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	11	153,000.00	1,122,000.00	3,683,000.00	-	-	3,683,000.00	0.30
												1011	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	11	513,000.00	627,000.00	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 216 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1524	โฉนด	5792	14337	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1525	โฉนด	1315	21230	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	3	58.00	758.00	150.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1526	โฉนด	5396	13194	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	19.50	919.50	200.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1527	โฉนด	2489	17837	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	89.00	289.00	1,300.00	375,700.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	8	55,080.00	633,420.00	1,009,120.00	-	1,009,120.00	-	-								
1528	โฉนด	4692	11337	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
1529	โฉนด	572	1226	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00	1016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	36	1,897,200.00	334,800.00	639,300.00	-	639,300.00	-	-								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 217 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1530	โฉนด	2720	574	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-			
1531	โฉนด	5382	12448	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-			
1532	โฉนด	205	24668	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	19.00	219.00	600.00	131,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.30			
1533	โฉนด	5434	12671	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	1017	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	21	171,360.00	364,140.00	442,890.00	-	-	442,890.00	0.02
												1018	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	19	57,120.00	146,880.00	146,880.00	-	-	146,880.00	0.02
1534	โฉนด	5074	11952	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
1535	โฉนด	473	15289	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.70	176.70	2,000.00	353,400.00	1019	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	32	1,054,000.00	186,000.00	539,400.00	-	-	539,400.00	-
1536	โฉนด	2447	18820	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	26.00	426.00	660.00	281,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160.00	-	281,160.00	-	-		
1537	โฉนด	3919	9216	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	1020	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	10	35,700.00	321,300.00	330,000.00	-	-	330,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 218 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1538	โฉนด	1551	25947	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	14	2	69.00	5,869.00	200.00	1,173,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,800.00	-	1,173,800.00	-	-		
1539	โฉนด	445	16935	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	82.00	182.00	1,150.00	209,300.00	1021	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	26	471,240.00	650,760.00	860,060.00	-	860,060.00	-	-
1540	โฉนด	518	1172	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1022	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	36	658,688.00	403,712.00	407,312.00	-	407,312.00	-	-
1541	โฉนด	2319	27237	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-		
1542	โฉนด	4530	11086	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1543	โฉนด	4687	11332	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1544	โฉนด	195	14938	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	1023	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	352,656.00	26,544.00	248,544.00	-	248,544.00	-	-
1545	โฉนด	5250	12325	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1024	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	25	396,738.00	29,862.00	179,862.00	-	179,862.00	-	-
1546	โฉนด	3213	3502	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	73.00	2,673.00	2,000.00	5,346,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,346,000.00	-	5,346,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 219 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1547	โฉนด	1630	13968	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	65.00	1,165.00	150.00	174,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-		
1548	โฉนด	1305	18562	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	2	71.10	1,871.10	150.00	280,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,665.00	-	280,665.00	-	-		
1549	โฉนด	237	14000	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	1025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	41	922,250.00	162,750.00	407,750.00	-	407,750.00	-	-
1550	โฉนด	1633	16650	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	55.00	1,155.00	220.00	254,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-		
1551	โฉนด	143	15163	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	97.00	397.00	150.00	59,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550.00	-	59,550.00	-	-		
1552	โฉนด	1953	9224/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-		
1553	โฉนด	2816	1001	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	660.00	120,780.00	1026	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	7	23,550.00	70,650.00	191,430.00	-	191,430.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
1554	โฉนด	5514	12890	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 220 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1555	โฉนด	1557	13527	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-		
1556	โฉนด	427	568	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	1027	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,300.00	1,975,400.00	26	829,668.00	1,145,732.00	1,249,232.00	-	1,249,232.00	-	-
1557	โฉนด	2525	14239	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1028	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	36	258,230.00	158,270.00	210,770.00	-	-	210,770.00	0.02
1558	โฉนด	4470	10939	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-	
1559	โฉนด	134	16818	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	92.00	192.00	1,500.00	288,000.00	1029	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	26	711,450.00	125,550.00	413,550.00	-	413,550.00	-	-
1560	โฉนด	527	18020	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1030	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,250.00	1,221,000.00	21	390,720.00	830,280.00	902,780.00	-	902,780.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00	1031	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	21	87,040.00	184,960.00	212,460.00	-	-	212,460.00	0.30
1561	โฉนด	3362	4378	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	
1562	โฉนด	118	259	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00	1032	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	7	37,485.00	498,015.00	663,015.00	-	663,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 221 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
1563	โฉนด	5697	13530	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	200.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1564	โฉนด	279	420	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	1037	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	507,920.00	-	507,920.00	-	-	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1565	โฉนด	1587	3743	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	180.00	14,220.00	1038	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	11	49,980.00	366,520.00	380,740.00	-	380,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1566	โฉนด	202	17583	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30			
1567	โฉนด	5334	12612	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	69.00	169.00	750.00	126,750.00	1039	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	21	87,040.00	184,960.00	311,710.00	-	311,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 222 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1568	โฉนด	3193	3351	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
1569	โฉนด	2252	13206	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	99.00	399.00	310.00	123,690.00	1040	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	41	495,720.00	192,780.00	316,470.00	-	316,470.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00										496,000.00	-	496,000.00	-	-		
1570	โฉนด	3723	6990	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	1041	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	21	382,464.00	812,736.00	825,936.00	-	825,936.00	-	-
1571	โฉนด	3623	6040	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	3	6.00	1,506.00	100.00	150,600.00										150,600.00	-	150,600.00	-	-		
1572	โฉนด	2837	1033	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00										47,750.00	-	47,750.00	-	-		
1573	โฉนด	2643	217	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1042	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,500.00	229,500.00	21	73,440.00	156,060.00	180,060.00	-	180,060.00	-	-
1574	โฉนด	2610	75	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	26.00	226.00	1,750.00	395,500.00	1043	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	932,530.00	-	932,530.00	-	-
1575	โฉนด	5267	12296	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00										18,300.00	-	18,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 223 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1576	โฉนด	9795	14609	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-		
1577	โฉนด	187	17579	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	3	55.00	355.00	300.00	106,500.00	1044	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	31	159,120.00	146,880.00	253,380.00	-	253,380.00	-	-
1578	โฉนด	2659	352	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-		
1579	โฉนด	930	2761	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	1	4.00	3,704.00	440.00	1,629,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,760.00	-	1,629,760.00	-	-	
1580	โฉนด	4569	11501	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	2,300.00	3,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	3,680,000.00	-	-	
1581	โฉนด	40	181	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	18.00	218.00	750.00	163,500.00	1045	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	12	565,440.00	922,560.00	1,086,060.00	-	1,086,060.00	-	-
												1046	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	587,520.00	-	587,520.00	-	-
1582	โฉนด	5122	12079	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.50	68.50	2,000.00	137,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-	
1583	โฉนด	1951	14825	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	1047	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	31	517,140.00	477,360.00	701,360.00	-	701,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 224 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1584	โฉนด	5851	15444	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1585	โฉนด	4496	10882	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	9.00	309.00	1,500.00	463,500.00	1048	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	15	163,200.00	652,800.00	1,116,300.00	-	1,116,300.00	-	-
												1049	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	4,200.00	55,800.00	55,800.00	-	55,800.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	1050	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	7	1,575.00	20,925.00	25,425.00	-	-	25,425.00	0.30
1586	โฉนด	1441	20715	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	80.00	2,080.00	190.00	395,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-	
1587	โฉนด	1316	3147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	1	77.00	1,377.00	150.00	206,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	206,550.00	-	-
1588	โฉนด	563	16139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00	1051	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	717,330.00	-	717,330.00	-	-
1589	โฉนด	4736	11725	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
1590	โฉนด	1576	3732	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	2,000.00	414,000.00	1052	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	1,099,440.00	-	1,099,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1591	โฉนด	3935	9648	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00	1053	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	16	29,920.00	106,080.00	140,880.00	-	140,880.00	-	-
1592	โฉนด	3701	6808	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1054	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	7	23,800.00	316,200.00	516,200.00	-	516,200.00	-	-
1593	โฉนด	543	1197	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
1594	โฉนด	5429	12666	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	94.00	94.00	560.00	52,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640.00	-	52,640.00	-	-
1595	โฉนด	295	24715	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	88.00	388.00	3,250.00	1,261,000.00	1055	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	1,527,220.00	-	1,527,220.00	-	-
1596	โฉนด	5305	12353	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	3	28.00	328.00	2,800.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	918,400.00	-	-
1597	โฉนด	3777	5603	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
1598	โฉนด	5379	12445	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	2	48.00	1,048.00	2,800.00	2,934,400.00	1057	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	11	54,000.00	66,000.00	3,000,400.00	-	-	3,000,400.00	0.30
												1058	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	11	54,000.00	66,000.00	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1599	โฉนด	632	2142	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00	1059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	38	1,581,000.00	279,000.00	292,650.00	-	292,650.00	-	-
1600	โฉนด	1973	24877	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	210.00	20,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,790.00	-	20,790.00	-	-	
1601	โฉนด	3754	5422	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	56.00	456.00	750.00	342,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-	
1602	โฉนด	3931	9601	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	11	24,990.00	183,260.00	393,260.00	-	393,260.00	-	-
												1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	11	24,990.00	183,260.00	183,260.00	-	-	183,260.00	0.02
												1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	11	24,990.00	183,260.00	183,260.00	-	-	183,260.00	0.02
												1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	11	24,990.00	183,260.00	183,260.00	-	-	183,260.00	0.02
												1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	11	24,990.00	183,260.00	183,260.00	-	-	183,260.00	0.02
												1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	11	24,990.00	183,260.00	183,260.00	-	-	183,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 228 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1605	โฉนด	2769	742	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	86.00	1,586.00	130.00	206,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,180.00	-	206,180.00	-	-		
1606	โฉนด	2622	109	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	80.00	280.00	2,000.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-		
1607	โฉนด	53	14257	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	20.00	420.00	660.00	277,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-		
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1076	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	41	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	14	64,260.00	292,740.00	292,740.00	-	292,740.00	-	-
1608	โฉนด	86	18817	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30		
1609	โฉนด	4051	10157	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30		
1610	โฉนด	166	15184	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	395,340.00	-	395,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1611	โฉนด	5835	15380	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	26.00	226.00	150.00	33,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-	
1612	โฉนด	1451	3585	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	6.00	1,106.00	540.00	597,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,240.00	-	597,240.00	-	-	
1613	โฉนด	79	220	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	29.00	429.00	1,300.00	557,700.00	1079	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	1,094,730.00	-	1,094,730.00	-	-
1614	โฉนด	555	1209	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	1080	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	720,880.00	-	720,880.00	-	-
												1081	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	16	282,600.00	109,900.00	109,900.00	-	109,900.00	-	-
												1082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,500.00	51,000.00	8	4,080.00	46,920.00	46,920.00	-	46,920.00	-	-
1615	โฉนด	5003	11374	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60	
1616	โฉนด	1699	3908	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	7.00	807.00	100.00	80,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-	
1617	โฉนด	2243	16651	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	2	92.00	4,292.00	200.00	858,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	858,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 230 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1618	โฉนด	2405	27275	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	90.00	90.00	210.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-			
1619	โฉนด	1995	9691	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	77.00	277.00	250.00	69,250.00	1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	31	1,264,800.00	223,200.00	292,450.00	-	292,450.00	-	-
1620	โฉนด	1323	3154	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	1	27.00	527.00	660.00	347,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,820.00	-	347,820.00	-	-	
1621	โฉนด	2852	1406	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60	
1622	โฉนด	5148	12105	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
1623	โฉนด	4050	10156	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.60	
1624	โฉนด	5009	11380	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	44.00	544.00	880.00	478,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,720.00	-	478,720.00	-	-	
1625	โฉนด	194	335	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	35	321,300.00	214,200.00	606,200.00	-	606,200.00	-	-
1626	โฉนด	2217	13063	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00	1085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	43	619,704.00	195,696.00	317,796.00	-	317,796.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 231 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1627	โฉนด	2488	21008	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	3	67.00	767.00	1,300.00	997,100.00	1086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	1,575,440.00	-	1,575,440.00	-	-
1628	โฉนด	2570	14705	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	554,750.00	-	-	
1629	โฉนด	3359	4375	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	0.60		
1630	โฉนด	2574	18565	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	59.00	359.00	1,750.00	628,250.00	1087	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	11	632,400.00	1,227,600.00	1,855,850.00	-	1,855,850.00	-	-
1631	โฉนด	2569	14767	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	0	91.20	891.20	1,300.00	1,158,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,560.00	-	1,158,560.00	-	-	
1632	โฉนด	4590	12467	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	1088	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	21	244,800.00	520,200.00	658,200.00	-	658,200.00	-	-
1633	โฉนด	2590	22	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
1634	โฉนด	5107	12064	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	0.60		
1635	โฉนด	5335	12613	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	660.00	220,440.00	1089	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	16	143,990.00	510,510.00	730,950.00	-	730,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 232 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1636	โฉนด	575	25083	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	1090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	36	830,025.00	146,475.00	296,475.00	-	296,475.00	-	-
1637	โฉนด	6094	17256	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1638	โฉนด	3838	8787	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	5	26,775.00	508,725.00	711,225.00	-	711,225.00	-	-
1639	โฉนด	2178	12841	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	264,210.00	-	264,210.00	-	-
1640	โฉนด	3643	6113	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	7	2	32.00	3,032.00	300.00	909,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	909,600.00	-	-	
1641	โฉนด	2522	14542	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00	1093	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	29	881,640.00	66,360.00	169,760.00	-	169,760.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
1642	โฉนด	5960	10411	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.00	282.00	1,000.00	282,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
1643	โฉนด	199	21314	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	98.00	298.00	2,000.00	596,000.00	1094	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	5	23,550.00	133,450.00	729,450.00	-	-	729,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1644	โฉนด	647	25476	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	32.00	532.00	220.00	117,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,040.00	-	117,040.00	-	-		
1645	โฉนด	564	23081	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30		
1646	โฉนด	3923	9526	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	1095	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	19	235,620.00	605,880.00	803,880.00	-	803,880.00	-	-
												1096	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	11	12,600.00	92,400.00	92,400.00	-	92,400.00	-	-
												1097	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	74,250.00	60,750.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
1647	โฉนด	5812	14914	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
1648	โฉนด	623	2119	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30		
1649	โฉนด	2534	22685	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
1650	โฉนด	263	24699	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	33.00	133.00	3,250.00	432,250.00	1098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,550.00	237,825.00	32	128,425.50	109,399.50	541,649.50	-	-	541,649.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 235 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1657	โฉนด	2442	18322	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	1103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	9	55,080.00	556,920.00	674,670.00	-	556,920.00	117,750.00	-
1658	โฉนด	2676	423/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	93.00	193.00	380.00	73,340.00	1104	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	11	57,120.00	418,880.00	492,220.00	-	492,220.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	380.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-	
1659	โฉนด	417	990	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	1105	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,250.00	2,598,750.00	31	1,351,350.00	1,247,400.00	1,352,400.00	-	1,352,400.00	-	-
1660	โฉนด	2054	12443	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	13.00	313.00	3,250.00	1,017,250.00	1106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	1,194,730.00	-	1,194,730.00	-	-
1661	โฉนด	1608	13306	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	66.00	266.00	2,450.00	651,700.00	1107	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	22	722,432.00	1,402,368.00	2,054,068.00	-	2,054,068.00	-	-
1662	โฉนด	634	25463	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00	1108	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	21.00	-	8,300.00	174,300.00	16	38,346.00	135,954.00	157,204.00	-	-	157,204.00	0.30
					2	0	0	8.50	8.50	2,500.00	21,250.00	1109	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	-	8,300.00	174,300.00	17	41,832.00	132,468.00	153,718.00	-	153,718.00	-	-
1663	โฉนด	2098	12619	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 236 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1664	โฉนด	3604	5890	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	1110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	36	1,067,175.00	188,325.00	275,825.00	-	275,825.00	-	-
1665	โฉนด	5161	12118	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
1666	โฉนด	6104	17094	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	1111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,372,880.00	-	-	1,372,880.00	0.30
1667	น.ส.3ก		159	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.00	810.00	530.00	429,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	-	429,300.00	0.01	
1668	โฉนด	6587	21900	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1669	โฉนด	4682	11327	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	
1670	โฉนด	6854	24571	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	150.00	20,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	20,520.00	-	-	
1671	โฉนด	6850	24551	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	14.80	14.80	3,700.00	54,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,760.00	-	54,760.00	-	-	
1672	โฉนด	6454	20511	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.30	82.30	150.00	12,345.00	1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	397,905.00	-	397,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 237 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1673	โฉนด	6759	23262	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	5.60	5.60	150.00	840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	840.00	-	-		
1674	โฉนด	2670	414/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.20	83.20	500.00	41,600.00	1113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1675	น.ส.3ก		3838	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	0	71.00	3,271.00	200.00	654,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,200.00	-	-	654,200.00	0.01		
1676	โฉนด	6397	19975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
1677	โฉนด	6509	21167	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.40	53.40	150.00	8,010.00	1114	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,500.00	10,000.00	11	4,500.00	5,500.00	13,510.00	-	13,510.00	-	-
1678	โฉนด	6424	20158	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	32.50	232.50	500.00	116,250.00	1115	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	471,210.00	-	471,210.00	-	-
1679	น.ส.3ก		3436	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	21	1	60.00	8,560.00	210.00	1,797,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,600.00	-	-	1,797,600.00	0.01	
1680	น.ส.3ก		150	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	69.00	369.00	300.00	110,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	-	110,700.00	0.01	
1681	โฉนด	6491	21048	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	50.00	750.00	500.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 238 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1682	โฉนด	3956	9566	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
1683	โฉนด	512	14581	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	1116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	331,050.00	-	331,050.00	-	-
1684	โฉนด	6031	17175	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	8	40,800.00	469,200.00	499,200.00	-	-	499,200.00	0.02
					1	0	1	10.60	110.60	300.00	33,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,180.00	-	33,180.00	-	-		
1685	โฉนด	6580	22049	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	5	45,900.00	872,100.00	1,067,100.00	-	1,067,100.00	-	-
1686	โฉนด	6003	16377	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	89.00	189.00	600.00	113,400.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	20	267,750.00	624,750.00	738,150.00	-	738,150.00	-	-
1687	โฉนด	6051	16475	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30		
1688	โฉนด	4640	11285	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
1689	น.ส.3ก		4212	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 239 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1690	โฉนด	5727	14091	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	86.00	586.00	660.00	386,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,760.00	-	386,760.00	-	-		
1691	โฉนด	4485	10798	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	1121	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	26	342,720.00	473,280.00	523,780.00	-	523,780.00	-	-
1692	โฉนด	4633	11278	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
1693	โฉนด	612	18701	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.60	49.60	750.00	37,200.00	1122	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	5	89,640.00	1,703,160.00	1,740,360.00	-	1,740,360.00	-	-
1694	โฉนด	2529	14810	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	1123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	6	8,160.00	127,840.00	155,440.00	-	155,440.00	-	-
												1124	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1695	โฉนด	4659	11304	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	
1696	น.ส.3ก		387	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	12	2	30.00	5,030.00	300.00	1,509,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000.00	-	-	1,509,000.00	0.01	
1697	น.ส.3ก		4224	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 240 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1698	โฉนด	4628	11273	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
1699	น.ส.3ก		5198	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	26.00	1,426.00	470.00	670,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,220.00	-	-	670,220.00	0.01		
1700	โฉนด	4641	11286	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
1701	น.ส.3ก		4541	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	46	1,185,750.00	209,250.00	266,250.00	-	-	266,250.00	0.02
1702	โฉนด	6496	21067	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.90	64.90	300.00	19,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,470.00	-	19,470.00	-	-		
1703	น.ส.3ก		439	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.00	1,040.00	300.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01		
1704	น.ส.3ก		4073	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	85.00	885.00	500.00	442,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.01		
					2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	1127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	36	332,010.00	203,490.00	353,490.00	-	203,490.00	150,000.00	0.02
1705	น.ส.3ก		326	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	3	89.00	1,189.00	440.00	523,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,160.00	-	-	523,160.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 241 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	440.00	2,640.00	1128	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,500.00	76,500.00	3	2,295.00	74,205.00	76,845.00	-	-	76,845.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1129	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	39	416,160.00	195,840.00	195,840.00	-	195,840.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	0.00	0.02	
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	37	293,760.00	165,240.00	165,240.00	-	165,240.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	445,230.00	-	445,230.00	0.00	-
1706	น.ส.3ก		42	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01	
1707	โฉนด	2304	19073	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	1133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	26	499,800.00	690,200.00	766,700.00	-	766,700.00	-	-
1708	โฉนด	4600	11245	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 242 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1709	โฉนด	6385	19898	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
1710	น.ส.3ก		4944	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	2	3	40.00	1,140.00	750.00	855,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.01		
1711	โฉนด	4654	11299	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30		
1712	โฉนด	6848	24540	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	25.80	225.80	500.00	112,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,900.00	-	112,900.00	-	-		
1713	โฉนด	4685	11330	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1714	โฉนด	6114	17284	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	1	2	0.00	600.00	3,700.00	2,220,000.00	1134	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	366.00	-	7,550.00	2,763,300.00	3	82,899.00	2,680,401.00	4,900,401.00	-	-	4,900,401.00	0.30
1715	โฉนด	4643	11288	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
1716	น.ส.3ก		43	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01		
1717	น.ส.3ก		5193	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	22.00	922.00	250.00	230,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500.00	-	-	230,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 243 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1718	โฉนด	6519	21241	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30			
1719	โฉนด	6745	23230	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30			
1720	โฉนด	2089	14771	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.30	50.30	300.00	15,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,090.00	-	-	15,090.00	0.30			
1721	โฉนด	3592	5761	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1135	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	26	360,003.00	27,097.00	177,097.00	-	177,097.00	-	-	
1722	โฉนด	6804	23778	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1723	โฉนด	6791	23656	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1724	โฉนด	2653	269/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	28	683,100.00	801,900.00	904,400.00	-	904,400.00	-	-	
1725	โฉนด	151	21920	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	14.00	314.00	750.00	235,500.00	1137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	32	711,450.00	125,550.00	361,050.00	-	361,050.00	-	-	
1726	โฉนด	198	339	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	30.00	430.00	2,000.00	860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 244 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1727	โฉนด	1955	20670	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	1138	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	25.00	-	2,250.00	56,250.00	12	28,125.00	28,125.00	187,125.00	-	187,125.00	-	-
1728	โฉนด	2253	20480	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	3	0.00	3,500.00	380.00	1,330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
1729	โฉนด	4526	11082	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1730	โฉนด	2361	19515	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
1731	โฉนด	6207	18164	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	3.30	703.30	660.00	464,178.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,178.00	-	464,178.00	-	-
1732	โฉนด	1819	20404	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	35.00	535.00	500.00	267,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	267,500.00	-	-
1733	โฉนด	5477	12800	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1734	โฉนด	2446	15668	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	10.00	310.00	250.00	77,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
1735	โฉนด	475	1129	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	2,000.00	356,000.00	1139	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	17	128,520.00	406,980.00	762,980.00	-	762,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 245 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1736	โฉนด	5441	12965	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-		
1737	โฉนด	2391	13272	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	83.00	283.00	1,500.00	424,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	-	424,500.00	0.30		
1738	โฉนด	52	15150	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00	1140	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	7	4,200.00	55,800.00	98,550.00	-	98,550.00	-	-
1739	โฉนด	4719	11735	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	30.00	230.00	1,300.00	299,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-	
1740	โฉนด	3800	7332	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	1141	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	16	130,900.00	464,100.00	538,350.00	-	538,350.00	-	-
1741	โฉนด	2771	769	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	1142	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	41	843,200.00	148,800.00	181,800.00	-	181,800.00	-	-
1742	โฉนด	2321	13638	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
1743	โฉนด	2696	498	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	12.00	1,712.00	160.00	273,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,920.00	-	273,920.00	-	-	
1744	โฉนด	5163	12120	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	1143	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	570,400.00	669,600.00	728,600.00	-	728,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 246 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1745	โฉนด	77	15573	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-		
1746	โฉนด	6093	17255	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
1747	โฉนด	4064	10167	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	58.00	458.00	300.00	137,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-		
1748	โฉนด	395	18537	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1144	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	656,880.00	115,920.00	178,820.00	-	178,820.00	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	3,700.00	140,600.00	1145	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	36	1,477,980.00	260,820.00	401,420.00	-	-	401,420.00	0.30
1749	โฉนด	1087	15283	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	1	55.00	2,155.00	200.00	431,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-		
1750	โฉนด	3354	4370	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60		
1751	โฉนด	418	559	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	2,500.00	295,000.00	1146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	33	577,024.00	453,376.00	748,376.00	-	748,376.00	-	-
1752	โฉนด	446	1100	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	1,750.00	255,500.00	1147	บ้านพักอาศัย	ไม้ชั้นเดียวใต้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	26	396,738.00	29,862.00	285,362.00	-	285,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 247 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1753	โฉนด	4048	10154	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1148	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,500.00	150,000.00	16	33,000.00	117,000.00	241,500.00	-	241,500.00	-	-
												1149	โรงจอดรถ	ตึก	1	60.00	-	2,500.00	150,000.00	16	33,000.00	117,000.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1754	โฉนด	2645	235	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	6	0	0.00	2,400.00	470.00	1,128,000.00	1150	โรงงาน	ไม้	3	4,500.00	-	6,000.00	27,000,000.00	56	25,110.00	1,890,000.00	3,018,000.00	-	-	3,018,000.00	0.30
												1151	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	37	983,010.00	73,990.00	167,990.00	-	-	167,990.00	0.02
												1152	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	36	449,820.00	79,380.00	138,130.00	-	-	138,130.00	0.02
												1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	26	214,200.00	295,800.00	1,262,590.00	-	-	1,262,590.00	0.02
1755	โฉนด	2031	12420	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	2	35.00	1,435.00	200.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-	
1756	โฉนด	3	21352	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	3	90.30	790.30	2,200.00	1,738,660.00	1154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	41	1,185,750.00	209,250.00	1,947,910.00	-	-	1,947,910.00	0.02
												1155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	26	125,496.00	173,304.00	173,304.00	-	-	173,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 249 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1762	โฉนด	5125	12082	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.60		
1763	โฉนด	5155	12112	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
1764	โฉนด	938	2769	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	2.00	402.00	350.00	140,700.00	1163	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	540,030.00	-	540,030.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	350.00	1,120,000.00	1164	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,250.00	252,000.00	26	234,360.00	17,640.00	1,137,640.00	-	1,137,640.00	-	-
												1165	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,250.00	252,000.00	26	234,360.00	17,640.00	17,640.00	-	17,640.00	-	-
1765	โฉนด	2226	20593	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	35.00	835.00	180.00	150,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	150,300.00	-	-		
1766	โฉนด	2553	13273	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-		
1767	โฉนด	5159	12116	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-		
1768	โฉนด	5205	12242	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 250 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1769	โฉนด	1574	17927	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	7.00	207.00	3,250.00	672,750.00	1166	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	41	1,195,200.00	464,800.00	1,137,550.00	-	1,137,550.00	-	-
1770	โฉนด	2017	12227	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1167	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	239,220.00	-	239,220.00	-	-
1771	โฉนด	484	1138	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	1168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	30,600.00	275,400.00	423,400.00	-	423,400.00	-	-
1772	โฉนด	5752	13834	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	26	133,182.00	183,918.00	246,818.00	-	-	246,818.00	0.30
1773	โฉนด	5002	11373	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
1774	โฉนด	2486	14258/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	92.00	392.00	200.00	78,400.00	1170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	372,160.00	-	372,160.00	-	-
1775	โฉนด	3284	3573	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	89.00	189.00	250.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
1776	โฉนด	1616	18735	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	6	0	82.00	2,482.00	200.00	496,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,400.00	-	496,400.00	-	-	
1777	โฉนด	5913	16385	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1778	โฉนด	502	1156	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30		
1779	โฉนด	4043	10174	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	36.00	436.00	440.00	191,840.00	1171	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	31	477,360.00	440,640.00	632,480.00	-	632,480.00	-	-
												1172	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	31	31,200.00	28,800.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1780	โฉนด	1950	15446	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	50.00	650.00	1,300.00	845,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	845,000.00	-	-
1781	โฉนด	2705	518	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,100.00	210,000.00	1173	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	46	474,300.00	83,700.00	293,700.00	-	293,700.00	-	-
1782	โฉนด	3950	9255	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1174	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	26	449,820.00	621,180.00	821,180.00	-	821,180.00	-	-
1783	โฉนด	4219	14892	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	1175	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	26	1,003,968.00	1,386,432.00	1,416,132.00	-	1,416,132.00	-	-
1784	โฉนด	2455	14178/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	1176	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	41	1,422,900.00	251,100.00	403,100.00	-	403,100.00	-	-
												1177	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	41	167,400.00	12,600.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 252 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-		
1785	โฉนด	947	16260	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	6	0	65.00	2,465.00	300.00	739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	739,500.00	-	739,500.00	-	-		
1786	โฉนด	3191	3349	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1787	โฉนด	2400	21328	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	1178	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	7	70,650.00	211,950.00	325,950.00	-	325,950.00	-	-
1788	โฉนด	4128	10306	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-	
1789	โฉนด	5191	12148	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	1	79.00	1,779.00	300.00	533,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700.00	-	533,700.00	-	-	
1790	โฉนด	2347	13709	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	-	20,750.00	0.60	
1791	โฉนด	1008	22167	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	19	0	3.00	7,603.00	150.00	1,140,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,450.00	-	1,140,450.00	-	-	
1792	โฉนด	5915	16387	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 253 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1793	โฉนด	5114	12071	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	94.00	94.00	600.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30		
1794	โฉนด	5073	11951	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
1795	โฉนด	89	24616	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30		
1796	โฉนด	2136	27164	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	1179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	26	380,520.00	525,480.00	582,480.00	-	-	582,480.00	0.02
1797	โฉนด	4529	11085	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1798	โฉนด	2407	14022/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00	1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	500,880.00	-	500,880.00	-	-
1799	โฉนด	2550	27337	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	1181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.50	-	7,750.00	1,561,625.00	26	1,327,381.25	234,243.75	421,743.75	-	421,743.75	-	-
1800	โฉนด	5938	16146	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-		
1801	โฉนด	2332	13661	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	658,900.00	-	658,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 254 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1802	โฉนด	2163	12732	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	1183	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	31	262,818.00	19,782.00	36,282.00	-	36,282.00	-	-
1803	โฉนด	994	2825	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	14	0	80.00	5,680.00	560.00	3,180,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,800.00	-	3,180,800.00	-	-
1804	โฉนด	4281	10315	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.60
1805	โฉนด	523	1177	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1184	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	34	988,125.00	174,375.00	326,875.00	-	326,875.00	-	-
												1185	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	34	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
1806	โฉนด	4218	14891	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	1,900.00	157,700.00	1186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	31	1,074,528.00	991,872.00	1,149,572.00	-	1,149,572.00	-	-
1807	โฉนด	3873	8680	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1187	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	192,780.00	495,720.00	645,720.00	-	645,720.00	-	-
												1188	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	21	97,920.00	208,080.00	208,080.00	-	208,080.00	-	-
1808	โฉนด	1814	5064	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	48.00	348.00	440.00	153,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120.00	-	153,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 255 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1809	โฉนด	396	24764	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	1189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	7,550.00	509,625.00	9	45,866.25	463,758.75	537,758.75	-	-	537,758.75	0.30
1810	โฉนด	2301	16620	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	2	3	68.00	1,168.00	300.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	-	350,400.00	0.30
1811	โฉนด	450	20273	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	81.00	181.00	1,750.00	316,750.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	21	418,880.00	890,120.00	1,206,870.00	-	1,206,870.00	-	-
												1191	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	73,800.00	-	73,800.00	-	-
1812	โฉนด	3319	3726	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	67.00	867.00	250.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-
1813	โฉนด	5990	14307	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	18	0	17.00	7,217.00	1,050.00	7,577,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,577,850.00	-	7,577,850.00	-	-
					3	8	1	69.00	3,369.00	1,050.00	3,537,450.00	1192	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	272.00	-	7,700.00	2,094,400.00	9	188,496.00	1,905,904.00	5,443,354.00	-	-	5,443,354.00	0.30
												1193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	7,550.00	2,899,200.00	26	1,217,664.00	1,681,536.00	1,681,536.00	-	-	1,681,536.00	0.30
												1194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	14	312,984.00	1,425,816.00	1,425,816.00	-	-	1,425,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	22	613,088.00	1,190,112.00	1,190,112.00	-	-	1,190,112.00	0.30	
											1196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	26	761,040.00	1,050,960.00	1,050,960.00	-	-	1,050,960.00	0.30	
											1197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	950,544.00	-	-	950,544.00	0.30	
											1198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	950,544.00	-	-	950,544.00	0.30	
											1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	23	495,720.00	881,280.00	881,280.00	-	-	881,280.00	0.30	
											1200	โรงจอดรถ	ตึก	3	468.00	-	2,500.00	1,170,000.00	23	421,200.00	748,800.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.30	
											1201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	26	513,702.00	709,398.00	709,398.00	-	-	709,398.00	0.30	
											1202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	26	507,360.00	700,640.00	700,640.00	-	-	700,640.00	0.30	
											1203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	7,550.00	1,019,250.00	26	428,085.00	591,165.00	591,165.00	-	-	591,165.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,550.00	845,600.00	26	355,152.00	490,448.00	490,448.00	-	-	490,448.00	0.30	
											1205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	26	342,468.00	472,932.00	472,932.00	-	-	472,932.00	0.30	
											1206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	26	342,468.00	472,932.00	472,932.00	-	-	472,932.00	0.30	
											1207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,550.00	815,400.00	26	342,468.00	472,932.00	472,932.00	-	-	472,932.00	0.30	
											1208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	26	228,312.00	315,288.00	315,288.00	-	-	315,288.00	0.30	
											1209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	26	228,312.00	315,288.00	315,288.00	-	-	315,288.00	0.30	
											1210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	
											1211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	
											1212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	
											1214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	
											1215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	
											1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,550.00	483,200.00	23	173,952.00	309,248.00	309,248.00	-	-	309,248.00	0.30	
											1217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	22	143,752.00	279,048.00	279,048.00	-	-	279,048.00	0.30	
											1218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	22	143,752.00	279,048.00	279,048.00	-	-	279,048.00	0.30	
											1219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 259 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,550.00	422,800.00	26	177,576.00	245,224.00	245,224.00	-	-	245,224.00	0.30	
											1233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	7,550.00	369,950.00	26	155,379.00	214,571.00	214,571.00	-	-	214,571.00	0.30	
											1234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	7,550.00	369,950.00	26	155,379.00	214,571.00	214,571.00	-	-	214,571.00	0.30	
											1235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.30	
											1236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.30	
											1237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	26	133,182.00	183,918.00	183,918.00	-	-	183,918.00	0.30	
											1238	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	540.00	-	3,650.00	1,971,000.00	27	1,833,030.00	137,970.00	137,970.00	-	-	137,970.00	0.30	
											1239	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,200.00	74,400.00	9	6,696.00	67,704.00	67,704.00	-	-	67,704.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 261 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1240	โรงจอดรถ	ไม้	3	153.00	-	2,500.00	382,500.00	23	355,725.00	26,775.00	26,775.00	-	-	26,775.00	0.30	
					3	0	1	55.00	155.00	1,050.00	162,750.00	1241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	1,113,294.00	-	-	1,113,294.00	0.30
											1242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	14	104,328.00	475,272.00	475,272.00	-	-	475,272.00	0.30	
											1243	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	325.00	-	3,450.00	1,121,250.00	1	11,212.50	1,110,037.50	1,110,037.50	-	-	1,110,037.50	0.30	
1814	โฉนด	5489	12772	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	46.00	846.00	500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-	
1815	โฉนด	121	15557	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	11	45,900.00	336,600.00	416,100.00	-	416,100.00	-	-
1816	โฉนด	4522	10952	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	5.00	205.00	440.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-	
1817	โฉนด	2614	101	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.20	125.20	500.00	62,600.00	1245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	36	1,449,250.00	255,750.00	318,350.00	-	318,350.00	-	-
1818	โฉนด	483	17285	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 262 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1819	โฉนด	5263	12292	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	47.00	147.00	1,500.00	220,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-		
1820	โฉนด	3618	5995	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	1246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	948,600.00	167,400.00	233,400.00	-	-	233,400.00	0.02
1821	โฉนด	3752	5414	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	32,130.00	503,370.00	631,620.00	-	631,620.00	-	-
1822	โฉนด	3737	7094	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	261,570.00	-	261,570.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1249	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	10	4,500.00	40,500.00	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
1823	โฉนด	3584	5692	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	1250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	38	843,200.00	148,800.00	283,800.00	-	283,800.00	-	-
1824	โฉนด	4479	10774	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
1825	โฉนด	429	21987	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	16.00	216.00	1,500.00	324,000.00	1251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	41	1,067,175.00	188,325.00	512,325.00	-	512,325.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	1252	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.50	-	2,500.00	56,250.00	16	12,375.00	43,875.00	77,625.00	-	-	77,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 263 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1826	โฉนด	5143	12100	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	41	417,312.00	162,288.00	187,788.00	-	187,788.00	-	-
1827	โฉนด	3725	6995	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	1254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	35	922,250.00	162,750.00	353,250.00	-	353,250.00	-	-
1828	โฉนด	1944	9215/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00	1255	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	26	420,000.00	580,000.00	961,000.00	-	961,000.00	-	-
1829	โฉนด	3242	3531	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	8	3	55.00	3,555.00	250.00	888,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,750.00	-	888,750.00	-	-	
1830	โฉนด	3947	9552	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	1256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	36	645,575.00	113,925.00	283,925.00	-	-	283,925.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	1257	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	31	64,064.00	59,136.00	75,136.00	-	-	75,136.00	0.30
1831	โฉนด	344	18802	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	2	47.00	647.00	1,500.00	970,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,500.00	-	970,500.00	-	-	
1832	โฉนด	4256	10437	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
1833	โฉนด	5139	12096	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	25.00	25.00	3,700.00	92,500.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	29	637,440.00	690,560.00	783,060.00	-	-	783,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 264 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1834	โฉนด	408	13871	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	73.00	173.00	2,000.00	346,000.00	1259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	31	474,300.00	83,700.00	429,700.00	-	-	429,700.00	0.02
1835	โฉนด	3780	5606	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
1836	โฉนด	3870	8753	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	3,700.00	107,300.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	3	15,300.00	494,700.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
1837	โฉนด	3967	9787	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.00	13.00	750.00	9,750.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	21	24,480.00	52,020.00	61,770.00	-	61,770.00	-	-
1838	โฉนด	4269	10440	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	16	168,300.00	596,700.00	611,550.00	-	611,550.00	-	-
1839	โฉนด	3353	4369	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	
1840	โฉนด	5765	14189	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	1263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	26	790,500.00	139,500.00	145,950.00	-	145,950.00	-	-
1841	โฉนด	3824	8160	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	98.00	298.00	1,750.00	521,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-	
1842	โฉนด	2103	12624	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 265 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1843	โฉนด	2283	19497	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	1264	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	31	636,480.00	587,520.00	661,770.00	-	661,770.00	-	-
1844	โฉนด	2314	13631	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-	
1845	โฉนด	3227	3516	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	53.00	1,253.00	250.00	313,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-	
1846	โฉนด	5686	13380	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1847	โฉนด	2474	25578	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
1848	โฉนด	2431	14081	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	86.00	386.00	300.00	115,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-	
1849	โฉนด	154	295	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	1265	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	28	316,710.00	371,790.00	383,040.00	-	383,040.00	-	-
1850	โฉนด	394	22144	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	12.00	12.00	3,700.00	44,400.00	1266	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	36	308,760.00	189,240.00	233,640.00	-	233,640.00	-	-
1851	โฉนด	3251	3540	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	83.00	1,383.00	380.00	525,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,540.00	-	525,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 266 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1852	โฉนด	4500	10886	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	19.00	219.00	1,500.00	328,500.00	1267	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	607,500.00	-	607,500.00	-	-
												1268	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
1853	โฉนด	55	196	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	3,700.00	418,100.00	1269	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	36	474,300.00	83,700.00	501,800.00	-	501,800.00	-	-
1854	โฉนด	5509	12955	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	90.00	390.00	150.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1855	โฉนด	2831	1052	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	51.00	251.00	150.00	37,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,650.00	-	37,650.00	-	-
1856	โฉนด	4270	10423	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
1857	โฉนด	5486	12769	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	8.00	208.00	440.00	91,520.00	1270	โรงจอดรถ	ไม้	1	140.00	-	2,500.00	350,000.00	7	87,500.00	262,500.00	354,020.00	-	354,020.00	-	-
1858	โฉนด	1589	22276	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	1271	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	5	14,875.00	282,625.00	296,425.00	-	296,425.00	-	-
1859	โฉนด	1873	5267	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	77.00	277.00	1,750.00	484,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,750.00	-	484,750.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 267 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1860	โฉนด	3836	8965	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-			
1861	โฉนด	2410	19666	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	1272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	281,550.00	-	281,550.00	-	-
1862	โฉนด	63	19552	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	1,150.00	117,300.00	1273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	42	1,370,200.00	241,800.00	359,100.00	-	359,100.00	-	-
1863	โฉนด	3967	9567	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	635,560.00	-	-	635,560.00	0.02
												1275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02
												1276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02
												1277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02
												1278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02
												1279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	16	66,440.00	235,560.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 269 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1869	โฉนด	1733	21886	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	3	48.00	1,948.00	100.00	194,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	194,800.00	-	-		
1870	โฉนด	2756	694	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	71.00	171.00	300.00	51,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	-	51,300.00	0.30		
1871	โฉนด	1573	25955	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	1284	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	31	397,800.00	367,200.00	457,200.00	-	457,200.00	-	-
1872	โฉนด	4009	10116	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	4	3	19.00	1,919.00	1,150.00	2,206,850.00	1285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	21	285,600.00	606,900.00	2,813,750.00	-	2,813,750.00	-	-
												1286	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	554,880.00	-	554,880.00	-	-
1873	โฉนด	2426	14070	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	4.00	404.00	300.00	121,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
1874	โฉนด	353	17479	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	77.00	177.00	3,700.00	654,900.00	1287	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	16	194,480.00	689,520.00	1,344,420.00	-	1,344,420.00	-	-
												1288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	16	179,520.00	636,480.00	636,480.00	-	636,480.00	-	-
1875	โฉนด	2394	17280	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	56.00	1,356.00	440.00	596,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,640.00	-	596,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 270 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1876	โฉนด	1960	17698	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	2	1	99.00	999.00	1,300.00	1,298,700.00	1289	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	31	264,492.00	19,908.00	1,318,608.00	-	1,318,608.00	-	-
1877	โฉนด	5962	10413	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	52.00	452.00	1,500.00	678,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	-	-	
1878	โฉนด	2449	16930	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	0	92.00	1,292.00	1,300.00	1,679,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,600.00	-	1,679,600.00	-	-	
1879	โฉนด	2080	20686	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	253,500.00	-	-	253,500.00	0.02
1880	โฉนด	3221	3510	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	16.00	816.00	400.00	326,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-	
1881	โฉนด	2743	667	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	8.00	208.00	2,000.00	416,000.00	1291	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	2	17,898.00	280,402.00	696,402.00	-	-	696,402.00	0.02
1882	โฉนด	5482	12805	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
1883	โฉนด	1825	5193	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	1292	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	40	352,656.00	26,544.00	59,244.00	-	59,244.00	-	-
1884	โฉนด	255	396	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1885	โฉนด	5767	14172	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	1293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	24	790,500.00	139,500.00	185,250.00	-	185,250.00	-	-
1886	โฉนด	4358	10611	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	1294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	258,900.00	-	258,900.00	-	-
1887	โฉนด	3953	9651	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1888	โฉนด	3259	3548	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	12.00	912.00	660.00	601,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,920.00	-	601,920.00	-	-	
1889	โฉนด	5666	13112	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	220.00	13,640.00	1295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	7,750.00	139,500.00	21	111,600.00	27,900.00	41,540.00	-	-	41,540.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	220.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-	
1890	โฉนด	2384	24543	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.80	20.80	3,700.00	76,960.00	1296	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	14	4,050.00	18,450.00	95,410.00	-	95,410.00	-	-
1891	โฉนด	5780	14282	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	40.00	340.00	220.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-	
1892	โฉนด	470	19097	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	2,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 272 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1893	โฉนด	3591	5724	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	1297	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,500.00	52,500.00	4	2,100.00	50,400.00	62,100.00	-	-	62,100.00	0.30
1894	โฉนด	2307	13619	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	5.00	405.00	150.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-		
1895	โฉนด	5165	12122	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
1896	โฉนด	4571	11503	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	33.00	1,933.00	2,300.00	4,445,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,445,900.00	-	4,445,900.00	-	-		
1897	โฉนด	1307	13394	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-		
					4	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.30		
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1298	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	341,520.00	-	-	341,520.00	0.02
1898	โฉนด	3999	9701	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1299	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	21	239,360.00	508,640.00	609,140.00	-	609,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 273 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1899	โฉนด	2691	491	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-		
1900	โฉนด	5364	12430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1300	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	356,820.00	-	356,820.00	-	-
1901	โฉนด	2521	14310	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	5	3	84.00	2,384.00	1,550.00	3,695,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,695,200.00	-	3,695,200.00	-	-		
					3	2	2	10.00	1,010.00	1,550.00	1,565,500.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	25	483,200.00	724,800.00	2,290,300.00	-	-	2,290,300.00	0.30
												1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	25	289,920.00	434,880.00	434,880.00	-	-	434,880.00	0.30
												1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	7,550.00	566,250.00	23	203,850.00	362,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
												1304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	7,550.00	566,250.00	23	203,850.00	362,400.00	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
												1305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	347,904.00	-	-	347,904.00	0.30
												1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	347,904.00	-	-	347,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	347,904.00	-	-	347,904.00	0.30	
											1308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	347,904.00	-	-	347,904.00	0.30	
											1309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,550.00	543,600.00	23	195,696.00	347,904.00	347,904.00	-	-	347,904.00	0.30	
											1310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	280,860.00	-	-	280,860.00	0.30	
											1311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	280,860.00	-	-	280,860.00	0.30	
											1312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	280,860.00	-	-	280,860.00	0.30	
											1313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	280,860.00	-	-	280,860.00	0.30	
											1314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	280,860.00	-	-	280,860.00	0.30	
											1315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	24	172,140.00	280,860.00	280,860.00	-	-	280,860.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	25	181,200.00	271,800.00	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30	
											1317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	23	130,464.00	231,936.00	231,936.00	-	-	231,936.00	0.30	
											1318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	23	130,464.00	231,936.00	231,936.00	-	-	231,936.00	0.30	
											1319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	144,960.00	217,440.00	217,440.00	-	-	217,440.00	0.30	
											1320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	144,960.00	217,440.00	217,440.00	-	-	217,440.00	0.30	
											1321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	144,960.00	217,440.00	217,440.00	-	-	217,440.00	0.30	
											1322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	25	135,900.00	203,850.00	203,850.00	-	-	203,850.00	0.30	
											1323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	25	135,900.00	203,850.00	203,850.00	-	-	203,850.00	0.30	
											1324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	25	135,900.00	203,850.00	203,850.00	-	-	203,850.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 277 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1907	โฉนด	109	24434	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	1333	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	46	394,227.00	29,673.00	124,173.00	-	124,173.00	-	-
1908	โฉนด	559	22620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	21	286,848.00	609,552.00	789,552.00	-	789,552.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	6	6,120.00	95,880.00	121,880.00	-	-	121,880.00	0.30
1909	โฉนด	2416	27282	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	
1910	โฉนด	1697	3906	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	8	3	43.00	3,543.00	200.00	708,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,600.00	-	708,600.00	-	-	
1911	โฉนด	2745	669	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	92.00	192.00	1,750.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
1912	โฉนด	562	1216	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	1336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	19	878,850.00	376,650.00	774,650.00	-	774,650.00	-	-
1913	โฉนด	5182	12139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	550.00	56,100.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	21	171,360.00	364,140.00	420,240.00	-	420,240.00	-	-
												1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	174,420.00	-	174,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 278 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1914	โฉนด	1836	16968	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-		
1915	โฉนด	5885	15629	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	1339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,550.00	792,750.00	10	79,275.00	713,475.00	1,413,475.00	-	-	1,413,475.00	0.30
1916	โฉนด	5146	12103	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
1917	โฉนด	3366	4382	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.60		
1918	โฉนด	190	331	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	1,750.00	1,135,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,750.00	-	1,135,750.00	-	-		
1919	โฉนด	3388	3687	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	1340	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	41	1,464,750.00	110,250.00	267,750.00	-	267,750.00	-	-
1920	โฉนด	4189	11104	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	750.00	115,500.00	1341	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	11	197,820.00	241,780.00	357,280.00	-	357,280.00	-	-
1921	โฉนด	2588	15	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	47.00	147.00	2,000.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30		
1922	โฉนด	3367	4383	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 279 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1923	โฉนด	2680	470	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	1342	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	16	194,480.00	689,520.00	772,770.00	-	772,770.00	-	-
												1343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	44	523,260.00	165,240.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
1924	น.ส.3ก		1950	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	81.00	481.00	300.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	-	144,300.00	0.01	
1925	โฉนด	3842	8747	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1926	น.ส.3ก		4326	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	0.00	1,100.00	440.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.01	
1927	โฉนด	6428	20282	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	45.30	45.30	300.00	13,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,590.00	-	13,590.00	-	-	
1928	น.ส.3ก		3915	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.02	
1929	น.ส.3		5222	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	32.00	632.00	1,500.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	
1930	โฉนด	6065	16655	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	49.90	249.90	2,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 280 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1931	โฉนด	2060	20367	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
1932	โฉนด	6115	17282	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	4	3	2.30	1,902.30	3,700.00	7,038,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,038,510.00	-	7,038,510.00	-	-		
1933	โฉนด	6328	19111	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	77.20	177.20	380.00	67,336.00	1344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	26	1,054,000.00	186,000.00	253,336.00	-	253,336.00	-	-
1934	โฉนด	4678	11323	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1935	น.ส.3ก		4255	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	354,960.00	-	354,960.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
1936	โฉนด	4686	11331	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1937	โฉนด	4681	11326	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1938	โฉนด	4700	11345	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 281 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1939	น.ส.3ก		5209	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.01			
1940	โฉนด	6838	24353	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	1346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	7	24,990.00	332,010.00	339,810.00	-	-	339,810.00	0.02	
1941	น.ส.3ก		1969	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	0	10.00	810.00	300.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.01			
1942	โฉนด	6423	20157	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	46.80	246.80	500.00	123,400.00	1347	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	31	159,120.00	146,880.00	270,280.00	-	270,280.00	-	-	
												1348	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	26	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-	
1943	โฉนด	940	25675	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	3	64.00	1,964.00	150.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	294,600.00	-	-	
1944	โฉนด	6539	21446	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	42.70	1,742.70	150.00	261,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,405.00	-	261,405.00	-	-
1945	โฉนด	6603	22106	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	330.00	45,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,144.00	-	45,144.00	-	-
1946	น.ส.3ก		3992	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	27.00	1,427.00	470.00	670,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,690.00	-	670,690.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1947	น.ส.3ก		4229	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
1948	โฉนด	6325	19018	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	41.60	441.60	560.00	247,296.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	34	310,590.00	224,910.00	472,206.00	-	472,206.00	-	-
1949	โฉนด	6361	19601	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	266,100.00	-	266,100.00	-	-
1950	โฉนด	4596	11241	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30
1951	โฉนด	4622	11267	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1952	โฉนด	6109	17099	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.60	60.60	300.00	18,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,180.00	-	-	18,180.00	0.60
1953	โฉนด	64	3374	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1954	โฉนด	4999	11370	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	58.01	58.01	750.00	43,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,507.50	-	-	43,507.50	0.30
1955	โฉนด	4698	11343	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 283 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1956	โฉนด	4679	11324	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1957	น.ส.3ก		5156	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.01		
1958	น.ส.3ก		4228	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
1959	น.ส.3ก		5040	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	310,590.00	-	310,590.00	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00										103,400.00	-	-	103,400.00	0.02		
1960	โฉนด	6732	23063	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.80	137.80	300.00	41,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,340.00	-	41,340.00	-	-		
1961	โฉนด	6528	21282	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
1962	น.ส.3ก		5079	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	10.00	110.00	330.00	36,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.01		
1963	โฉนด	6624	22451	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	7	251,100.00	1,143,900.00	1,443,900.00	-	1,443,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 284 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1964	น.ส.3ก		4253	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	1355	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	491,760.00	-	477,360.00	14,400.00	0.02
1965	โฉนด	4629	11274	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1966	โฉนด	6618	22479	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	6	32,616.00	510,984.00	540,984.00	-	-	540,984.00	0.02
1967	น.ส.3ก		4256	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1357	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	354,960.00	-	354,960.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
1968	โฉนด	4602	11247	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
1969	โฉนด	6294	19023	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.50	120.50	300.00	36,150.00	1358	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	8	59,840.00	688,160.00	724,310.00	-	724,310.00	-	-
1970	โฉนด	6571	21654	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	31.40	131.40	660.00	86,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,724.00	-	-	86,724.00	0.30
1971	โฉนด	6329	20874	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.30	46.30	300.00	13,890.00	1359	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	324,480.00	-	324,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 285 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1972	โฉนด	6362	20252	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-		
1973	โฉนด	6334	19124	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.20	179.20	150.00	26,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,880.00	-	26,880.00	-	-		
1974	น.ส.3ก		96	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01		
1975	โฉนด	4684	11329	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
1976	โฉนด	6614	22475	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	5	13,590.00	258,210.00	288,210.00	-	-	288,210.00	0.30
1977	โฉนด	6843	24530	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1978	โฉนด	2721	584	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	36	237,150.00	41,850.00	106,850.00	-	106,850.00	-	-
1979	น.ส.3ก		4231	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
1980	โฉนด	609	18710	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	5.00	105.00	3,700.00	388,500.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,500.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	1,012,740.00	-	-	1,012,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 287 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1987	โฉนด	252	24688	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	51.00	151.00	2,500.00	377,500.00	1371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	26	1,027,650.00	181,350.00	558,850.00	-	-	558,850.00	0.30
												1372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.00	-	7,750.00	604,500.00	26	513,825.00	90,675.00	90,675.00	-	-	90,675.00	0.30
1988	โฉนด	4972	11865	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	16	394,416.00	1,398,384.00	1,530,884.00	-	1,530,884.00	-	-
1989	โฉนด	1304	23145	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	2	1	37.00	937.00	150.00	140,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550.00	-	-	140,550.00	0.30
1990	โฉนด	425	24780	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00	1374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	3	21,420.00	692,580.00	1,060,080.00	-	1,060,080.00	-	-
1991	โฉนด	5321	12365	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	413,970.00	-	413,970.00	-	-
1992	โฉนด	1990	21831	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	83.00	383.00	1,500.00	574,500.00	1376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,300.00	1,830,150.00	21	585,648.00	1,244,502.00	1,819,002.00	-	1,819,002.00	-	-
1993	โฉนด	4539	11520	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
1994	โฉนด	995	13437	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1995	โฉนด	2602	52	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
1996	โฉนด	2444	22142	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-		
1997	โฉนด	5963	10414	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	48.00	448.00	1,750.00	784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-		
1998	โฉนด	5833	15253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-		
1999	โฉนด	1982	21398	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	11	2	77.00	4,677.00	940.00	4,396,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,396,380.00	-	-	4,396,380.00	0.30		
2000	โฉนด	3253	3542	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	48.00	1,048.00	500.00	524,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-		
2001	โฉนด	201	23439	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
2002	โฉนด	4512	10970	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	26	385,434.00	532,266.00	613,666.00	-	613,666.00	-	-
2003	โฉนด	5474	12994	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1378	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	31	948,600.00	167,400.00	254,400.00	-	254,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 289 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2004	โฉนด	5029	12165	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	1379	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	11	40,500.00	49,500.00	95,000.00	-	95,000.00	-	-
2005	โฉนด	1970	9666	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	1380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	28	711,450.00	125,550.00	394,050.00	-	394,050.00	-	-
2006	โฉนด	590	2035	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	44	584,040.00	43,960.00	136,960.00	-	136,960.00	-	-
2007	โฉนด	141	15442	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	54.00	354.00	1,300.00	460,200.00	1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	772,320.00	-	772,320.00	-	-
												1383	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	21	13,950.00	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
2008	โฉนด	610	17708	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	37.00	237.00	1,500.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.60	
2009	โฉนด	1858	5249	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	65.00	1,665.00	500.00	832,500.00	1384	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,250.00	121,500.00	8	9,720.00	111,780.00	944,280.00	-	944,280.00	-	-
2010	โฉนด	1863	5254	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	54.00	1,454.00	700.00	1,017,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,800.00	-	1,017,800.00	-	-	
2011	โฉนด	1860	5251	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	4.00	2,004.00	500.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 290 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2012	โฉนด	2605	70	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
2013	โฉนด	5189	12146	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	3.00	703.00	300.00	210,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-		
2014	โฉนด	4266	10447	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-		
2015	โฉนด	3942	9473	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	77.00	177.00	750.00	132,750.00	1385	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	6	80,676.00	1,263,924.00	1,396,674.00	-	1,396,674.00	-	-
2016	โฉนด	5448	12560	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	1	1	70.00	570.00	1,300.00	741,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30		
					3	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00	1386	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,500.00	75,000.00	1	2,250.00	72,750.00	81,850.00	-	-	81,850.00	0.30
2017	โฉนด	5047	11435	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2018	โฉนด	5261	12290	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	2.00	202.00	550.00	111,100.00	1387	โรงจอดรถ	ไม้	1	28.00	-	2,500.00	70,000.00	6	14,000.00	56,000.00	167,100.00	-	167,100.00	-	-
												1388	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	12,000.00	48,000.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 291 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2019	โฉนด	5119	12076	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-		
2020	โฉนด	6060	16916	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	76.20	76.20	1,500.00	114,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-		
2021	โฉนด	3371	4387	หมู่ ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60		
2022	โฉนด	5931	15890	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60		
2023	โฉนด	3234	3523	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	55.00	2,655.00	250.00	663,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	663,750.00	-	-		
2024	โฉนด	3902	8951	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-		
2025	โฉนด	297	24716	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	3,700.00	418,100.00	1389	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	36	262,818.00	19,782.00	437,882.00	-	437,882.00	-	-
												1390	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,500.00	20,000.00	16	14,400.00	5,600.00	5,600.00	-	5,600.00	-	-
2026	โฉนด	9798	14612	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2027	โฉนด	1695	15285	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	1391	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	445,280.00	-	-	445,280.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	1392	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	11	22,500.00	165,000.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
					1	3	2	27.00	1,427.00	880.00	1,255,760.00	1393	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,500.00	40,000.00	11	4,800.00	35,200.00	1,290,960.00	-	1,290,960.00	-	-
2028	โฉนด	2339	13685	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	76.00	276.00	3,250.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	897,000.00	-	-
2029	โฉนด	578	1232	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	1394	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	193,550.00	-	193,550.00	-	-
2030	โฉนด	2718	572	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2031	โฉนด	4335	10614	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	1395	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	393,840.00	-	393,840.00	-	-
2032	โฉนด	3871	8754	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	81.00	281.00	600.00	168,600.00	1396	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	21	394,227.00	29,673.00	198,273.00	-	198,273.00	-	-
2033	โฉนด	192	333	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 293 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2034	โฉนด	2744	668	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	7.00	207.00	1,750.00	362,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-		
2035	โฉนด	3924	9527	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	1397	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	19	471,240.00	1,211,760.00	1,409,760.00	-	1,409,760.00	-	-
2036	โฉนด	2233	19413	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	86.00	486.00	490.00	238,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,140.00	-	238,140.00	-	-		
2037	โฉนด	3847	8723	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
2038	โฉนด	191	332	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	2	1	8.00	908.00	1,750.00	1,589,000.00	1398	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	2,051,400.00	-	2,051,400.00	-	-
2039	โฉนด	2156	27168	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30		
2040	โฉนด	142	24637	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	36.00	136.00	750.00	102,000.00	1399	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	31	159,120.00	146,880.00	248,880.00	-	-	248,880.00	0.02
2041	โฉนด	4975	11807	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
2042	โฉนด	3313	3720	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	50.00	1,050.00	440.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2043	โฉนด	5390	12456	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	2	0	40.00	840.00	300.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-		
2044	โฉนด	2025	12239	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	14	3	96.00	5,996.00	2,000.00	11,992,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,992,000.00	-	11,992,000.00	-	-		
2045	โฉนด	5021	12196	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	3,700.00	233,100.00	1400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	26	642,600.00	887,400.00	1,120,500.00	-	1,120,500.00	-	-
												1401	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	26	514,080.00	709,920.00	709,920.00	-	709,920.00	-	-
2046	โฉนด	3676	6620	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	31.00	431.00	2,000.00	862,000.00	1402	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	31	552,448.00	509,952.00	1,371,952.00	-	1,371,952.00	-	-
												1403	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	31	106,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
2047	โฉนด	2160	27172	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	3	27.00	727.00	1,300.00	945,100.00	1404	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	26	514,080.00	709,920.00	1,655,020.00	-	1,655,020.00	-	-
												1405	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	21	418,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
2048	โฉนด	285	16000	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.10	90.10	2,000.00	180,200.00	1406	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	535,160.00	-	535,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 295 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2049	โฉนด	5038	12158	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	1407	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	36	1,102,050.00	82,950.00	98,950.00	-	98,950.00	-	-
2050	โฉนด	2594	32	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2051	โฉนด	5940	16148	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.30	
2052	โฉนด	5054	11442	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
2053	โฉนด	5133	12090	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
2054	โฉนด	500	22881	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30	
2055	โฉนด	667	2272	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	93.00	393.00	200.00	78,600.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	11	306,000.00	2,244,000.00	2,322,600.00	-	2,322,600.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00											560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2056	โฉนด	2692	492	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 296 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2057	โฉนด	4146	10216	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	618,030.00	-	618,030.00	-	-
2058	โฉนด	436	24785	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	1	41.00	541.00	550.00	297,550.00	1410	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,850.00	918,450.00	61	854,158.50	64,291.50	361,841.50	-	361,841.50	-	-
2059	โฉนด	3593	5798	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	43.00	243.00	2,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.60	
2060	โฉนด	2654	270	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	0	16.00	816.00	300.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
2061	โฉนด	2261	17232	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	440.00	37,400.00	1411	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	24	203,490.00	332,010.00	369,410.00	-	369,410.00	-	-
												1412	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	31	350,424.00	26,376.00	26,376.00	-	26,376.00	-	-
2062	โฉนด	4524	11080	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
2063	โฉนด	3356	4372	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	
2064	โฉนด	231	372	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	2	14.00	214.00	3,250.00	695,500.00	1413	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	36	1,111,536.00	681,264.00	1,376,764.00	-	-	1,376,764.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2065	โฉนด	3307	3695	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
2066	โฉนด	3992	9975	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
2067	โฉนด	222	13426	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	3,700.00	340,400.00	1414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	26	1,067,175.00	188,325.00	528,725.00	-	528,725.00	-	-
2068	โฉนด	4334	10604	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00	1415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	27	737,800.00	130,200.00	222,450.00	-	222,450.00	-	-
2069	โฉนด	5195	12232	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	1416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	9	84,630.00	240,870.00	492,870.00	-	-	492,870.00	0.30
												1417	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,500.00	180,000.00	9	16,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30
2070	โฉนด	2223	13069	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	1418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	601,680.00	-	601,680.00	-	-
2071	โฉนด	460	22054	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	52.40	152.40	2,000.00	304,800.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	31	310,752.00	286,848.00	591,648.00	-	591,648.00	-	-
2072	โฉนด	61	15302	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	1.00	301.00	1,500.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 298 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2073	โฉนด	552	15927	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1420	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	13	95,200.00	499,800.00	580,800.00	-	580,800.00	-	-	
2074	โฉนด	72	17346	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	1421	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	43	387,600.00	122,400.00	258,900.00	-	258,900.00	-	-	
2075	โฉนด	5854	15773	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	1422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	330,180.00	-	330,180.00	-	-	
												1423	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	12	14,700.00	90,300.00	90,300.00	-	90,300.00	-	-	
												1424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	10	7,650.00	68,850.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-	
												1425	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	31	262,818.00	19,782.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
2076	โฉนด	5059	11447	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2077	โฉนด	5058	11446	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2078	โฉนด	2754	692	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2079	โฉนด	2095	19098	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60		
2080	โฉนด	2526	14553	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	89.00	289.00	500.00	144,500.00	1426	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	26	371,280.00	512,720.00	657,220.00	-	657,220.00	-	-
												1427	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	31	495,040.00	456,960.00	456,960.00	-	456,960.00	-	-
2081	โฉนด	2337	13670	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	7	3	55.00	3,155.00	160.00	504,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800.00	-	504,800.00	-	-		
2082	โฉนด	4429	10763	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	1428	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	645,760.00	-	645,760.00	-	-
2083	โฉนด	5384	12450	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-		
2084	โฉนด	2402	18708	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	1429	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	272,520.00	-	272,520.00	-	-
2085	โฉนด	5126	12083	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.60		
2086	โฉนด	3810	7444	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 300 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2087	โฉนด	949	2780	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	8	0	10.00	3,210.00	150.00	481,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-			
2088	โฉนด	2510	23583	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30			
2089	โฉนด	48	24601	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	3	68.00	368.00	750.00	276,000.00	1430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,750.00	1,875,500.00	36	1,594,175.00	281,325.00	557,325.00	-	557,325.00	-	-
												1431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	56	826,537.50	62,212.50	62,212.50	-	62,212.50	-	-
												1432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	36	394,227.00	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
												1433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	36	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
2090	โฉนด	4233	15074	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2091	โฉนด	4510	10968	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	21.00	21.00	3,700.00	77,700.00	1434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	26	385,434.00	532,266.00	609,966.00	-	-	609,966.00	0.02
2092	โฉนด	1698	21400	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	3	84.00	1,184.00	100.00	118,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 301 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2093	โฉนด	2518	14538/	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1435	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	34	830,025.00	146,475.00	224,475.00	-	224,475.00	-	-
2094	โฉนด	4531	11087	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2095	โฉนด	2056	27129	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	56.00	56.00	450.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.60	
2096	โฉนด	2107	20786	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30	
2097	โฉนด	5044	11432	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
2098	โฉนด	2637	174	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	1436	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	26	1,054,000.00	186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.02	
2099	โฉนด	2742	666	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30	
2100	โฉนด	1949	27065	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	74.00	574.00	1,500.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	861,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 302 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2101	โฉนด	238	24683	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00	1437	กัณฑ์อาคาร	ตึก	3	36.00	-	6,800.00	244,800.00	42	181,152.00	63,648.00	341,148.00	-	-	341,148.00	0.30
2102	โฉนด	1948	9219	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	72.00	672.00	180.00	120,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,960.00	-	120,960.00	-	-
2103	โฉนด	1961	24403	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	90.00	1,390.00	310.00	430,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,900.00	-	430,900.00	-	-
2104	โฉนด	5194	12231/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	27.00	127.00	2,000.00	254,000.00	1438	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	7	5,625.00	16,875.00	270,875.00	-	-	270,875.00	0.30
2105	โฉนด	3312	3719	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	26.00	926.00	440.00	407,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,440.00	-	407,440.00	-	-
2106	โฉนด	3900	9223/	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
2107	โฉนด	3214	3503	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2108	โฉนด	2366	16291	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
2109	โฉนด	1594	15789	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	21.00	321.00	1,500.00	481,500.00	1439	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	262,818.00	19,782.00	501,282.00	-	-	501,282.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 303 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2110	โฉนด	1434	3568/	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	8	2	92.00	3,492.00	150.00	523,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800.00	-	523,800.00	-	-		
2111	โฉนด	2175	20921	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-		
2112	โฉนด	4275	10439	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	1440	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	11	190,755.00	233,145.00	274,395.00	-	274,395.00	-	-
2113	โฉนด	5475	12995	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-		
2114	โฉนด	5022	11906	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2115	โฉนด	2023	14987	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	7.50	7.50	3,700.00	27,750.00	1441	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	38.50	-	8,300.00	319,550.00	27	140,602.00	178,948.00	206,698.00	-	206,698.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	3,700.00	27,750.00	1442	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	8,500.00	327,250.00	26	137,445.00	189,805.00	217,555.00	-	-	217,555.00	0.30
2116	โฉนด	5068	11891	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
2117	โฉนด	442	20910	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00	1443	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	29	440,640.00	477,360.00	510,860.00	-	510,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 304 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2118	โฉนด	3771	5583	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	1444	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-						
2119	โฉนด	90	15398	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1446	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	246,900.00	-	246,900.00	-	-						
2120	โฉนด	4221	14900	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-						
2121	โฉนด	5152	12109	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-						
2122	โฉนด	5053	11441	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	-	-				0.30	
2123	โฉนด	275	416	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00	1447	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	35	934,150.00	164,850.00	392,850.00	-	392,850.00	-	-						
2124	โฉนด	4472	10795	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	1448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	476,724.00	-	-	476,724.00	-	-					0.02
2125	โฉนด	276	417	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 305 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2126	โฉนด	2011	27100	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-		
2127	โฉนด	2627	146	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	56.00	156.00	2,800.00	436,800.00	1449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	21	386,560.00	821,440.00	1,258,240.00	-	-	1,258,240.00	0.02
					3	0	2	55.00	255.00	2,800.00	714,000.00	1450	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,700.00	1,140,000.00	21	364,800.00	775,200.00	1,489,200.00	-	-	1,489,200.00	0.30
2128	โฉนด	5449	12618	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2129	โฉนด	582	21186	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1451	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	13	49,500.00	40,500.00	100,500.00	-	100,500.00	-	-
2130	โฉนด	5141	12098	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	41	430,272.00	167,328.00	192,828.00	-	192,828.00	-	-
2131	โฉนด	2633	158	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	10.00	2,010.00	150.00	301,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-		
2132	โฉนด	3587	5695	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	1453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	48	352,656.00	26,544.00	39,444.00	-	39,444.00	-	-
2133	โฉนด	2406	16079	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	1454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	7,850.00	172,700.00	41	160,611.00	12,089.00	38,339.00	-	38,339.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 306 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2134	โฉนด	4968	11816	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	69.00	669.00	250.00	167,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-		
2135	โฉนด	4691	11336	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2136	โฉนด	2682	472	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00	1455	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	31	344,760.00	318,240.00	371,490.00	-	371,490.00	-	-
2137	โฉนด	4688	11333	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2138	โฉนด	2284	21036	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00	1456	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	450,480.00	-	450,480.00	-	-
												1457	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	31	124,800.00	115,200.00	115,200.00	-	115,200.00	-	-
2139	โฉนด	3269	3558	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	42.00	1,842.00	250.00	460,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	-	-		
2140	โฉนด	123	22657	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	0	94.00	494.00	660.00	326,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040.00	-	326,040.00	-	-		
2141	โฉนด	232	373	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	2,800.00	274,400.00	1458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	36	505,920.00	310,080.00	584,480.00	-	584,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	0	2.00	402.00	2,800.00	1,125,600.00	1459	โรงงาน	ตึก	3	395.79	-	6,000.00	2,374,740.00	36	1,472,338.80	902,401.20	2,028,001.20	-	-	2,028,001.20	0.30
2142	โฉนด	76	24608	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	74.00	174.00	1,500.00	261,000.00	1460	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	1	5,688.00	183,912.00	444,912.00	-	-	444,912.00	0.02
2143	โฉนด	398	13376	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	4	8,160.00	195,840.00	248,340.00	-	-	248,340.00	0.30
2144	โฉนด	3276	3565	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	62.00	162.00	250.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
2145	โฉนด	70	15280	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	19.00	119.00	1,150.00	136,850.00	1462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	32	1,976,250.00	348,750.00	485,600.00	-	485,600.00	-	-
2146	โฉนด	1628	14901	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	466,220.00	-	466,220.00	-	-
					1	0	1	63.60	163.60	1,000.00	163,600.00	1464	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,250.00	81,000.00	21	25,920.00	55,080.00	218,680.00	-	218,680.00	-	-
2147	โฉนด	3336	3803	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	19.90	1,519.90	540.00	820,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,746.00	-	820,746.00	-	-	
2148	โฉนด	5033	11941	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 308 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2149	โฉนด	4476	10771	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	335,040.00	-	335,040.00	-	-
2150	โฉนด	2272	25577	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2151	โฉนด	447	1101	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	54.00	354.00	1,750.00	619,500.00	1466	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	19	585,900.00	251,100.00	870,600.00	-	870,600.00	-	-
2152	โฉนด	188	329	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	1	37.00	1,337.00	1,750.00	2,339,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,750.00	-	2,339,750.00	-	-	
2153	โฉนด	4471	10794	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	473,724.00	-	-	473,724.00	0.02
2154	โฉนด	248	14311	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	3	21.00	721.00	2,200.00	1,586,200.00	1468	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	28	916,320.00	1,075,680.00	2,661,880.00	-	2,661,880.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	1469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	28	416,760.00	489,240.00	555,240.00	-	-	555,240.00	0.30
2155	โฉนด	3616	5940	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	1470	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	36	1,067,175.00	188,325.00	199,125.00	-	199,125.00	-	-
2156	โฉนด	5134	12091	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	52.00	152.00	2,000.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 309 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2157	โฉนด	116	257	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	4.00	204.00	660.00	134,640.00	1471	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	21	130,560.00	277,440.00	412,080.00	-	412,080.00	-	-
												1472	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	26	843,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-
2158	โฉนด	2026	12346	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	3,700.00	107,300.00	1473	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	21	398,400.00	846,600.00	953,900.00	-	953,900.00	-	-
2159	โฉนด	3647	6389	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	11	0	38.00	4,438.00	330.00	1,464,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,540.00	-	1,464,540.00	-	-
2160	โฉนด	4063	10166	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	1	2.00	902.00	300.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-
2161	โฉนด	2832	1053	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
2162	โฉนด	2772	770	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	1474	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	31	247,520.00	228,480.00	237,180.00	-	237,180.00	-	-
2163	โฉนด	4970	11818	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
2164	โฉนด	3694	6767	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	0	43.00	443.00	440.00	194,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,920.00	-	194,920.00	0.60	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 310 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2165	โฉนด	5270	12299	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00	1475	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	41	587,520.00	228,480.00	585,480.00	-	585,480.00	-	-
2166	โฉนด	4478	10773	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
2167	โฉนด	5516	12792	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
2168	โฉนด	3968	9788	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	1476	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	569,280.00	-	-	569,280.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2169	โฉนด	4412	10664	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	77.00	477.00	500.00	238,500.00	1477	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	405,900.00	-	405,900.00	-	-
												1478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	177,480.00	-	177,480.00	-	-
												1479	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	21	97,650.00	7,350.00	7,350.00	-	7,350.00	-	-
2170	โฉนด	5315	12362	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	57.00	357.00	750.00	267,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 311 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2171	โฉนด	3938	9469	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	1480	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	31	159,120.00	146,880.00	296,880.00	-	-	296,880.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	1481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	11	32,616.00	239,184.00	389,184.00	-	-	389,184.00	0.30
												1482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	11	32,616.00	239,184.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	11	32,616.00	239,184.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	11	32,616.00	239,184.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
												1485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	11	32,616.00	239,184.00	239,184.00	-	-	239,184.00	0.30
2172	โฉนด	5921	15846	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	1486	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	42	843,200.00	148,800.00	164,400.00	-	164,400.00	-	-
2173	โฉนด	3296	3585/	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	25	3	74.00	10,374.00	540.00	5,601,960.00	1487	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	5,978,610.00	-	5,978,610.00	-	-
2174	โฉนด	5162	12119	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	1488	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	-	2,500.00	125,000.00	11	42,500.00	82,500.00	140,500.00	-	-	140,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2175	โฉนด	4052	10158	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.30		
2176	โฉนด	1996	9692	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	1489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	46	1,106,700.00	195,300.00	224,300.00	-	224,300.00	-	-
												1490	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	9	14,000.00	26,000.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
												1491	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	9	7,875.00	14,625.00	14,625.00	-	14,625.00	-	-
2177	โฉนด	2352	13714	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	66.00	66.00	250.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30	
2178	โฉนด	5048	11436	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
2179	โฉนด	1030	2861	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750.00	-	34,750.00	-	-	
2180	น.ส.3ก		4266	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,700.00	0.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	399,330.00	-	399,330.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 313 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2181	โฉนด	929	2760	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	3	93.00	793.00	250.00	198,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	198,250.00	-	-		
2182	โฉนด	6851	24557	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	25.20	25.20	750.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-		
2183	โฉนด	4642	11287	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
2184	น.ส.3ก		107	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	1	4,590.00	454,410.00	498,410.00	-	454,410.00	44,000.00	0.02
												1494	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	36	591,340.50	44,509.50	44,509.50	-	44,509.50	0.00	-
					1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00													352,000.00	0.01		
					2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00														17,600.00	0.02	
2185	โฉนด	6113	17283	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	2	2	8.40	1,008.40	1,300.00	1,310,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,920.00	-	-	1,310,920.00	0.30
2186	น.ส.3ก		109	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	1495	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	1	5,610.00	555,390.00	555,390.00	-	555,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 314 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1496	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	399,330.00	-	399,330.00	-	-	
											1497	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	16	11,550.00	40,950.00	40,950.00	-	40,950.00	-	-	
					2	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02		
2187	โฉนด	6609	21971	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	81.60	81.60	1,500.00	122,400.00	1498	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	25	204,000.00	306,000.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
2188	โฉนด	2028	14197	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	21.00	1,221.00	150.00	183,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	183,150.00	-	-		
2189	น.ส.3ก		4209	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
2190	โฉนด	6028	17172	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	3	9.30	309.30	1,500.00	463,950.00	1500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	21	199,920.00	424,830.00	888,780.00	-	888,780.00	-	-
2191	โฉนด	258	21968	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1501	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	659,070.00	-	659,070.00	-	-
2192	โฉนด	6755	23257	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	3	0	51.80	1,251.80	1,500.00	1,877,700.00	1502	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,250.00	225,000.00	21	72,000.00	153,000.00	2,030,700.00	-	2,030,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 316 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2200	น.ส.3ก		5182	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	20	895,125.00	298,375.00	298,375.00	-	298,375.00	-	-
												1510	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,500.00	67,500.00	12	33,750.00	33,750.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02	
2201	โฉนด	4638	11283	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
2202	โฉนด	6431	20208	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	-	
2203	น.ส.3ก		5053	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	600.00	0.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	40	291,550.00	124,950.00	124,950.00	-	124,950.00	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	600.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02	
2204	น.ส.3ก		151	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	37.00	1,137.00	1,500.00	1,705,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,500.00	-	-	1,705,500.00	0.01	
2205	น.ส.3ก		4682	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	5	1	60.00	2,160.00	940.00	2,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,400.00	-	-	2,030,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 317 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2206	โฉนด	1001	3832	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	25.00	1,325.00	200.00	265,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-		
2207	น.ส.3ก		4240	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1512	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	462,400.00	-	462,400.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
2208	โฉนด	4696	11341	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30	
2209	น.ส.3ก		5106	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
2210	โฉนด	4632	11277	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
2211	โฉนด	6831	24199	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.40	179.40	440.00	78,936.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,936.00	-	78,936.00	-	-	
2212	น.ส.3ก		4214	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
2213	โฉนด	4663	11308	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 318 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2214	น.ส.3ก		153	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	3	3	16.00	1,516.00	300.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	-	454,800.00	0.01	
2215	น.ส.3ก		800	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	43.00	1,543.00	300.00	462,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,900.00	-	-	462,900.00	0.01	
2216	โฉนด	6510	21168	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.80	59.80	150.00	8,970.00	1514	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	275,190.00	-	275,190.00	-	-
2217	โฉนด	5374	12440	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	12	0	52.50	4,852.50	2,800.00	13,587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,587,000.00	-	13,587,000.00	-	-	
2218	โฉนด	2346	27248	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	1515	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	421,920.00	-	421,920.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
2219	โฉนด	614	22370	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1516	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	11	23,904.00	175,296.00	235,296.00	-	235,296.00	-	-
2220	โฉนด	6090	17201	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	1.60	801.60	500.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-	
2221	โฉนด	6140	17436	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	3.00	1,503.00	500.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	751,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2222	โฉนด	859	22301	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
2223	โฉนด	4603	11248	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2224	โฉนด	6748	23233	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	0	1	8.00	108.00	660.00	71,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,280.00	-	-	71,280.00	0.30		
2225	โฉนด	1	27068	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	1517	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	346,545.00	61,155.00	373,655.00	-	-	373,655.00	0.30
												1518	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	346,545.00	61,155.00	61,155.00	-	-	61,155.00	0.30
												1519	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	379,161.00	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
												1520	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	379,161.00	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
												1521	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	379,161.00	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30
												1522	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	-	7,550.00	407,700.00	41	379,161.00	28,539.00	28,539.00	-	-	28,539.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 320 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2226	โฉนด	6591	21978	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-		
2227	โฉนด	6105	17095	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	1523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,372,880.00	-	1,372,880.00	-	-
2228	โฉนด	6844	24531	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2229	โฉนด	4665	11310	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2230	โฉนด	4674	11319	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2231	น.ส.3ก		2795	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1524	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	284,580.00	-	284,580.00	-	-
					2	0	2	77.00	277.00	750.00	207,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	-	207,750.00	0.02		
2232	น.ส.3		การรถไฟ	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	1525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	26	649,152.00	896,448.00	1,196,448.00	-	-	1,196,448.00	0.30
												1526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 321 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
2233	น.ส.3			การรถไฟ/หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	1534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	748,224.00	-	-	748,224.00	0.30
											1535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
											1543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30	
2234	น.ส.3			การรถไฟ/หมู่ 14 ต.ท่าช้าง /	3	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	1544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	658,224.00	-	-	658,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
													1545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
													1546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
													1547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
													1548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
													1549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
													1550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	448,224.00	-	-	448,224.00	0.30
2235	น.ส.3ก		5194	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	23.00	923.00	250.00	230,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,750.00	-	-	230,750.00	0.01
2236	โฉนด	5079	11957	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30
2237	โฉนด	350	13899	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	1	25.00	525.00	1,500.00	787,500.00	1551	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	278,460.00	257,040.00	1,044,540.00	-	1,044,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 324 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2238	โฉนด	1549	18506	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	13.00	513.00	560.00	287,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280.00	-	287,280.00	-	-	-			
2239	โฉนด	5763	14162	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	-	-			
2240	โฉนด	4966	11814	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-	-	-			
2241	โฉนด	407	548	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.60					
2242	โฉนด	3993	9976	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	14.00	314.00	660.00	207,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,240.00	-	207,240.00	-	-	-	-			
2243	โฉนด	2523	15303	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	16,950.00	-	-	-	-			
2244	โฉนด	159	300	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00	1553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	358,110.00	-	358,110.00	-	-	-	-	-	-	-		
												1554	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	20	137,700.00	321,300.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอลำปาง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 325 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
2245	โฉนด	2229	20350	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	94.00	94.00	1,150.00	108,100.00	1556	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้ ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	507,430.00	-	507,430.00	-	-	-	-									
2246	โฉนด	1952	9223	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	52.00	2,452.00	1,500.00	3,678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,000.00	-	3,678,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2247	โฉนด	492	13481	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30										
2248	โฉนด	160	301	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00	1558	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	18	79,560.00	226,440.00	245,190.00	-	245,190.00	-	-											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
2249	โฉนด	3589	5717	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	10	0	88.00	4,088.00	330.00	1,349,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,040.00	-	1,349,040.00	-	-															
2250	โฉนด	463	1117	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	93.00	193.00	1,750.00	337,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750.00	-	337,750.00	-	-															
2251	โฉนด	2738	634	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-															
2252	โฉนด	2206	12947	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	2	50.00	2,250.00	150.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-															
2253	โฉนด	1559	21930	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	3	1.00	1,501.00	100.00	150,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100.00	-	150,100.00	-	-															
2254	โฉนด	2845	1398	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	3	87.00	387.00	500.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	-															
2255	โฉนด	5989	5427	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	2	46.00	1,046.00	440.00	460,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,240.00	-	460,240.00	-	-															
2256	โฉนด	2758	696	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	-															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 327 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2257	โฉนด	5510	12956	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	4.00	404.00	150.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-		
2258	โฉนด	3635	6107	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30		
2259	โฉนด	3298	3587	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	44.00	444.00	250.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-		
2260	โฉนด	93	234	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	42.00	242.00	1,500.00	363,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-		
2261	โฉนด	149	16105	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	1563	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	276,630.00	-	276,630.00	-	-
												1564	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	26	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												1565	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	26	33,600.00	46,400.00	46,400.00	-	46,400.00	-	-
2262	โฉนด	228	369	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
												1566	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	36	632,400.00	387,600.00	1,040,850.00	-	-	1,040,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2263	โฉนด	5116	12073	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.60		
2264	โฉนด	4237	15429	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	30.00	230.00	750.00	172,500.00	1567	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	12	149,940.00	921,060.00	1,093,560.00	-	1,093,560.00	-	-
2265	โฉนด	124	15725	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	1568	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	202,050.00	-	202,050.00	-	-
2266	โฉนด	3232	3521	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	250.00	80,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-	
2267	โฉนด	4430	10764	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	160.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2268	โฉนด	2591	23	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	79.00	79.00	750.00	59,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-	
2269	โฉนด	207	20920	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30	
2270	โฉนด	2225	18804	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	63.00	963.00	180.00	173,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,340.00	-	173,340.00	-	-	
2271	โฉนด	5188	12145	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 329 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2272	โฉนด	5404	12541	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	15.00	115.00	750.00	86,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-		
2273	โฉนด	3357	4373	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60		
2274	โฉนด	1958	20986	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	46.00	246.00	1,500.00	369,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-		
2275	โฉนด	4444	10707	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	1569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	36	1,054,000.00	186,000.00	270,750.00	-	270,750.00	-	-
2276	โฉนด	5928	15862	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	61.00	161.00	750.00	120,750.00	1570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	140,658.00	-	140,658.00	-	-
2277	โฉนด	1570	14963	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	45.00	445.00	3,250.00	1,446,250.00	1571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	31	828,672.00	764,928.00	2,211,178.00	-	2,211,178.00	-	-
												1572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
												1573	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,500.00	262,500.00	26	244,125.00	18,375.00	18,375.00	-	18,375.00	-	-
2278	โฉนด	5203	12240	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2279	โฉนด	3282	3571	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	28,250.00	-	-		
2280	โฉนด	2022	12235	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	1574	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	26	268,422.00	370,678.00	385,678.00	-	385,678.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	1575	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	8,500.00	327,250.00	26	137,445.00	189,805.00	204,805.00	-	-	204,805.00	0.30
2281	โฉนด	5213	12265	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	35.00	235.00	2,000.00	470,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30		
2282	โฉนด	1302	3133	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	880.00	571,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,120.00	-	571,120.00	-	-		
2283	โฉนด	2281	13431	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	1576	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	41	440,640.00	171,360.00	182,860.00	-	182,860.00	-	-
												1577	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	46	357,724.50	26,925.50	26,925.50	-	26,925.50	-	-
2284	โฉนด	5485	12768	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1578	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	42,840.00	492,660.00	542,660.00	-	-	542,660.00	0.30
					1	1	1	9.00	509.00	500.00	254,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 331 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2285	โฉนด	3216	3505	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2286	โฉนด	5868	15535	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	1579	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	430,740.00	-	430,740.00	-	-
2287	โฉนด	4258	10435	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00	1580	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	42,840.00	492,660.00	581,460.00	-	581,460.00	-	-
2288	โฉนด	1436	18442	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	68.00	1,268.00	150.00	190,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-	
2289	โฉนด	3854	8739	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2290	โฉนด	2554	15286	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	20	0	0.00	8,000.00	310.00	2,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000.00	-	2,480,000.00	-	-
2291	โฉนด	585	17498	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	1581	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	289,170.00	246,330.00	312,330.00	-	312,330.00	-	-
2292	โฉนด	2687	487	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
2293	โฉนด	2562	27342	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 332 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2294	โฉนด	474	22018	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	91.00	391.00	2,000.00	782,000.00	1582	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,761,200.00	-	1,761,200.00	-	-
2295	โฉนด	5393	12482	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	18.00	118.00	3,700.00	436,600.00	1583	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	38	711,450.00	125,550.00	562,150.00	-	562,150.00	-	-
2296	โฉนด	2531	15201	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1584	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	567,360.00	-	567,360.00	-	-
2297	โฉนด	5104	12061	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.60	
2298	โฉนด	11	152	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	1585	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	43	413,440.00	130,560.00	201,810.00	-	201,810.00	-	-
												1586	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	14	113,040.00	75,360.00	75,360.00	-	75,360.00	-	-
2299	โฉนด	4411	10663	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	3	19.00	1,119.00	500.00	559,500.00	1587	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	58	1,370,200.00	241,800.00	801,300.00	-	801,300.00	-	-
												1588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	312,120.00	-	312,120.00	-	-
												1589	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,500.00	87,500.00	16	63,000.00	24,500.00	24,500.00	-	24,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2300	โฉนด	3941	9472	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	1590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	13	154,624.00	811,776.00	924,276.00	-	-	924,276.00	0.02
												1591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	13	154,624.00	811,776.00	811,776.00	-	-	811,776.00	0.02
												1592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	13	154,624.00	811,776.00	811,776.00	-	-	811,776.00	0.02
												1593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	13	154,624.00	811,776.00	811,776.00	-	-	811,776.00	0.02
												1594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	13	154,624.00	811,776.00	811,776.00	-	-	811,776.00	0.02
												1595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	13	144,960.00	761,040.00	761,040.00	-	-	761,040.00	0.02
												1596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	13	144,960.00	761,040.00	761,040.00	-	-	761,040.00	0.02
												1597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	13	144,960.00	761,040.00	761,040.00	-	-	761,040.00	0.02
												1598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	13	144,960.00	761,040.00	761,040.00	-	-	761,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 335 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2307	โฉนด	423	24779	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30		
2308	โฉนด	3238	3527	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	1	39.00	539.00	250.00	134,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	134,750.00	-	-		
2309	โฉนด	508	14141	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	33	743,680.00	584,320.00	859,320.00	-	859,320.00	-	-
2310	โฉนด	3802	7342	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	15	107,100.00	428,400.00	486,900.00	-	486,900.00	-	-
2311	โฉนด	5954	16095	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30		
2312	โฉนด	1959	9655	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00	1605	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	11	9,112.50	11,137.50	267,637.50	-	267,637.50	-	-
												1606	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	11	9,112.50	11,137.50	11,137.50	-	11,137.50	-	-
												1607	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	11	9,112.50	11,137.50	11,137.50	-	11,137.50	-	-
2313	โฉนด	4520	11003	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	8.00	908.00	250.00	227,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 336 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2314	โฉนด	934	2765	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	60.00	160.00	250.00	40,000.00	1608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	36	258,230.00	158,270.00	198,270.00	-	198,270.00	-	-
												1609	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	36	105,400.00	64,600.00	64,600.00	-	64,600.00	-	-
												1610	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	46	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
2315	โฉนด	102	243	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	-	28,950.00	0.30	
2316	โฉนด	4153	10195	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1611	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	774,240.00	-	774,240.00	-	-
2317	โฉนด	104	19149	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
												1612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	8	65,280.00	750,720.00	1,142,720.00	-	1,142,720.00	-	-
												1613	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	21	306,621.00	23,079.00	23,079.00	-	23,079.00	-	-
2318	โฉนด	5333	12611	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	660.00	209,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,220.00	-	209,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 337 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2319	โฉนด	5983	10404	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	1614	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	21	175,212.00	13,188.00	26,688.00	-	26,688.00	-	-
2320	โฉนด	3684	6690	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	92.00	92.00	600.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30	
2321	โฉนด	4271	10444	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	15	61,200.00	244,800.00	294,150.00	-	294,150.00	-	-
												1616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
2322	โฉนด	1310	17487	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	75.00	275.00	750.00	206,250.00	1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	600,990.00	-	600,990.00	-	-
												1618	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18.00	-	2,250.00	40,500.00	9	14,175.00	26,325.00	26,325.00	-	26,325.00	-	-
2323	โฉนด	2362	13740	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
2324	โฉนด	4967	11815	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-	
2325	โฉนด	517	18865	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	28	316,710.00	371,790.00	380,790.00	-	380,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 338 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2326	โฉนด	2370	13819	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.60		
2327	โฉนด	4483	10834	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00	1620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	818,640.00	-	818,640.00	-	-
2328	โฉนด	370	20600	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	3,700.00	395,900.00	1621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	33	199,920.00	157,080.00	552,980.00	-	552,980.00	-	-
												1622	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	24	51,680.00	84,320.00	84,320.00	-	84,320.00	-	-
2329	โฉนด	4581	11694	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60		
2330	โฉนด	2549	27336	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	2	20.00	220.00	100.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-		
2331	โฉนด	244	20251	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00	1623	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,500.00	525,000.00	42	488,250.00	36,750.00	66,390.00	-	66,390.00	-	-
2332	โฉนด	410	551	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	2,400.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-		
2333	โฉนด	2310	13627	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1624	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	41	1,264,800.00	223,200.00	313,200.00	-	313,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2334	โฉนด	3794	7315	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	1625	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	34	1,541,475.00	272,025.00	416,025.00	-	416,025.00	-	-
2335	โฉนด	91	18747	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	1	2	43.00	643.00	1,300.00	835,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,900.00	-	835,900.00	-	-	
2336	โฉนด	3249	3538	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	54.00	654.00	250.00	163,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
2337	โฉนด	583	14027	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	1626	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	26	342,720.00	473,280.00	542,280.00	-	542,280.00	-	-
2338	โฉนด	1972	17690	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	61.00	761.00	390.00	296,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,790.00	-	296,790.00	-	-	
2339	โฉนด	5762	14046	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350.00	-	13,350.00	-	-	
2340	โฉนด	3839	8788	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	1627	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	41	642,600.00	249,900.00	351,900.00	-	351,900.00	-	-
2341	โฉนด	576	22563	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	1	0	5.00	405.00	1,300.00	526,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	0.30	-	
2342	โฉนด	5721	13659	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	1628	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	779,030.00	-	779,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 340 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2343	โฉนด	3595	5823	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	19	3	55.00	7,955.00	330.00	2,625,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,150.00	-	2,625,150.00	-	-		
2344	โฉนด	5874	15841	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	87.00	87.00	3,700.00	321,900.00	1629	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	29	788,832.00	854,568.00	1,176,468.00	-	1,176,468.00	-	-
2345	โฉนด	3297	3586	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	3	63.00	3,963.00	250.00	990,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,750.00	-	990,750.00	-	-
2346	โฉนด	1152	2983	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	10	2	34.00	4,234.00	400.00	1,693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,600.00	-	1,693,600.00	-	-
2347	โฉนด	2688	488	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	59.00	259.00	300.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-
2348	โฉนด	259	400	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	1630	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	37	832,320.00	468,180.00	721,680.00	-	721,680.00	-	-
2349	โฉนด	4152	10378	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
2350	โฉนด	5346	12586	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	1631	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	9	217,620.00	619,380.00	696,630.00	-	696,630.00	-	-
2351	โฉนด	2441	16495	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	40.80	340.80	660.00	224,928.00	1632	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	463,608.00	-	463,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 341 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2352	โฉนด	5145	12102	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
2353	โฉนด	173	15032	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	2	76.00	276.00	750.00	207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30		
2354	โฉนด	3795	7316	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	1633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	38	948,600.00	167,400.00	311,400.00	-	311,400.00	-	-
2355	โฉนด	4499	10885	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	1634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	11	63,585.00	77,715.00	287,715.00	-	287,715.00	-	-
2356	โฉนด	652	25480	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	11	3	65.00	4,765.00	630.00	3,001,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,950.00	0.30		
2357	โฉนด	3791	7278	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	3	90.00	390.00	2,000.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	0.60		
2358	โฉนด	524	22573	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	37	645,575.00	113,925.00	266,425.00	-	266,425.00	-	-
2359	โฉนด	4257	10450	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	
2360	โฉนด	3662	6549	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 342 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2361	โฉนด	4735	11724	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	40.00	240.00	530.00	127,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.60		
2362	โฉนด	2666	409	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
2363	โฉนด	534	1188	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1636	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	26	149,940.00	207,060.00	257,060.00	-	257,060.00	-	-
2364	โฉนด	5167	12124	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	1637	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	22	346,800.00	673,200.00	732,200.00	-	732,200.00	-	-
2365	โฉนด	2055	14487	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	43.00	143.00	550.00	78,650.00	1638	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	31	711,450.00	125,550.00	204,200.00	-	204,200.00	-	-
2366	โฉนด	5311	12358	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00	1639	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	11	127,170.00	155,430.00	167,730.00	-	167,730.00	-	-
2367	โฉนด	2483	14253	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1640	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	238.00	-	5,850.00	1,392,300.00	21	445,536.00	946,764.00	1,316,764.00	-	-	1,316,764.00	0.30
2368	โฉนด	950	21963	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	0	48.00	2,048.00	150.00	307,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-		
2369	โฉนด	2033	12397	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	35.00	235.00	750.00	176,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 343 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2370	โฉนด	2138	18191	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00	1641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	562,380.00	-	562,380.00	-	-
2371	โฉนด	2079	16500	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60	
2372	โฉนด	360	19460	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	85.00	85.00	3,700.00	314,500.00	1642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	8	88,400.00	1,016,600.00	1,331,100.00	-	1,331,100.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	3,700.00	55,500.00	1643	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	368,300.00	-	-	368,300.00	0.30
2373	โฉนด	591	25416	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1644	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	29	541,824.00	586,976.00	646,976.00	-	646,976.00	-	-
2374	โฉนด	2493	19358	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2375	โฉนด	5051	11439	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
2376	โฉนด	3197	3355	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
2377	โฉนด	5779	14203	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1645	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	597,030.00	-	597,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 344 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2378	โฉนด	5175	12132	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	1646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	523,650.00	-	523,650.00	-	-
2379	โฉนด	3954	9516	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	47.65	47.65	750.00	35,737.50	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	26	299,880.00	414,120.00	449,857.50	-	449,857.50	-	-
					3	0	0	11.35	11.35	750.00	8,512.50	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,500.00	85,000.00	26	35,700.00	49,300.00	57,812.50	-	-	57,812.50	0.30
2380	โฉนด	35	24593	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.30
2381	โฉนด	4213	11465	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	11	97,920.00	718,080.00	836,580.00	-	836,580.00	-	-
												1650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	46	462,861.00	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-
2382	โฉนด	3372	4388	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.60
2383	โฉนด	5149	12106	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
2384	โฉนด	401	19551	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	1651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	9	54,950.00	102,050.00	157,550.00	-	157,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 345 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2385	โฉนด	5800	15153	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	3	71.00	771.00	440.00	339,240.00	1652	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	18	265,200.00	142,800.00	482,040.00	-	482,040.00	-	-
												1653	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	21	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	1654	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,500.00	400,000.00	11	48,000.00	352,000.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
2386	โฉนด	2728	598	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2387	โฉนด	2202	12914	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	2,800.00	294,000.00	1655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	31	495,040.00	456,960.00	750,960.00	-	750,960.00	-	-
2388	โฉนด	5032	11940	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00	1656	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,250.00	40,500.00	9	14,175.00	26,325.00	360,825.00	-	360,825.00	-	-
2389	โฉนด	1545	17147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	13	2	44.00	5,444.00	220.00	1,197,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,680.00	-	1,197,680.00	-	-	
2390	โฉนด	2615	102	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	1657	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	14	91,800.00	418,200.00	512,200.00	-	512,200.00	-	-
												1658	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 347 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2398	โฉนด	203	344	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	-	554,750.00	0.30		
2399	โฉนด	440	20485	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
					2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	1664	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	253,908.00	-	253,908.00	-	-
2400	โฉนด	3365	4381	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60		
2401	โฉนด	5264	12293	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	96.00	96.00	1,150.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-		
2402	โฉนด	497	1151	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-		
2403	โฉนด	544	1198	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1665	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	26	1,581,000.00	279,000.00	369,000.00	-	369,000.00	-	-
2404	โฉนด	4534	11590	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1666	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	6	10,200.00	159,800.00	252,800.00	-	252,800.00	-	-
2405	โฉนด	223	364	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	3,700.00	259,000.00	1667	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	36	494,016.00	302,784.00	561,784.00	-	561,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 348 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2406	โฉนด	397	21450	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1668	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	41	239,487.50	42,262.50	92,262.50	-	-	92,262.50	0.02
												1669	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	41	230,562.50	40,687.50	40,687.50	-	-	40,687.50	0.02
2407	โฉนด	3617	5994	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	46.00	146.00	1,300.00	189,800.00	1670	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	612,080.00	-	612,080.00	-	-
2408	โฉนด	3318	3725	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	54.00	854.00	250.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-
2409	โฉนด	5049	11437	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2410	โฉนด	361	502	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
2411	โฉนด	69	17386	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	3,700.00	418,100.00	1671	บ้านพักอาศัย	ตึกชั้นเดียว	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	10	76,500.00	688,500.00	1,106,600.00	-	1,106,600.00	-	-
												1672	ภัตตาคาร	ไม้	3	20.00	-	6,800.00	136,000.00	9	47,600.00	88,400.00	106,900.00	-	-	106,900.00	0.30
2412	โฉนด	4059	10201	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 349 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2413	โฉนด	1009	19461	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	44.00	44.00	160.00	7,040.00	1673	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	8	21,195.00	49,455.00	56,495.00	-	56,495.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	160.00	7,040.00	1674	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	1	8,478.00	274,122.00	281,162.00	-	281,162.00	-	-
					1	6	2	10.00	2,610.00	160.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	417,600.00	-	-	
2414	โฉนด	5830	16097	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	1	2	66.70	666.70	3,250.00	2,166,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,775.00	-	-	2,166,775.00	0.30
2415	โฉนด	5117	12074	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.60
2416	โฉนด	1636	20173	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	2	33.00	1,033.00	220.00	227,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,260.00	-	227,260.00	-	-
2417	โฉนด	5860	15435	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
2418	โฉนด	437	14447	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	1675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	48	830,025.00	146,475.00	390,975.00	-	390,975.00	-	-
												1676	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	42	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 350 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2419	โฉนด	2070	14522	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60		
2420	โฉนด	928	23807	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	3	46.00	346.00	3,250.00	1,124,500.00	1677	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	297.50	-	7,700.00	2,290,750.00	5	114,537.50	2,176,212.50	3,300,712.50	-	-	3,300,712.50	0.30
2421	โฉนด	2153	19238	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00	1678	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	525.00	-	7,750.00	4,068,750.00	41	3,458,437.50	610,312.50	847,312.50	-	847,312.50	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1679	คลังสินค้า	พื้นที่ไม่เกิน	3	108.00	-	5,700.00	615,600.00	25	246,240.00	369,360.00	399,360.00	-	-	399,360.00	0.30
2422	โฉนด	3235	3524	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	98.00	2,498.00	250.00	624,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,500.00	-	624,500.00	-	-
2423	โฉนด	4974	11806	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
2424	โฉนด	5380	12446	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	3,700.00	673,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	673,400.00	-	-
2425	โฉนด	282	423	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	28.00	128.00	380.00	48,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,640.00	-	48,640.00	-	-
2426	โฉนด	6095	17257	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 351 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2427	โฉนด	4185	10503	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	44.00	444.00	500.00	222,000.00	1680	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	46	474,300.00	83,700.00	305,700.00	-	305,700.00	-	-
												1681	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	33	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	65,940.00	-	-
2428	โฉนด	27	168	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00	1682	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	42	711,450.00	125,550.00	208,800.00	-	208,800.00	-	-
2429	โฉนด	2148	14623	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00	1683	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	16	613,800.00	502,200.00	525,150.00	-	525,150.00	-	-
2430	โฉนด	477	1131	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	85.00	385.00	1,750.00	673,750.00	1684	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	693,658.00	-	693,658.00	-	-
2431	โฉนด	3277	3566	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	3	34.00	334.00	250.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-	
2432	โฉนด	509	19942	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	31	433,160.00	399,840.00	494,340.00	-	494,340.00	-	-
2433	โฉนด	2665	408/	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2434	โฉนด	4493	10888	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00	1686	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	35	306,000.00	204,000.00	288,900.00	-	288,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 352 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2435	โฉนด	4038	10118	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
2436	โฉนด	6845	24532	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2437	โฉนด		3857	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	5	1	58.00	2,158.00	100.00	215,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800.00	-	215,800.00	-	-		
2438	โฉนด	4988	11359	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.60		
2439	โฉนด	4657	11302	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2440	โฉนด	6106	17096	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	1687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,372,880.00	-	-	1,372,880.00	0.30
2441	โฉนด	2182	13775	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	387,600.00	632,400.00	678,150.00	-	678,150.00	-	-
2442	น.ส.3ก		4537	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00	1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	26	124,950.00	172,550.00	172,550.00	-	172,550.00	-	-
												1690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 353 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	95.00	595.00	200.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02	
2443	โฉนด	6407	20174	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	87.00	487.00	220.00	107,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,140.00	-	107,140.00	-	-	
2444	โฉนด	2311	13628	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	1691	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	7	37,485.00	498,015.00	702,015.00	-	702,015.00	-	-
2445	โฉนด	6820	23951	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	42.60	42.60	3,700.00	157,620.00	1692	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	3	48,195.00	487,305.00	644,925.00	-	644,925.00	-	-
2446	โฉนด	4605	11250	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30	
2447	โฉนด	6503	21064	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	51.00	251.00	750.00	188,250.00	1693	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	6	107,568.00	1,685,232.00	1,873,482.00	-	1,873,482.00	-	-
2448	น.ส.3ก		327	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	1694	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	18	132,600.00	377,400.00	377,400.00	-	377,400.00	-	-
												1695	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
												1696	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	21	130,560.00	277,440.00	277,440.00	-	277,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 354 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1697	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	44	310,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-	
					2	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02		
2449	โฉนด	6019	16384	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	94.00	994.00	750.00	745,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	745,500.00	-	-		
2450	น.ส.3ก		4215	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
2451	โฉนด	5376	12442	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	3	20.00	320.00	2,800.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-		
					1	2	0	0.00	800.00	2,800.00	2,240,000.00	1699	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,500.00	297,500.00	21	95,200.00	202,300.00	2,442,300.00	-	2,442,300.00	-	-
2452	โฉนด	6089	17184	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.10	57.10	2,000.00	114,200.00	1700	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	407,960.00	-	407,960.00	-	-
2453	โฉนด	3615	5939	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	150.00	10,350.00	1701	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	36	988,125.00	174,375.00	184,725.00	-	184,725.00	-	-
2454	โฉนด		3859	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	81.00	1,881.00	130.00	244,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	244,530.00	-	244,530.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 355 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2455	โฉนด	4645	11290	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30		
2456	น.ส.3ก		4556	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,750.00	0.00	1702	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	14	96,390.00	439,110.00	439,110.00	-	439,110.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.02		
2457	โฉนด	209	22268	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-		
2458	น.ส.3ก		4248	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1703	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	30	267,750.00	267,750.00	267,750.00	-	267,750.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
2459	โฉนด	522	22769	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	1704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	3	16,308.00	527,292.00	642,292.00	-	-	642,292.00	0.02
												1705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	3	16,308.00	527,292.00	527,292.00	-	-	527,292.00	0.02
2460	โฉนด	6561	22061	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 356 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2461	โฉนด	225	24385	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-		
2462	น.ส.3ก		4227	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
2463	น.ส.3ก		4534	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	77.00	77.00	150.00	11,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.01		
2464	โฉนด	6739	23117	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	29.09	829.09	350.00	290,181.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,181.50	-	290,181.50	-	-		
2465	น.ส.3ก		2824	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	1707	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	25	214,200.00	321,300.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-
												1708	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	46	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
												1709	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	6	18,840.00	75,360.00	75,360.00	-	75,360.00	-	-
												1710	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	25	116,808.00	8,792.00	8,792.00	-	8,792.00	-	-
					2	1	1	70.00	570.00	1,300.00	741,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2466	โฉนด	6375	19603	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1711	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	6	41,310.00	647,190.00	1,047,190.00	-	1,047,190.00	-	-	
2467	น.ส.3ก		3716	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	1712	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	31	1,237,600.00	1,142,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-	
					3	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	1713	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	55.00	-	6,200.00	341,000.00	26	143,220.00	197,780.00	557,780.00	-	-	557,780.00	0.30	
												1714	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,500.00	100,000.00	26	42,000.00	58,000.00	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30	
												1715	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	3	40.00	-	6,250.00	250,000.00	26	232,500.00	17,500.00	17,500.00	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
												1716	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	26	55,800.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30
												1717	โรงจอดรถ	ไม้	3	21.00	-	2,500.00	52,500.00	26	48,825.00	3,675.00	3,675.00	3,675.00	-	-	3,675.00	0.30
					1	6	0	30.00	2,430.00	300.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.01		
					2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2468	โฉนด	6289	18828	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	61.50	961.50	150.00	144,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,225.00	-	144,225.00	-	-		
2469	โฉนด	6099	17067	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.70	20.70	3,700.00	76,590.00	1718	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,375,470.00	-	-	1,375,470.00	0.30
2470	โฉนด	6444	20284	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2471	โฉนด	2146	12715	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	17.00	417.00	1,500.00	625,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	-	625,500.00	0.02		
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	780.00	-	7,750.00	6,045,000.00	36	5,138,250.00	906,750.00	906,750.00	-	-	906,750.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	26	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1721	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	16	64,800.00	25,200.00	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30
2472	โฉนด	6763	23297	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
2473	โฉนด	6538	21688	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 359 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2474	โฉนด	5372	12438	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	50.00	750.00	3,250.00	2,437,500.00	1722	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	21	171,360.00	364,140.00	2,801,640.00	-	-	2,801,640.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	1723	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	21	72,000.00	153,000.00	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,250.00	0.00	1724	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	15	142,870.00	76,930.00	76,930.00	-	-	76,930.00	0.02
2475	โฉนด	6631	22244	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	83.70	583.70	660.00	385,242.00	1725	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	4	30,600.00	734,400.00	1,119,642.00	-	1,119,642.00	-	-
2476	โฉนด	6318	19081	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	44.60	344.60	1,750.00	603,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,050.00	-	603,050.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	1726	โรงจอดรถ	ไม้	3	25.00	-	2,500.00	62,500.00	3	5,625.00	56,875.00	67,375.00	-	-	67,375.00	0.30
2477	โฉนด	4668	11313	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	
2478	น.ส.3ก		5084	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02	
					2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	1727	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	41	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 360 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2479	โฉนด	6476	20859	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	1728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	41	1,185,750.00	209,250.00	385,250.00	-	385,250.00	-	-
2480	โฉนด	6098	17066	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.70	20.70	3,700.00	76,590.00	1729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,375,470.00	-	-	1,375,470.00	0.30
2481	โฉนด	6442	20287	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.40	33.40	750.00	25,050.00	1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	26	199,920.00	276,080.00	301,130.00	-	301,130.00	-	-
2482	โฉนด	939	10505	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	
2483	น.ส.3ก		5210	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	1731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	266,220.00	-	266,220.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.02	
2484	โฉนด	6394	19972	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	3	20.00	320.00	750.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
2485	โฉนด	6026	17170	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	2	20.10	620.10	300.00	186,030.00	1732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	16	626,587.50	512,662.50	698,692.50	-	698,692.50	-	-
2486	น.ส.3ก		5197	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 361 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	26.00	226.00	470.00	106,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	106,220.00	-	-	106,220.00	0.02		
					2	0	0	0.00	0.00	470.00	0.00	1733	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	269,280.00	342,720.00	342,720.00	-	342,720.00	0.00	-
2487	โฉนด	4701	11346	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
2488	โฉนด	53	3363	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-		
2489	โฉนด	6338	19265	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.50	51.50	750.00	38,625.00	1734	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	228,345.00	-	228,345.00	-	-
2490	โฉนด	6422	20156	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	31.30	231.30	500.00	115,650.00	1735	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	61,200.00	958,800.00	1,074,450.00	-	1,074,450.00	-	-
2491	โฉนด	6531	21497	หมู่ ต.ท่าช้าง	2	0	2	38.40	238.40	470.00	112,048.00	1736	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	5	51,000.00	969,000.00	1,081,048.00	-	1,081,048.00	-	-
2492	โฉนด	2793	893	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2493	โฉนด	5120	12077	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 362 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2494	โฉนด	4973	11848	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-		
2495	โฉนด	1448	3582	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	1	32.00	1,332.00	150.00	199,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-		
2496	โฉนด	2171	12808	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1737	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	26	321,300.00	443,700.00	593,700.00	-	593,700.00	-	-
2497	โฉนด	5378	12444	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	1	50.00	950.00	2,800.00	2,660,000.00	1738	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,920.00	-	3,450.00	6,624,000.00	21	2,119,680.00	4,504,320.00	7,164,320.00	-	-	7,164,320.00	0.30
					2	0	0	89.00	89.00	2,800.00	249,200.00	1739	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	1,289,600.00	-	1,289,600.00	-	-
2498	โฉนด	4482	10833	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00	1740	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	846,180.00	-	846,180.00	-	-
2499	โฉนด	37	24223	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	1741	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	26	514,080.00	709,920.00	783,420.00	-	783,420.00	-	-
												1742	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	33	1,014,475.00	179,025.00	179,025.00	-	179,025.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	190,350.00	-	190,350.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 363 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2500	โฉนด	528	25047	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	1744	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	36	1,464,750.00	110,250.00	347,750.00	-	347,750.00	-	-
2501	โฉนด	42	13573	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	750.00	123,750.00	1745	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	15	539,175.00	290,325.00	414,075.00	-	414,075.00	-	-
2502	โฉนด	1918	14845	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	7,550.00	581,350.00	26	244,167.00	337,183.00	400,083.00	-	400,083.00	0.30	
2503	โฉนด	292	24714	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	3	95.00	395.00	3,250.00	1,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,750.00	-	1,283,750.00	0.60		
2504	โฉนด	2201	12895	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	59.00	259.00	1,750.00	453,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,250.00	-	453,250.00	-	-	
2505	โฉนด	435	15067	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	0.30		
2506	โฉนด	139	280/	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	31	238,680.00	220,320.00	403,320.00	-	403,320.00	-	-
												1748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	26	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 364 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
2507	โฉนด	5781	14283	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-				
2508	โฉนด	2013	20627	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00	1750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	19	585,648.00	1,505,952.00	0	0	1,895,952.00	-	1,895,952.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2509	โฉนด	1568	20963	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.60										
2510	โฉนด	5772	14314	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2511	โฉนด	358	16910	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	1751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	0	0	977,760.00	-	977,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
												1752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	31	175,212.00	13,188.00	0	0	13,188.00	-	13,188.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2512	โฉนด	5408	12526	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	16	79,728.00	282,672.00	0	0	364,072.00	-	-	364,072.00	0.30											
2513	โฉนด	5272	12301	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1754	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	44	308,574.00	23,226.00	0	0	128,226.00	-	128,226.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2514	โฉนด	587	24472	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	1755	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	40	1,317,500.00	232,500.00	396,000.00	-	396,000.00	-	-
2515	โฉนด	5037	12157	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	1756	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	51	930,240.00	293,760.00	460,260.00	-	460,260.00	-	-
												1757	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	46	310,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
2516	โฉนด	3760	5431	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	35.00	1,435.00	250.00	358,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	358,750.00	-	-	
2517	โฉนด	2105	19328	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30	
2518	โฉนด	296	20975	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	14.00	114.00	3,700.00	421,800.00	1758	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	34	591,600.00	428,400.00	850,200.00	-	850,200.00	-	-
2519	โฉนด	3233	3522	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	2	27.00	2,227.00	250.00	556,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,750.00	-	556,750.00	-	-	
2520	โฉนด	4147	10217	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1759	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	46	922,250.00	162,750.00	255,750.00	-	255,750.00	-	-
2521	โฉนด	3252	3541	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	2	60.00	1,860.00	440.00	818,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,400.00	-	818,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 366 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2522	โฉนด	3199	3357	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60			
2523	โฉนด	2129	12672	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	31.00	1,031.00	150.00	154,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650.00	-	154,650.00	-	-			
2524	โฉนด	3320	3664	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	1760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	30	1,195,200.00	1,195,200.00	0	1,351,200.00	-	1,351,200.00	-	-
2525	โฉนด	97	238	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	34.00	534.00	2,000.00	1,068,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-			
2526	โฉนด	2353	14022	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	95.00	295.00	500.00	147,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-			
2527	โฉนด	2475	15580	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-			
2528	โฉนด	2713	556	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	10	0	26.00	4,026.00	200.00	805,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	805,200.00	-	-			
2529	โฉนด	2135	12680	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	9	0	58.00	3,658.00	400.00	1,463,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,200.00	-	1,463,200.00	-	-			
2530	โฉนด	3875	8682	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	1761	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	24	350,424.00	26,376.00	143,376.00	-	143,376.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 367 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2531	โฉนด	5431	12668	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	1762	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	396,210.00	-	396,210.00	-	-
2532	โฉนด	1919	12520	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.00	17.00	3,700.00	62,900.00	1763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	77.00	-	8,050.00	619,850.00	26	260,337.00	359,513.00	422,413.00	-	-	422,413.00	0.30
2533	โฉนด	2642	216	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	26.10	26.10	750.00	19,575.00	1764	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,500.00	75,000.00	26	69,750.00	5,250.00	24,825.00	-	24,825.00	-	-
2534	โฉนด	3310	3713	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	90.00	590.00	750.00	442,500.00	1765	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	41	395,250.00	69,750.00	512,250.00	-	512,250.00	-	-
												1766	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	18	53,040.00	150,960.00	150,960.00	-	150,960.00	-	-
												1767	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	26	830,025.00	146,475.00	146,475.00	-	146,475.00	-	-
2535	โฉนด	4053	10159	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1768	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	1	2,040.00	201,960.00	326,460.00	-	326,460.00	-	-
2536	โฉนด	5480	12803	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2537	โฉนด	2218	14369	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	1769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	31	216,580.00	199,920.00	369,420.00	-	369,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 368 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2538	โฉนด	2795	897	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
2539	โฉนด	163	304	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	1770	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	24	193,800.00	316,200.00	382,950.00	-	382,950.00	-	-
2540	โฉนด	2127	20698	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	38.00	938.00	840.00	787,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,920.00	-	787,920.00	-	-		
2541	โฉนด	2414	14056	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	48.00	148.00	1,750.00	259,000.00	1771	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	591,340.50	44,509.50	303,509.50	-	303,509.50	-	-
2542	โฉนด	256	397	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-		
2543	โฉนด	431	16914	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	1,300.00	106,600.00	1772	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	25	163,200.00	244,800.00	351,400.00	-	351,400.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30		
					1	3	0	75.00	1,275.00	1,300.00	1,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500.00	-	1,657,500.00	-	-	
2544	โฉนด	5031	11948	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	1773	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	19	321,300.00	826,200.00	998,700.00	-	-	998,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 369 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2545	โฉนด	2034	12398	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	9.00	209.00	260.00	54,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	54,340.00	-	-		
2546	โฉนด	107	248/	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550.00	-	14,550.00	-	-		
2547	โฉนด	468	1122	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	72.00	372.00	2,000.00	744,000.00	1774	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	16,200.00	73,800.00	817,800.00	-	817,800.00	-	-
												1775	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	6.00	-	2,250.00	13,500.00	11	6,075.00	7,425.00	7,425.00	-	7,425.00	-	-
2548	โฉนด	4229	15945	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	1	0	68.00	468.00	1,300.00	608,400.00	1776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	36	2,108,000.00	372,000.00	980,400.00	-	980,400.00	-	-
2549	โฉนด	1868	13316	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	3,700.00	310,800.00	1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	13	54,400.00	285,600.00	596,400.00	-	596,400.00	-	-
2550	โฉนด	419	560	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	36	638,848.00	391,552.00	396,352.00	-	396,352.00	-	-
2551	โฉนด	2469	27299	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	62.00	62.00	560.00	34,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-		
2552	โฉนด	2273	19454	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00	1779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	369,400.00	-	369,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอลำปาง จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 370 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												1780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	26	645,575.00	113,925.00	113,925.00	-	-	113,925.00	0.02							
2553	โฉนด	356	14955	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
2554	โฉนด	2263	17387	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	36	548,080.00	335,920.00	373,420.00	-	373,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2555	โฉนด	3243	3532	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	8	2	10.00	3,410.00	250.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
2556	โฉนด	271	13788	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	226,050.00	-	226,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2557	โฉนด	5923	15848	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	1783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	41	1,884,025.00	332,475.00	428,475.00	-	428,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2558	โฉนด	5158	12115	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2559	โฉนด	2759	697	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30							
2560	โฉนด	2533	22684	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 371 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2561	โฉนด	241	18488	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	99.00	99.00	980.00	97,020.00	1784	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	17	85,680.00	271,320.00	368,340.00	-	368,340.00	-	-
												1785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	19	42,840.00	110,160.00	110,160.00	-	110,160.00	-	-
2562	โฉนด	530	16308	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00	1786	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	38	1,054,000.00	186,000.00	391,000.00	-	391,000.00	-	-
2563	โฉนด	3275	3564	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	5,750.00	-	-	
2564	โฉนด	46	187	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
2565	โฉนด	5113	12070	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.60	
2566	โฉนด	5199	12236	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	75.00	175.00	2,000.00	350,000.00	1787	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	517,400.00	-	517,400.00	-	-
2567	โฉนด	5654	13023	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
2568	โฉนด	4498	10884	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 372 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2569	โฉนด	622	2118	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1788	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	5	4,375.00	83,125.00	453,125.00	-	-	453,125.00	0.30
2570	โฉนด	3287	3576	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00	1789	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	9	48,195.00	487,305.00	652,305.00	-	652,305.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1790	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	383,280.00	-	-	383,280.00	0.02
2571	โฉนด	6047	16525	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	17.00	317.00	1,750.00	554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	554,750.00	-	-
2572	โฉนด	461	23317	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
2573	โฉนด	5713	13486	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2574	โฉนด	3358	4374	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2575	โฉนด	2583	3	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	19	2	33.00	7,833.00	310.00	2,428,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,230.00	-	2,428,230.00	-	-
2576	โฉนด	630	21835	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	1791	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,750.00	325,500.00	41	276,675.00	48,825.00	153,825.00	-	-	153,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 373 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1792	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	41	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30	
											1793	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	41	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30	
					2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1794	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	42	276,675.00	48,825.00	101,325.00	-	-	101,325.00	0.02
											1795	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	42	276,675.00	48,825.00	48,825.00	-	-	48,825.00	0.02	
2577	โฉนด	456	1110	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	1796	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม่	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
2578	โฉนด	3633	6105	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30
2579	โฉนด	403	17605	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	28.00	228.00	1,150.00	262,200.00	1797	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	387,750.00	-	387,750.00	-	-
2580	โฉนด	3223	3512	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	2	18.00	1,418.00	630.00	893,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,340.00	-	893,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 374 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2581	โฉนด	2803	947	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-		
2582	โฉนด	2249	27210	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	6.00	506.00	150.00	75,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-		
2583	โฉนด	1639	19553	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	99.00	699.00	220.00	153,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,780.00	-	153,780.00	-	-		
2584	โฉนด	5386	12452	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00	1798	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	21	120,000.00	255,000.00	367,000.00	-	-	367,000.00	0.30
					2	3	3	29.00	1,529.00	2,800.00	4,281,200.00	1799	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	8	106,080.00	1,219,920.00	5,501,120.00	-	5,501,120.00	-	-
2585	โฉนด	3691	6748	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	1800	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	16	140,250.00	497,250.00	761,250.00	-	761,250.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1801	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	397,800.00	-	-	397,800.00	0.02
2586	โฉนด	6209	18166	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
2587	โฉนด	4570	11502	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 375 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2588	โฉนด	4723	11734	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	1802	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	64,908.00	-	64,908.00	-	-
2589	โฉนด	2083	27140	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.60	
2590	โฉนด	1824	5074	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	12.00	1,212.00	440.00	533,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,280.00	-	533,280.00	-	-	
2591	โฉนด	3898	8942	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	88.03	88.03	750.00	66,022.50	1803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	4	21,420.00	514,080.00	580,102.50	-	580,102.50	-	-
2592	โฉนด	224	365	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	45.00	345.00	300.00	103,500.00	1804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	22	830,025.00	146,475.00	249,975.00	-	249,975.00	-	-
2593	โฉนด	5118	12075	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	
2594	โฉนด	612	14363	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	1805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	29	326,400.00	353,600.00	569,600.00	-	569,600.00	-	-
2595	โฉนด	5775	14927	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	2	88.00	288.00	3,250.00	936,000.00	1806	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	13	554,400.00	2,910,600.00	3,846,600.00	-	-	3,846,600.00	0.30
2596	โฉนด	3370	4386	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 376 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2597	โฉนด	80	19237	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	2	3	85.00	1,185.00	1,300.00	1,540,500.00	1807	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	9	152,460.00	1,541,540.00	3,082,040.00	-	-	3,082,040.00	0.30
												1808	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	6,800.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	928,200.00	-	-	928,200.00	0.30
												1809	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,700.00	855,000.00	9	76,950.00	778,050.00	778,050.00	-	-	778,050.00	0.30
												1810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	7,550.00	830,500.00	9	74,745.00	755,755.00	755,755.00	-	-	755,755.00	0.30
												1811	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	150.00	-	5,250.00	787,500.00	9	70,875.00	716,625.00	716,625.00	-	-	716,625.00	0.30
												1812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,550.00	317,100.00	9	28,539.00	288,561.00	288,561.00	-	-	288,561.00	0.30
												1813	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	7,550.00	135,900.00	9	12,231.00	123,669.00	123,669.00	-	-	123,669.00	0.30
2598	โฉนด	2133	12676	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1814	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	11	170,640.00	208,560.00	242,310.00	-	242,310.00	-	-
2599	โฉนด	598	2043	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	1815	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	8	43,520.00	500,480.00	692,480.00	-	692,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 377 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2600	โฉนด	4359	10610	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	91.00	291.00	750.00	218,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-		
2601	โฉนด	2104	18524	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.30		
2602	โฉนด	2341	13687	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.60		
2603	โฉนด	2731	621	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	1	27.00	1,327.00	560.00	743,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,120.00	-	743,120.00	-	-		
2604	โฉนด	2632	157	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
2605	โฉนด	1839	18253	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	30.00	830.00	660.00	547,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	547,800.00	-	-		
2606	โฉนด	114	22402	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
												1817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	34	98,600.00	71,400.00	71,400.00	-	71,400.00	-	-
												1818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	34	98,600.00	71,400.00	71,400.00	-	71,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 378 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	9.00	309.00	660.00	203,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	203,940.00	-	-	203,940.00	0.02		
2607	โฉนด	3281	3570	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-		
2608	โฉนด	5078	11956	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30		
2609	โฉนด	3940	9471	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	1819	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	14	206,550.00	940,950.00	1,034,700.00	-	1,034,700.00	-	-
2610	โฉนด	3973	9531	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.03	252.03	470.00	118,454.10	1820	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	15	418,500.00	418,500.00	536,954.10	-	536,954.10	-	-
2611	โฉนด	1981	14321	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	2	40.30	1,040.30	1,300.00	1,352,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,390.00	-	-	1,352,390.00	-		
2612	โฉนด	3831	8704	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	1	83.00	1,383.00	330.00	456,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	456,390.00	-	-	456,390.00	-		
2613	โฉนด	1581	19462	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	-		
2614	โฉนด	3965	9785	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	1821	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	1,054,000.00	186,000.00	205,500.00	-	205,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 379 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2615	โฉนด	54	23397	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	95.00	195.00	750.00	146,250.00	1822	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	412,470.00	-	412,470.00	-	-
2616	โฉนด	5266	12295	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-	
2617	โฉนด	3980	9548	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	1823	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	13	380,800.00	1,999,200.00	2,147,200.00	-	2,147,200.00	-	-
2618	โฉนด	5508	12958	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-	
2619	โฉนด	5871	15568	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	1824	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	24	394,227.00	29,673.00	76,173.00	-	76,173.00	-	-
2620	โฉนด	3588	5696	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	1825	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	240,900.00	-	240,900.00	-	-
2621	โฉนด	249	390	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
2622	โฉนด	14	13961	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	1826	โรงจอดรถ	ตึก	1	12.00	-	2,500.00	30,000.00	11	3,600.00	26,400.00	76,400.00	-	76,400.00	-	-
												1827	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9.00	-	2,250.00	20,250.00	9	7,087.50	13,162.50	13,162.50	-	13,162.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 380 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	1828	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	299,820.00	-	-	299,820.00	0.02	
2623	โฉนด	5932	15891	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60		
2624	โฉนด	636	2158	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.00	120.00	3,250.00	390,000.00	1829	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	41	956,160.00	371,840.00	761,840.00	-	761,840.00	-	-	
					3	0	1	69.00	169.00	3,250.00	549,250.00	1830	โรงงาน	ไม้	3	224.00	-	6,000.00	1,344,000.00	41	1,249,920.00	94,080.00	643,330.00	-	-	643,330.00	0.30	
2625	โฉนด	1578	3734	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	3,700.00	521,700.00	1831	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	31	1,067,175.00	188,325.00	710,025.00	-	710,025.00	-	-	
2626	โฉนด	1550	15875	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	6	3	46.00	2,746.00	470.00	1,290,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,620.00	-	1,290,620.00	-	-
2627	โฉนด	3809	7443	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
2628	โฉนด	5197	12234	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	1832	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	6,000.00	864,000.00	21	691,200.00	172,800.00	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30	
												1833	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	6,000.00	360,000.00	21	288,000.00	72,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 381 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													1834	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	6,000.00	252,000.00	21	201,600.00	50,400.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
													1835	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	6,000.00	252,000.00	21	201,600.00	50,400.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
2629	โฉนด	2512	21062	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	11.40	111.40	500.00	55,700.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	21	171,360.00	364,140.00	419,840.00	-	419,840.00	-	-	
2630	โฉนด	3728	7012	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	9.00	409.00	440.00	179,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,960.00	-	179,960.00	-	-	
2631	โฉนด	1965	9661	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	42.00	1,542.00	300.00	462,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,600.00	-	462,600.00	-	-	
2632	โฉนด	220	17111	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	91.80	191.80	3,700.00	709,660.00	1837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	26	836,640.00	1,155,360.00	1,865,020.00	-	1,865,020.00	-	-	
2633	โฉนด	2019	12230	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	1838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	30	1,054,000.00	186,000.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
2634	โฉนด	519	22916	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	31	433,160.00	399,840.00	564,840.00	-	-	564,840.00	0.02	
2635	โฉนด	4435	10737	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	1	2	21.00	621.00	1,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	-	931,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 382 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2636	โฉนด	5337	12615	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	3	38.00	338.00	660.00	223,080.00	1840	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	32,130.00	503,370.00	726,450.00	-	726,450.00	-	-
2637	โฉนด	5481	12804	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2638	โฉนด	3844	8720	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2639	โฉนด	5385	12451	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00	1841	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	943,760.00	-	943,760.00	-	-
2640	โฉนด	2501	15290	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	2	85.00	285.00	1,500.00	427,500.00	1842	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	36	988,032.00	605,568.00	1,033,068.00	-	1,033,068.00	-	-
2641	โฉนด	1871	5262	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	9	3	16.00	3,916.00	500.00	1,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000.00	-	1,958,000.00	-	-	
2642	โฉนด	3283	3572	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	78.00	478.00	250.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-	
2643	โฉนด	2162	27173	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	1	0	71.00	471.00	1,150.00	541,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,650.00	-	-	541,650.00	0.30	
2644	โฉนด	4495	10881	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	8.00	708.00	300.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 383 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2645	โฉนด	111	13560	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	1843	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	16	149,600.00	530,400.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
2646	โฉนด	2357	13949	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	1844	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	26	357,724.50	26,925.50	326,925.50	-	326,925.50	-	-
												1845	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	26	175,212.00	13,188.00	13,188.00	-	13,188.00	-	-
2647	โฉนด	3874	8681	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2648	โฉนด	3852	8745	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	600.00	89,400.00	1846	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	27	134,640.00	171,360.00	260,760.00	-	260,760.00	-	-
2649	โฉนด	3263	3552	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00	1847	บ้านทรงไทย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,550.00	1,778,400.00	16	978,120.00	800,280.00	2,100,280.00	-	2,100,280.00	-	-
2650	โฉนด	3775	5601	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
2651	โฉนด	3930	9572	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	18.00	318.00	1,500.00	477,000.00	1849	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	38	1,065,900.00	549,100.00	1,026,100.00	-	1,026,100.00	-	-
2652	โฉนด	3975	9533	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	2	84.00	1,084.00	470.00	509,480.00	1850	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	12	318,060.00	518,940.00	1,028,420.00	-	1,028,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2653	โฉนด	366	507	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	1	0	4.00	404.00	1,300.00	525,200.00	1851	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	43	661,230.00	49,770.00	574,970.00	-	574,970.00	-	-
2654	โฉนด	2078	12599	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
2655	โฉนด	4533	11589	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60
2656	โฉนด	3268	3557	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	57.00	857.00	250.00	214,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,250.00	-	214,250.00	-	-
2657	โฉนด	1303	3134	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	97.00	297.00	1,000.00	297,000.00	1852	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,250.00	121,500.00	9	10,935.00	110,565.00	407,565.00	-	407,565.00	-	-
2658	โฉนด	5265	12294	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
2659	โฉนด	3970	9528	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	620.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
					3	0	1	42.50	142.50	620.00	88,350.00	1853	โรงจอดรถ	ไม้	3	494.00	-	2,500.00	1,235,000.00	4	148,200.00	1,086,800.00	1,175,150.00	-	-	1,175,150.00	0.30
2660	โฉนด	5778	14924	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	2	71.00	271.00	3,250.00	880,750.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	9	194,220.00	1,963,780.00	2,844,530.00	-	-	2,844,530.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 385 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2661	โฉนด	541	15933	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	11.00	411.00	1,500.00	616,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-		
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1855	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	32	860,544.00	733,056.00	733,056.00	-	733,056.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	1856	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	17	28,800.00	91,200.00	91,200.00	-	91,200.00	-	-
2662	โฉนด	1945	20886	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-		
2663	โฉนด	400	24765	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
2664	โฉนด	5123	12080	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00	1857	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	18	647,400.00	1,842,600.00	2,122,600.00	-	2,122,600.00	-	-
2665	โฉนด	1820	14974	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	2	59.00	2,259.00	470.00	1,061,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,730.00	-	1,061,730.00	-	-		
2666	โฉนด	3769	5494	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	44.00	44.00	3,700.00	162,800.00	1858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	631,632.00	-	-	631,632.00	0.30
												1859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	468,832.00	-	-	468,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2667	โฉนด	196	16515	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	1860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	650,160.00	-	650,160.00	-	-
2668	โฉนด	3261	3550	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	94.00	994.00	250.00	248,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-	
2669	โฉนด	584	15411	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	40.00	140.00	3,700.00	518,000.00	1861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,550.00	785,200.00	25	314,080.00	471,120.00	989,120.00	-	989,120.00	-	-
												1862	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	41	673,200.00	261,800.00	261,800.00	-	261,800.00	-	-
												1863	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-
												1864	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-
												1865	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	26	556,920.00	769,080.00	1,290,780.00	-	-	1,290,780.00	0.30
												1866	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	26	535,500.00	739,500.00	739,500.00	-	-	739,500.00	0.30
												1867	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	26	535,500.00	739,500.00	739,500.00	-	-	739,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 387 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	6.00	6.00	3,700.00	22,200.00	1868	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	11	24,480.00	179,520.00	201,720.00	-	-	201,720.00	0.30	
2670	โฉนด	3877	8684	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1869	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	26	1,185,750.00	209,250.00	359,250.00	-	359,250.00	-	-	
2671	โฉนด	4405	10657	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	150.00	26,700.00	1870	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	46	1,897,200.00	334,800.00	361,500.00	-	361,500.00	-	-	
2672	โฉนด	2616	103	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00	1871	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	11	25,500.00	187,000.00	286,000.00	-	286,000.00	-	-	
2673	โฉนด	1313	14136	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	4	1	10.00	1,710.00	200.00	342,000.00	1872	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	21	753,300.00	56,700.00	398,700.00	-	398,700.00	-	-	
2674	โฉนด	2097	27145	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	600.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.60		
2675	โฉนด	4047	10153	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1873	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	21	326,400.00	693,600.00	818,100.00	-	818,100.00	-	-	
												1874	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	19	394,227.00	29,673.00	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
2676	โฉนด	5312	12359	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	31.00	331.00	750.00	248,250.00	1875	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	790,500.00	139,500.00	387,750.00	-	387,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 388 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2677	โฉนด	2082	27139	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.60		
2678	โฉนด	3632	6104	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-		
2679	โฉนด	428	569	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	81.00	181.00	1,500.00	271,500.00	1876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	41	1,067,175.00	188,325.00	459,825.00	-	459,825.00	-	-
2680	โฉนด	3217	3506	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	23.00	823.00	700.00	576,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,100.00	-	576,100.00	-	-		
2681	โฉนด	2398	13983	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	34.00	334.00	1,500.00	501,000.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	31	795,600.00	734,400.00	1,235,400.00	-	1,235,400.00	-	-
												1878	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	19	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
2682	โฉนด	2117	12660	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	28	843,200.00	148,800.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
2683	โฉนด	5736	13562	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	31	424,320.00	391,680.00	441,680.00	-	441,680.00	-	-
2684	โฉนด	5742	13688	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	35.00	235.00	1,500.00	352,500.00	1881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	278,460.00	257,040.00	609,540.00	-	609,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2685	โฉนด	240	24685	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00	1882	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	75.00	8,300.00	896,400.00	31	466,128.00	430,272.00	707,772.00	-	707,772.00	-	-
2686	โฉนด	5512	12854	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	1883	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	478,020.00	-	478,020.00	-	-
2687	โฉนด	4238	15520	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1884	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,500.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	235,440.00	-	235,440.00	-	-
2688	โฉนด	5128	12085	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
2689	โฉนด	3944	9475	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.70	43.70	750.00	32,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,775.00	-	-	32,775.00	0.02
2690	โฉนด	2176	17542	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	20.50	120.50	750.00	90,375.00	1885	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	15	137,700.00	550,800.00	641,175.00	-	-	641,175.00	0.02
2691	โฉนด	3915	8973	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	19.60	419.60	440.00	184,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-
2692	โฉนด	5306	12354	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	3,250.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
2693	โฉนด	943	14087	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	1	86.00	586.00	560.00	328,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,160.00	-	328,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 390 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2694	โฉนด	6323	20226	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	28.00	128.00	750.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-			
2695	น.ส.3ก		4546	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01			
2696	โฉนด	2081	20687	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-			
2697	โฉนด	4646	11291	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	-	44,700.00	0.30			
2698	โฉนด	595	25418	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	1886	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	948,600.00	167,400.00	274,900.00	-	274,900.00	-	-
2699	โฉนด	4621	11263	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30			
2700	โฉนด	6660	22348	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.40	98.40	3,700.00	364,080.00	1887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	21	163,200.00	346,800.00	710,880.00	-	-	710,880.00	0.02
2701	โฉนด	6023	16557	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	40.30	40.30	750.00	30,225.00	1888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	388,245.00	-	388,245.00	-	-
2702	โฉนด	6403	23728	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	3.00	903.00	500.00	451,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 391 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2703	โฉนด	939	23461	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	49.70	1,149.70	150.00	172,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,455.00	-	172,455.00	-	-		
2704	โฉนด	6655	22343	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30		
2705	โฉนด	4675	11320	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2706	น.ส.3ก		5086	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01		
2707	โฉนด	6601	22116	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.30	1,251.30	330.00	412,929.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,929.00	-	412,929.00	-	-		
2708	โฉนด	6110	17100	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.60		
2709	น.ส.3ก		811	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	1	0.00	900.00	2,300.00	2,070,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.02		
					3	0	0	80.00	80.00	2,300.00	184,000.00	1889	โรงจอดรถ	ไม้	3	56.00	-	2,500.00	140,000.00	36	130,200.00	9,800.00	193,800.00	-	-	193,800.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	2,300.00	920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 392 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	2,300.00	0.00	1890	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	46	883,120.00	278,880.00	278,880.00	-	278,880.00	0.00	-
2710	โฉนด	4406	10658	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1891	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	42	658,750.00	116,250.00	168,750.00	-	168,750.00	-	-
2711	โฉนด	505	25038	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	1892	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	167,500.00	-	167,500.00	-	-
2712	โฉนด		19930	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	0	96.20	96.20	750.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-	
2713	โฉนด	2847	1400	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	87.00	387.00	440.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-	
2714	โฉนด	6617	22478	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	6	32,616.00	510,984.00	540,984.00	-	-	540,984.00	0.02
2715	น.ส.3ก		2548	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1894	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	16	203,472.00	79,128.00	79,128.00	-	79,128.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02	
2716	น.ส.3ก		4098	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 393 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2717	โฉนด	9396	19974	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	4	0	2	85.00	285.00	750.00	213,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.30		
2718	โฉนด	6186	18711	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	36.60	136.60	300.00	40,980.00	1895	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	26	360,003.00	27,097.00	68,077.00	-	68,077.00	-	-
2719	โฉนด	6658	22346	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	35.00	35.00	3,700.00	129,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	0.30		
2720	โฉนด	4669	11314	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	0.30		
2721	น.ส.3ก		4128	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	0.01		
2722	โฉนด	5362	12428	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	0.30		
2723	น.ส.3ก		332	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	35	504,900.00	336,600.00	336,600.00	-	336,600.00	-	0.02
					2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	90,500.00	0.02		
2724	โฉนด	3360	4376	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 394 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2725	น.ส.3ก		4226	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	1897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	550,232.00	-	-	550,232.00	0.30
2726	โฉนด	2264	13553	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
2727	โฉนด	6860	24644	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	93.70	493.70	470.00	232,039.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,039.00	-	232,039.00	-	-
2728	น.ส.3ก		4814	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.01
2729	น.ส.3ก		4617	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1898	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	21	220,320.00	468,180.00	468,180.00	-	468,180.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
2730	โฉนด	6275	18858	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.40	76.40	500.00	38,200.00	1899	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	36	421,600.00	258,400.00	296,600.00	-	296,600.00	-	-
2731	โฉนด	6222	18667	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	4	1	67.40	1,767.40	200.00	353,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,480.00	-	353,480.00	-	-
2732	น.ส.3ก		2810	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	3	85.00	385.00	3,700.00	1,424,500.00	1900	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	180.00	-	5,250.00	945,000.00	11	113,400.00	831,600.00	2,256,100.00	-	-	2,256,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	9	82,425.00	153,075.00	153,075.00	-	153,075.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	17	142,800.00	452,200.00	452,200.00	-	452,200.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	37	489,600.00	275,400.00	275,400.00	-	275,400.00	0.00	-
2738	โฉนด	9448	21662	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	24.80	24.80	3,700.00	91,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,760.00	-	-	91,760.00	0.30
2739	โฉนด	6889	27973	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2740	โฉนด	6138	17427	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	1	22.90	522.90	560.00	292,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,824.00	-	292,824.00	-	-
2741	โฉนด	6483	20865	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
2742	โฉนด	4637	11282	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2743	โฉนด	5016	11387	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.20	51.20	250.00	12,800.00	1908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	15,300.00	290,700.00	303,500.00	-	-	303,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 397 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2744	น.ส.3ก		4327	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	0	15.00	2,415.00	380.00	917,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	917,700.00	-	-	917,700.00	0.01		
2745	โฉนด	4612	11257	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	33.00	33.00	3,700.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30		
2746	น.ส.3ก		156	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	5	3	50.00	2,350.00	300.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.01		
2747	โฉนด	4598	11243	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	54.00	54.00	3,700.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.30		
2748	โฉนด	2387	24545	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	35.70	35.70	3,700.00	132,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,090.00	-	132,090.00	-	-		
2749	โฉนด	6866	26282	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	59.80	59.80	20,000.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-		
2750	โฉนด	2342	13688	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1909	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,300.00	6,640,000.00	13	1,062,400.00	5,577,600.00	5,877,600.00	-	5,877,600.00	-	-
2751	โฉนด	424	15469	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00	1910	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,500.00	2,700,000.00	43	2,511,000.00	189,000.00	400,500.00	-	400,500.00	-	-
2752	โฉนด	5671	13171	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.80	136.80	750.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 398 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2753	โฉนด	5733	13765	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	82.00	282.00	750.00	211,500.00	1911	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	12	278,880.00	1,713,120.00	1,924,620.00	-	1,924,620.00	-	-
2754	โฉนด	2109	12630	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.60	
2755	โฉนด	3335	3802	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	25.70	1,625.70	750.00	1,219,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,275.00	-	1,219,275.00	-	-	
2756	โฉนด	5710	13640	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	1912	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	423,030.00	-	423,030.00	-	-
2757	โฉนด	5061	11449	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	26.00	26.00	3,700.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.30	
2758	โฉนด	4230	15946	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	3	22.00	322.00	1,300.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-	
2759	โฉนด	78	21726	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	37.00	437.00	1,300.00	568,100.00	1913	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	41	752,976.00	292,824.00	860,924.00	-	860,924.00	-	-
												1914	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	16	65,450.00	232,050.00	232,050.00	-	232,050.00	-	-
2760	โฉนด	5112	12069	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	600.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2761	โฉนด	2124	13427	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	76.00	176.00	1,750.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30		
2762	โฉนด	368	509	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00	1915	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	30	267,750.00	267,750.00	498,750.00	-	498,750.00	-	-
2763	โฉนด	644	14940	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1916	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	15	209,160.00	836,640.00	1,106,640.00	-	1,106,640.00	-	-
2764	โฉนด	3230	3519	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	3	57.00	1,557.00	250.00	389,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,250.00	-	389,250.00	-	-	
2765	โฉนด	5430	12667	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	1917	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	39	396,738.00	29,862.00	43,212.00	-	43,212.00	-	-
2766	โฉนด	5639	15888	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
2767	โฉนด	4976	11808	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
2768	โฉนด	2508	14160	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	36.00	236.00	500.00	118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-	
2769	โฉนด	4228	15113	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 400 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2770	โฉนด	619	25449	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30		
2771	โฉนด	5173	12130	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-		
2772	โฉนด	3686	6692	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	5.00	105.00	600.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-		
2773	โฉนด	515	1169	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	560.00	54,880.00	1918	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	31	1,004,400.00	75,600.00	130,480.00	-	130,480.00	-	-
2774	โฉนด	5847	15348	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	1919	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	21	174,080.00	369,920.00	485,920.00	-	485,920.00	-	-
2775	โฉนด	5919	16391	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2776	โฉนด	2147	16451	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	52.00	252.00	1,300.00	327,600.00	1920	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	25	459,000.00	688,500.00	1,016,100.00	-	1,016,100.00	-	-
												1921	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	36	1,581,000.00	279,000.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
2777	โฉนด	5359	12425	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 401 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2778	โฉนด	94	24510	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	1	1	22.30	522.30	1,500.00	783,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,450.00	-	783,450.00	-	-		
2779	โฉนด	2620	107	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	3	96.00	396.00	440.00	174,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240.00	-	174,240.00	-	-		
2780	โฉนด	3206	3495	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2781	โฉนด	5212	12264	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	58.00	158.00	2,000.00	316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.30		
2782	โฉนด	3260	3549	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	2	2	24.00	1,024.00	880.00	901,120.00	1922	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	16	336,600.00	1,193,400.00	2,094,520.00	-	2,094,520.00	-	-
2783	โฉนด	2436	13779	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	1923	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	20	229,500.00	535,500.00	616,500.00	-	616,500.00	-	-
												1924	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	41	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
2784	โฉนด	439	16766	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	53.00	353.00	550.00	194,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,150.00	-	194,150.00	-	-		
2785	โฉนด	5208	12245	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	1925	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	9	38,250.00	386,750.00	592,750.00	-	592,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 403 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2794	โฉนด	5050	11438	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2795	โฉนด	4523	11001	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	0	92.00	492.00	1,500.00	738,000.00	1930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	9	114,750.00	1,160,250.00	1,898,250.00	-	1,898,250.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	6	15,300.00	239,700.00	251,700.00	-	-	251,700.00	0.30
2796	โฉนด	5275	12304	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	96.00	396.00	1,300.00	514,800.00	1932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	682,200.00	-	682,200.00	-	-
2797	โฉนด	33	174	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00	1933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	37	1,541,475.00	272,025.00	922,025.00	-	922,025.00	-	-
2798	โฉนด	3788	7266	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	1934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	14	97,920.00	446,080.00	558,580.00	-	558,580.00	-	-
2799	โฉนด	96	16871	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	1	9.00	509.00	1,750.00	890,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,750.00	-	890,750.00	-	-	
2800	โฉนด	6210	18167	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	1935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	4	21,420.00	514,080.00	568,080.00	-	568,080.00	-	-
2801	โฉนด	5924	15853	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	58.00	258.00	600.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 404 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2802	โฉนด	712	21194	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	2	71.00	1,871.00	100.00	187,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,100.00	-	187,100.00	-	-		
2803	โฉนด	2511	14511	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	57.00	257.00	500.00	128,500.00	1936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	46	1,422,900.00	251,100.00	379,600.00	-	379,600.00	-	-
2804	โฉนด	171	24553	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	660.00	428,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,340.00	-	428,340.00	-	-		
2805	โฉนด	3866	8749	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	52.00	52.00	3,700.00	192,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-		
2806	โฉนด	5881	15916	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	1937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	33	474,300.00	83,700.00	100,800.00	-	100,800.00	-	-
2807	โฉนด	5504	12744	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	24.00	424.00	440.00	186,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,560.00	-	186,560.00	-	-		
2808	โฉนด	2722	586	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
2809	โฉนด	2327	20564	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	2	66.00	666.00	500.00	333,000.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	31	344,760.00	318,240.00	651,240.00	-	651,240.00	-	-
												1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	26	214,200.00	295,800.00	295,800.00	-	295,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 406 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2815	โฉนด	432	573	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	8.00	408.00	750.00	306,000.00	1946	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	15	543,600.00	543,600.00	849,600.00	-	849,600.00	-	-	
												1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	426,870.00	-	426,870.00	-	-	
2816	โฉนด	2413	14055	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-		
2817	โฉนด	92	233	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	30.00	230.00	1,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
2818	โฉนด	3600	5868	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.70	122.70	1,300.00	159,510.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	508,350.00	-	508,350.00	-	-	
2819	โฉนด	2012	27101	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
2820	โฉนด	3645	6391	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	71.00	171.00	660.00	112,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,860.00	-	-	112,860.00	0.02	
						2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	26	160,650.00	221,850.00	221,850.00	-	221,850.00	-	-
						2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	16	46,750.00	165,750.00	165,750.00	-	165,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 407 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2821	โฉนด	2764	737	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	90.00	1,790.00	220.00	393,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-	
2822	โฉนด	179	24658	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1951	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	536,220.00	-	536,220.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1952	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	1	1,800.00	58,200.00	71,700.00	-	-	71,700.00	0.30
2823	โฉนด	3215	3504	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
2824	โฉนด	488	25031	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	97.00	397.00	1,500.00	595,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	595,500.00	-	-	
2825	โฉนด	2487	14259	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	3	88.00	388.00	500.00	194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	
2826	โฉนด	3693	6766	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	1953	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	43	581,400.00	183,600.00	244,100.00	-	244,100.00	-	-
												1954	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	19	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
2827	โฉนด	3355	4371	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 408 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2828	โฉนด	3265	3554	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	93.00	1,993.00	250.00	498,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,250.00	-	498,250.00	-	-		
2829	โฉนด	4212	11464	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	64.00	164.00	750.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-		
2830	โฉนด	3196	3354	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	7	12,948.25	172,026.75	232,026.75	-	-	232,026.75	0.02
												1956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	7	12,948.25	172,026.75	172,026.75	-	-	172,026.75	0.02
												1957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	7	12,948.25	172,026.75	172,026.75	-	-	172,026.75	0.02
												1958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,550.00	184,975.00	7	12,948.25	172,026.75	172,026.75	-	-	172,026.75	0.02
2831	โฉนด	1610	25968	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	0.30
2832	โฉนด	2150	22425	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	1959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	5	149,400.00	2,838,600.00	3,102,600.00	-	3,102,600.00	-	-
2833	โฉนด	1555	16891	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	33.00	333.00	250.00	83,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 409 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2834	โฉนด	948	13973	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	1960	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	10	51,000.00	459,000.00	522,600.00	-	522,600.00	-	-
2835	โฉนด	4527	11083	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2836	โฉนด	5676	13390	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.02	
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	1961	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	6	41,310.00	647,190.00	647,190.00	-	647,190.00	-	-
2837	โฉนด	1308	3139	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	3	25.00	325.00	1,500.00	487,500.00	1962	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	30,600.00	275,400.00	762,900.00	-	762,900.00	-	-
												1963	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	204,768.00	79,632.00	79,632.00	-	79,632.00	-	-
2838	โฉนด	5028	12164	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
2839	โฉนด	3932	9599	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	38.10	138.10	1,150.00	158,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,815.00	-	-	158,815.00	0.30	
2840	โฉนด	2330	14431	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	1964	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	41	830,025.00	146,475.00	359,475.00	-	-	359,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 410 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2841	โฉนด	3264	3553	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	3	47.60	1,947.60	630.00	1,226,988.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,988.00	-	1,226,988.00	-	-		
2842	โฉนด	5065	11888	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1965	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	550.00	-	3,450.00	1,897,500.00	21	607,200.00	1,290,300.00	1,310,300.00	-	-	1,310,300.00	0.30
2843	โฉนด	5387	12453	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	4	1	5.00	1,705.00	300.00	511,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	511,500.00	-	-		
2844	โฉนด	1730	16880	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	88.00	1,688.00	200.00	337,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-		
2845	โฉนด	2224	13070	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	71.00	971.00	200.00	194,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-		
2846	โฉนด	1439	15187	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	95.00	995.00	440.00	437,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,800.00	-	437,800.00	-	-		
2847	โฉนด	5317	12369	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	1966	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	41	396,738.00	29,862.00	86,862.00	-	86,862.00	-	-
2848	โฉนด	5652	12992	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00	1967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	14	385,020.00	451,980.00	675,980.00	-	675,980.00	-	-
2849	โฉนด	2669	413/	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	5	26,775.00	508,725.00	908,725.00	-	908,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 411 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2850	โฉนด	459	20762	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00	1969	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	16	361,548.00	1,281,852.00	1,611,852.00	-	1,611,852.00	-	-
					3	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	1970	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	16	56,100.00	198,900.00	256,900.00	-	-	256,900.00	0.30
2851	โฉนด	3846	8722	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2852	โฉนด	3972	9530	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	84.00	684.00	470.00	321,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,480.00	-	321,480.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00	1971	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	4	34,000.00	816,000.00	1,004,000.00	-	1,004,000.00	-	-
2853	โฉนด	2548	14618	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	1972	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	28	348,864.00	409,536.00	859,536.00	-	859,536.00	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	1973	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	36	284,580.00	174,420.00	312,420.00	-	312,420.00	-	-
2854	โฉนด	6012	8718	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2855	โฉนด	3256	3545	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	3	17.00	717.00	880.00	630,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,960.00	-	630,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 412 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	โฉนด	3685	6691	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	13.00	113.00	600.00	67,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-		
2857	โฉนด	5490	13267	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	74.00	274.00	440.00	120,560.00	1974	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	21	130,560.00	277,440.00	398,000.00	-	398,000.00	-	-
												1975	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	6	17,850.00	279,650.00	279,650.00	-	279,650.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00																
2858	โฉนด	4232	15073	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00																
2859	โฉนด	1446	3580	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	91.00	1,591.00	500.00	795,500.00																
2860	โฉนด	2848	1401	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	0	3	8.00	308.00	440.00	135,520.00																
2861	โฉนด	156	13369	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1976	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	16	44,880.00	159,120.00	219,120.00	-	219,120.00	-	-
												1977	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	26	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2862	โฉนด	391	21326	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	67.00	167.00	3,700.00	617,900.00	1978	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	24	284,240.00	463,760.00	1,081,660.00	-	1,081,660.00	-	-
2863	โฉนด	4528	11084	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2864	โฉนด	2142	15461	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	59.00	259.00	600.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30	
2865	โฉนด	472	14465	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	1979	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	425,550.00	-	425,550.00	-	-
2866	โฉนด	420	561	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	1980	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	215,450.00	-	215,450.00	-	-
2867	โฉนด	4418	10573	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1981	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	13	122,400.00	642,600.00	842,600.00	-	842,600.00	-	-
2868	โฉนด	5180	12137	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	1982	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	456,090.00	-	456,090.00	-	-
2869	โฉนด	2585	5	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
2870	โฉนด	2343	21014	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	3	78.00	378.00	1,300.00	491,400.00	1983	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	338.00	-	8,300.00	2,805,400.00	11	336,648.00	2,468,752.00	2,960,152.00	-	2,960,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 414 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2871	โฉนด	1993	13200	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	79.50	179.50	440.00	78,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	78,980.00	-	78,980.00	-	-			
2872	โฉนด	5977	12355	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	3	1	25.00	1,325.00	3,250.00	4,306,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,306,250.00	-	-	4,306,250.00	0.30			
2873	โฉนด	1632	17541	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	0	42.80	842.80	660.00	556,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	556,248.00	-	556,248.00	-	-			
2874	โฉนด	273	414	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	1984	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	552,300.00	-	552,300.00	-	-
2875	โฉนด	2539	27328	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-			
2876	โฉนด	26	167	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00	1985	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	41	830,025.00	146,475.00	238,725.00	-	238,725.00	-	-
2877	โฉนด	2625	142	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	63.00	1,763.00	150.00	264,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450.00	-	264,450.00	-	-			
2878	โฉนด	5164	12121	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1986	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	173,280.00	-	173,280.00	0.30	
					2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 415 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2879	โฉนด	5210	12247	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30		
2880	โฉนด	5517	12793	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
2881	โฉนด	3352	4356	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	49.00	649.00	660.00	428,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,340.00	-	428,340.00	-	-		
2882	โฉนด	5071	11894	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	-	14,750.00	0.30		
2883	โฉนด	3601	5869	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	1987	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	18	139,230.00	396,270.00	552,270.00	-	552,270.00	-	-
2884	โฉนด	589	2034	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	53.00	253.00	2,000.00	506,000.00	1988	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	26	285,600.00	394,400.00	900,400.00	-	900,400.00	-	-
												1989	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	20	48,000.00	112,000.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
2885	โฉนด	5235	12491	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	3	3	80.00	1,580.00	560.00	884,800.00	1990	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	1,311,670.00	-	1,311,670.00	-	-
2886	โฉนด	5067	11890	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 416 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2887	โฉนด	2552	14653	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	2	47.00	647.00	300.00	194,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	194,100.00	-	-		
2888	โฉนด	4079	10564	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	29.00	1,229.00	440.00	540,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	540,760.00	-	-		
2889	โฉนด	5052	11440	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2890	โฉนด	5478	12801	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
2891	โฉนด	5075	11953	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
2892	โฉนด	3286	3575	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-		
2893	โฉนด	2075	13303	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.60		
2894	โฉนด	536	25050	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1991	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	39	379,161.00	28,539.00	93,539.00	-	-	93,539.00	0.02
2895	โฉนด	392	14017	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	24.30	24.30	3,700.00	89,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,910.00	-	-	89,910.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 417 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2896	โฉนด	2689	489	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	74.00	274.00	300.00	82,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-		
2897	โฉนด	1548	25946	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	2	36.00	236.00	150.00	35,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-		
2898	โฉนด	161	302	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-		
2899	โฉนด	30	24590	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	1992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	372,180.00	-	372,180.00	-	-
												1993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	41	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
2900	โฉนด	2114	19516	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	0.30		
2901	โฉนด	4446	10709	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-		
2902	โฉนด	1629	3838	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	1	80.00	1,780.00	200.00	356,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-		
2903	โฉนด	501	1155	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2904	โฉนด	3845	8721	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-				
2905	โฉนด	5414	12532	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	24.00	24.00	3,700.00	88,800.00	1994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	298,992.00	-	-	298,992.00	0.30		
2906	โฉนด	5271	12300	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	1995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	14	262,944.00	1,197,856.00	1,386,856.00	-	1,386,856.00	-	-		
												1996	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	14	18,900.00	86,100.00	86,100.00	-	86,100.00	-	-		
2907	โฉนด	221	15949	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.00	162.00	980.00	158,760.00	1997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	26	988,125.00	174,375.00	333,135.00	-	333,135.00	-	-		
												1998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	560,400.00	-	560,400.00	-	-		
																					-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-		
2908	โฉนด	5135	12092	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00	1999	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	8	54,000.00	126,000.00	189,250.00	-	189,250.00	-	-		
2909	โฉนด	264	15906	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	1	3	43.00	743.00	1,500.00	1,114,500.00														1,114,500.00	-	-	1,114,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 419 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2910	โฉนด	2439	14142	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-		
2911	โฉนด	3329	3777	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.00	51.00	3,700.00	188,700.00	2000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	8	61,200.00	703,800.00	892,500.00	-	892,500.00	-	-
2912	โฉนด	2775	812	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	3	1	43.00	1,343.00	2,300.00	3,088,900.00	2001	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	26	538,650.00	743,850.00	3,832,750.00	-	-	3,832,750.00	0.30
												2002	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	26	538,650.00	743,850.00	743,850.00	-	-	743,850.00	0.30
												2003	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,700.00	1,282,500.00	26	538,650.00	743,850.00	743,850.00	-	-	743,850.00	0.30
												2004	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,500.00	200,000.00	9	70,000.00	130,000.00	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
												2005	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	144.00	-	5,700.00	820,800.00	26	763,344.00	57,456.00	57,456.00	-	-	57,456.00	0.30
												2006	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	120.00	-	5,700.00	684,000.00	26	636,120.00	47,880.00	47,880.00	-	-	47,880.00	0.30
												2007	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,250.00	3,960,000.00	9	356,400.00	3,603,600.00	5,462,000.00	-	5,462,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 420 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
2913	โฉนด	178	16506	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00																															
2914	โฉนด	176	317	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	1	1	63.00	563.00	660.00	371,580.00																															
2915	โฉนด	3711	6881	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2010	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	41	330,480.00	128,520.00	428,520.00	-	428,520.00	-	-	19,800.00	19,800.00													
												2011	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	11	2,700.00	19,800.00	19,800.00	-	19,800.00	-	-	19,800.00														
2916	โฉนด	2481	14251	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	4	0	68.00	1,668.00	150.00	250,200.00																															
2917	โฉนด	2318	13249	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	2012	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,500.00	15,000.00	25	6,000.00	9,000.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-	136,500.00														
2918	น.ส.3ก		333	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	2013	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	21	367,200.00	780,300.00	780,300.00	-	780,300.00	-	-	780,300.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 421 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02		
2919	น.ส.3ก		5085	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	1	51.00	551.00	500.00	275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	275,500.00	-	-	275,500.00	0.02		
					2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	2014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
2920	โฉนด	4651	11296	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30		
2921	โฉนด	1813	5063	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	3	7.00	1,507.00	150.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-		
2922	น.ส.3ก		4259	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	300.00	0.00	2015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	26	224,910.00	310,590.00	310,590.00	-	310,590.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
2923	โฉนด	6868	26284	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	95.40	295.40	2,000.00	590,800.00	2016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	11	56,520.00	69,080.00	659,880.00	-	-	659,880.00	0.02
2924	โฉนด	2053	5133	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	68.00	168.00	3,700.00	621,600.00	2017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	41	711,450.00	125,550.00	747,150.00	-	747,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 422 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2925	โฉนด	4620	11265	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
2926	โฉนด	6269	19122	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	91.30	91.30	500.00	45,650.00	2018	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,250.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	168,500.00	-	168,500.00	-	-
2927	โฉนด	6130	17400	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	1	20.50	120.50	3,700.00	445,850.00	2019	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	1,000,730.00	-	-	1,000,730.00	0.30
												2020	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,500.00	330,000.00	16	72,600.00	257,400.00	257,400.00	-	-	257,400.00	0.30
2928	โฉนด	6761	23283	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
2929	โฉนด	6512	21403	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	56.20	56.20	1,000.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	56,200.00	-	-	
2930	น.ส.3ก		3742	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	3	2	80.00	1,480.00	470.00	695,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,600.00	-	-	695,600.00	0.01	
2931	โฉนด	6017	16382	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	98.00	998.00	880.00	878,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,240.00	-	878,240.00	-	-	
2932	น.ส.3ก		4402	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	4	1	22.00	1,722.00	250.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 423 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2933	โฉนด	6316	19031	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	3	1	82.30	1,382.30	810.00	1,119,663.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,663.00	-	-	1,119,663.00	0.30		
2934	โฉนด	4683	11328	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30		
2935	โฉนด	6392	20125	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
2936	โฉนด	6747	23232	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-		
2937	โฉนด	6426	20365	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	2	76.10	276.10	500.00	138,050.00	2021	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	6	63,744.00	998,656.00	1,136,706.00	-	1,136,706.00	-	-
												2022	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	31	477,360.00	440,640.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
												2023	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	16	44,880.00	159,120.00	159,120.00	-	159,120.00	-	-
2938	โฉนด	6032	17176	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	3	31.00	331.00	300.00	99,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-		
2939	น.ส.3ก		328	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2940	น.ส.3ก		334	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	2024	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,500.00	459,000.00	46	348,840.00	110,160.00	123,360.00	-	-	123,360.00	0.30
					2	1	3	68.00	768.00	660.00	506,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,880.00	-	-	506,880.00	0.02	
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	2025	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	2026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	36	521,730.00	319,770.00	319,770.00	-	319,770.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	2027	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,500.00	524,875.00	46	398,905.00	125,970.00	125,970.00	-	125,970.00	0.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	2028	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,500.00	2,337,500.00	41	1,683,000.00	654,500.00	654,500.00	-	654,500.00	0.00	-
2941	โฉนด	6064	16654	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	37.40	37.40	300.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-	
2942	โฉนด	6612	22969	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00	2029	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	258.00	-	8,300.00	2,141,400.00	4	85,656.00	2,055,744.00	2,278,244.00	-	2,278,244.00	-	-
2943	โฉนด	5026	11388	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2944	น.ส.3ก		3845	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	3,700.00	0.00	2030	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	32	941,220.00	801,780.00	801,780.00	-	801,780.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	3,700.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	-	170,200.00	0.02
2945	โฉนด	6653	22341	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	45.70	45.70	3,700.00	169,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,090.00	-	-	169,090.00	0.30
2946	น.ส.3ก		5041	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00	2031	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	397,800.00	-	397,800.00	-	-
												2032	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	36	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	440.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	-	103,400.00	0.02
2947	โฉนด	4672	11317	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
2948	โฉนด	6862	24800	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	1	19.50	919.50	200.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	-	183,900.00	-
2949	โฉนด	6102	17070	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	4	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 426 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2950	น.ส.3ก		4246	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	2033	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	305,460.00	-	293,760.00	11,700.00	0.02
2951	โฉนด	6312	19931	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	29.90	129.90	750.00	97,425.00	2034	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	21	130,560.00	277,440.00	374,865.00	-	374,865.00	-	-
2952	โฉนด	5151	12108	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	0	79.30	79.30	1,000.00	79,300.00	2035	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	20	160,650.00	374,850.00	454,150.00	-	454,150.00	-	-
2953	โฉนด	6641	22362	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00	2036	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,700.00	1,710,000.00	5	85,500.00	1,624,500.00	2,524,500.00	-	-	2,524,500.00	0.30
2954	น.ส.3ก		5211	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	150.00	0.00	2037	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	266,220.00	-	266,220.00	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	150.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.02	
2955	น.ส.3ก		5196	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
2956	โฉนด	4649	11294	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30	
2957	โฉนด	6801	23732	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	0	45.60	445.60	750.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 427 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2958	น.ส.3ก		5082	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	2038	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	2	24,480.00	1,199,520.00	1,199,520.00	-	1,199,520.00	-	-
												2039	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,500.00	1,292,000.00	21	413,440.00	878,560.00	878,560.00	-	878,560.00	-	-
												2040	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	21	14,400.00	30,600.00	30,600.00	-	30,600.00	-	-
					2	0	3	59.00	359.00	500.00	179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	-	179,500.00	0.02	
2959	น.ส.3ก		5192	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	33.00	933.00	250.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	-	233,250.00	0.01
2960	โฉนด	4188	11103	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00	2041	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	16	460,350.00	376,650.00	513,900.00	-	513,900.00	-	-
2961	โฉนด	2354	13732	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	85.00	685.00	440.00	301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400.00	-	301,400.00	-	-
2962	น.ส.3ก		199	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
2963	โฉนด	6569	21672	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2042	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	2	1,200.00	58,800.00	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2964	โฉนด	4627	11272	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.30		
2965	น.ส.3ก		3387	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	2	1	95.00	995.00	250.00	248,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,750.00	-	-	248,750.00	0.01		
2966	โฉนด	4601	11246	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30		
2967	โฉนด	6324	19017	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	71.20	471.20	660.00	310,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,992.00	-	310,992.00	-	-		
2968	โฉนด	6600	22115	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	51.30	1,251.30	330.00	412,929.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,929.00	-	412,929.00	-	-		
2969	โฉนด	6685	22697	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.70	84.70	750.00	63,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,525.00	-	-	63,525.00	0.02		
2970	โฉนด	6654	22342	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30		
2971	โฉนด	2567	14671	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2972	โฉนด	4631	11276	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 429 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2973	โฉนด	940	10504	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30		
2974	น.ส.3ก		2525	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	36.00	136.00	150.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.01		
2975	โฉนด	4987	11358	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	4	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.60		
2976	โฉนด	3994	9977	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00	2043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	36	632,400.00	111,600.00	223,350.00	-	223,350.00	-	-
2977	โฉนด	267	408	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	10	112,200.00	1,009,800.00	1,038,000.00	-	1,038,000.00	-	-
2978	โฉนด	365	21032	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	699,330.00	-	699,330.00	-	-
2979	โฉนด	2805	948	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	32.00	232.00	750.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	-		
2980	โฉนด	5870	15567	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	-		
2981	โฉนด	5777	14925	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	2	73.00	273.00	3,250.00	887,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	-	887,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 430 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2982	โฉนด	7	16082	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	2046	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	25	527,000.00	93,000.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
2983	โฉนด	2125	27158	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00	2047	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	5	6,800.00	129,200.00	440,700.00	-	-	440,700.00	0.02
2984	โฉนด	1306	18563	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	3	1	97.00	1,397.00	150.00	209,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	209,550.00	-	-
2985	โฉนด	3219	3508	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	9	0	88.00	3,688.00	250.00	922,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,000.00	-	922,000.00	-	-
2986	โฉนด	3605	5891	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2987	โฉนด	5813	14915	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
2988	โฉนด	5046	11434	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
2989	โฉนด	6078	12356	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	10	0	0.00	4,000.00	2,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	8,000,000.00	-	-
2990	โฉนด	180	16820	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 431 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2991	โฉนด	554	13330	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00	2048	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	18	99,450.00	283,050.00	706,050.00	-	706,050.00	-	-
												2049	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	30	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
2992	โฉนด	1838	13969	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	2	59.00	659.00	560.00	369,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,040.00	-	369,040.00	-	-	
2993	โฉนด	4977	11809	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
2994	โฉนด	538	1192	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	2050	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	514,830.00	-	514,830.00	-	-
2995	โฉนด	62	22908	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	99.00	299.00	1,500.00	448,500.00	2051	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	26	449,820.00	621,180.00	1,069,680.00	-	1,069,680.00	-	-
2996	โฉนด	5115	12072	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30	
2997	โฉนด	5132	12089	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00	2052	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	15	318,720.00	1,274,880.00	1,316,880.00	-	1,316,880.00	-	-
2998	โฉนด	2760	698	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 432 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2999	โฉนด	2270	13232	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	51.00	251.00	2,000.00	502,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-		
3000	โฉนด	5728	14092	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	1	1	85.00	585.00	660.00	386,100.00	2053	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	6	45,900.00	719,100.00	1,105,200.00	-	1,105,200.00	-	-
3001	โฉนด	3258	3547	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	3	0	34.00	1,234.00	250.00	308,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,500.00	-	308,500.00	-	-	
3002	โฉนด	2454	18210	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3003	โฉนด	291	17191	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	1	0	29.00	429.00	1,500.00	643,500.00	2054	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	5	66,400.00	1,261,600.00	1,905,100.00	-	-	1,905,100.00	0.02
3004	โฉนด	625	14358	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	3	0	1	50.00	150.00	3,700.00	555,000.00	2055	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	2	5,400.00	84,600.00	639,600.00	-	-	639,600.00	0.30
3005	โฉนด	2309	13626	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3006	โฉนด	5042	11430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	0.30		
3007	โฉนด	2363	13741	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	1	4.00	104.00	180.00	18,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	-	18,720.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 433 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3008	โฉนด	4538	11519	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	8	2	23.00	3,423.00	840.00	2,875,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,320.00	-	2,875,320.00	-	-		
3009	โฉนด	3240	3529	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	5	2	83.00	2,283.00	250.00	570,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	570,750.00	-	-		
3010	โฉนด	1693	13263	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-		
3011	โฉนด	2085	21493	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.60		
3012	โฉนด	3911	9467	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	98.00	198.00	1,300.00	257,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-		
3013	โฉนด	2559	14663	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	21	818,048.00	1,738,352.00	1,829,852.00	-	1,829,852.00	-	-
3014	โฉนด	2690	490	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-		
3015	โฉนด	5483	12806	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
3016	โฉนด	1624	18011	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	0	96.00	3,696.00	540.00	1,995,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,840.00	-	1,995,840.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 434 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3017	โฉนด	193	15556	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	36.00	236.00	1,150.00	271,400.00	2057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	797,720.00	-	797,720.00	-	-
3018	โฉนด	5072	11895	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
3019	โฉนด	2440	14143	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	37.00	237.00	660.00	156,420.00	2058	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	720,990.00	-	720,990.00	-	-
												2059	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	26	57,120.00	78,880.00	78,880.00	-	78,880.00	-	-
3020	โฉนด	3937	9598	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	91.00	191.00	750.00	143,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	-	
3021	โฉนด	3939	9470	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.30	
3022	โฉนด	4262	10449	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	2060	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	41	788,454.00	59,346.00	138,096.00	-	138,096.00	-	-
												2061	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	31	13,950.00	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
3023	โฉนด	5930	15889	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	0	81.00	81.00	490.00	39,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,690.00	-	-	39,690.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 435 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3024	โฉนด	570	1224	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00	2062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	36	632,400.00	111,600.00	160,200.00	-	160,200.00	-	-
3025	โฉนด	284	22374	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00	2063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	26	299,880.00	414,120.00	628,120.00	-	628,120.00	-	-
3026	โฉนด	2836	1056	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	4	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	-	171,750.00	0.60	
3027	โฉนด	351	24739	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3028	โฉนด	349	13275	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	81.00	181.00	1,500.00	271,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.30
3029	โฉนด	5768	14315	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
3030	โฉนด	5193	12150	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	0	34.00	1,234.00	300.00	370,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200.00	-	370,200.00	-	-
3031	โฉนด	146	287	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	24	135,660.00	221,340.00	290,340.00	-	290,340.00	-	-
3032	โฉนด	38	179	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	2065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	46	948,600.00	167,400.00	223,650.00	-	223,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3033	โฉนด	1558	20233	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	2066	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	1	5,652.00	182,748.00	188,748.00	-	188,748.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	2067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	1	11,160.00	546,840.00	552,840.00	-	552,840.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	100.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
3034	โฉนด	5330	12608	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	1	0	12.00	412.00	660.00	271,920.00	2068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	18	92,820.00	264,180.00	536,100.00	-	536,100.00	-	-
												2069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	26	1,106,700.00	195,300.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-
3035	โฉนด	214	355	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	3	76.00	376.00	1,750.00	658,000.00	2070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	21	231,936.00	492,864.00	1,150,864.00	-	-	1,150,864.00	0.02
3036	โฉนด	2716	570	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	2	47.00	247.00	660.00	163,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	163,020.00	-	-
3037	โฉนด	5310	12368	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	19.00	219.00	750.00	164,250.00	2071	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	184,158.00	-	184,158.00	-	-
3038	โฉนด	2515	14515	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	11	2	14.00	4,614.00	210.00	968,940.00	2072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	20.00	-	8,500.00	170,000.00	21	54,400.00	115,600.00	1,084,540.00	-	1,084,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3039	โฉนด	3246	3535	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	6	2	38.00	2,638.00	250.00	659,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,500.00	-	659,500.00	-	-		
3040	โฉนด	2383	24542	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	33.20	33.20	3,700.00	122,840.00	2073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	26	85,680.00	118,320.00	241,160.00	-	-	241,160.00	0.02
3041	โฉนด	2360	13738	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.60		
3042	โฉนด	2547	14572	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	75.00	1,575.00	1,500.00	2,362,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	2,362,500.00	-	-	
3043	โฉนด	558	18580	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	2074	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	45	348,840.00	110,160.00	365,160.00	-	365,160.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	2075	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	9	10,500.00	19,500.00	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
3044	โฉนด	471	22229	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	22.00	222.00	1,750.00	388,500.00	2076	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	12	107,100.00	657,900.00	1,046,400.00	-	1,046,400.00	-	-
3045	โฉนด	253	394	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
3046	โฉนด	4978	11810	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3047	โฉนด	2655	274	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60		
3048	โฉนด	1999	15314	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	3	89.70	1,189.70	380.00	452,086.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,086.00	-	452,086.00	-	-		
3049	โฉนด	2438	16128	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	2	25.00	225.00	750.00	168,750.00	2077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	357,075.00	-	357,075.00	-	-
3050	โฉนด	8	24580	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00	2078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	41	1,383,375.00	244,125.00	571,125.00	-	571,125.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	2079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,500.00	255,000.00	41	183,600.00	71,400.00	83,400.00	-	-	83,400.00	0.30
3051	โฉนด	5105	12062	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60		
3052	โฉนด	5316	12363	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
3053	โฉนด	2540	14567	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
3054	โฉนด	355	14956	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	0	70.46	70.46	3,700.00	260,702.00	2080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	917,582.00	-	917,582.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 439 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	18.54	18.54	3,700.00	68,598.00	2081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	21	64,400.00	136,850.00	205,448.00	-	-	205,448.00	0.30
3055	โฉนด	3837	8966	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3056	โฉนด	4484	10835	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
3057	โฉนด	1879	5273	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	3	13.00	1,113.00	500.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	556,500.00	-	-	
3058	โฉนด	3231	3520	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	4	0	89.00	1,689.00	250.00	422,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,250.00	-	422,250.00	-	-	
3059	โฉนด	4521	11004	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	39.00	939.00	250.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	-	-	
3060	โฉนด	496	24386	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	2082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	42	830,025.00	146,475.00	171,075.00	-	171,075.00	-	-
3061	โฉนด	3961	9595	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
3062	โฉนด	535	25049	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	2083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	219,120.00	776,880.00	796,880.00	-	796,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 440 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	2084	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	6.00	-	8,300.00	49,800.00	15	9,960.00	39,840.00	59,840.00	-	-	59,840.00	0.30
3063	โฉนด	5157	12114	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
3064	โฉนด	1857	23173	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	83.30	483.30	350.00	169,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,155.00	-	169,155.00	-	-	
3065	โฉนด	206	21066	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	3	0	1	60.00	160.00	600.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
3066	โฉนด	5206	12243	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	3	67.00	367.00	300.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	110,100.00	-	-	
3067	โฉนด	2592	24	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3068	โฉนด	557	1211	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	2085	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	35	1,106,700.00	195,300.00	349,800.00	-	349,800.00	-	-
3069	โฉนด	1696	3905	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	6	0	91.00	2,491.00	100.00	249,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100.00	-	249,100.00	-	-	
3070	โฉนด	2435	18477	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	2086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	36	332,010.00	203,490.00	258,240.00	-	258,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 441 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3071	โฉนด	5771	14313	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
3072	โฉนด	3626	6043	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	2	2	2	18.00	1,018.00	500.00	509,000.00	2087	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	802,760.00	-	802,760.00	-	-
												2088	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	25	72,000.00	108,000.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
3073	โฉนด	4517	10919	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	2089	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	21	104,720.00	222,530.00	368,530.00	-	-	368,530.00	0.02
												2090	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	21	104,720.00	222,530.00	222,530.00	-	-	222,530.00	0.02
												2091	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	21	104,720.00	222,530.00	222,530.00	-	-	222,530.00	0.02
3074	โฉนด	5185	12142	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	92.00	92.00	600.00	55,200.00	2092	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	31	437,580.00	403,920.00	459,120.00	-	459,120.00	-	-
3075	โฉนด	6208	18165	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	3	4.00	1,104.00	660.00	728,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,640.00	-	728,640.00	-	-	
3076	โฉนด	3785	7250	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 442 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3077	โฉนด	219	19487	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	84.00	84.00	3,700.00	310,800.00	2093	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,500.00	2,652,000.00	21	848,640.00	1,803,360.00	2,114,160.00	-	-	2,114,160.00	0.02
					3	0	0	84.00	84.00	3,700.00	310,800.00	2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	21	405,888.00	862,512.00	1,173,312.00	-	-	1,173,312.00	0.30
3078	โฉนด	2278	14308	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	3	5	1	78.00	2,178.00	660.00	1,437,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,480.00	-	-	1,437,480.00	0.30	
3079	โฉนด	3962	9698	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	2095	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	36	790,500.00	139,500.00	237,750.00	-	237,750.00	-	-
3080	โฉนด	5846	15358	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	2	95.00	295.00	1,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-	
3081	โฉนด	56	197	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	68.00	68.00	3,700.00	251,600.00	2096	อาคารพาณิชย์	ไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	4	38,808.00	284,592.00	536,192.00	-	-	536,192.00	0.30
3082	โฉนด	4336	10615	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00	2097	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	56	711,450.00	125,550.00	245,550.00	-	245,550.00	-	-
3083	โฉนด	3978	9569	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	2098	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	466,220.00	-	466,220.00	-	-
												2099	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	26	66,123.00	4,977.00	4,977.00	-	4,977.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3084	โฉนด	5859	15434	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00	2100	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	24	113,050.00	184,450.00	256,450.00	-	256,450.00	-	-
3085	โฉนด	2120	18659	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	71.00	171.00	2,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30	
3086	โฉนด	3893	8894	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	2101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	21	97,920.00	208,080.00	228,480.00	-	228,480.00	-	-
3087	โฉนด	2492	14264	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	2	37.00	3,837.00	200.00	767,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,400.00	-	767,400.00	-	-	
3088	โฉนด	2244	13090	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	9	2	27.00	3,827.00	200.00	765,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,400.00	-	765,400.00	-	-	
3089	โฉนด	5891	16258	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	2102	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	14	220,320.00	1,003,680.00	1,107,180.00	-	1,107,180.00	-	-
3090	โฉนด	5880	15915	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	2	0	1	72.00	172.00	600.00	103,200.00	2103	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	103,200.00	-	103,200.00	-	-
3091	โฉนด	2418	17464	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
3092	โฉนด	3984	9606	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	56.00	856.00	150.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 444 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3093	โฉนด	1974	22985	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.30		
3094	โฉนด	1007	22168	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	2	14.00	214.00	270.00	57,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,780.00	-	57,780.00	-	-		
3095	โฉนด	2108	20651	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.60		
3096	โฉนด	2586	15045	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
3097	โฉนด	5974	10680	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	2	0	1	1.05	101.05	1,500.00	151,575.00	2104	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	837,015.00	-	837,015.00	-	-
					3	0	0	18.95	18.95	1,500.00	28,425.00	2105	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,500.00	45,000.00	7	11,250.00	33,750.00	62,175.00	-	-	62,175.00	0.30
3098	โฉนด	5869	15566	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	150.00	14,400.00	2106	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	223,650.00	-	223,650.00	-	-
												2107	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,500.00	15,000.00	29	13,950.00	1,050.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
3099	โฉนด	4442	10705	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	78.00	478.00	660.00	315,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,480.00	-	315,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 445 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3100	โฉนด	571	17223	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	2108	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	361,100.00	-	361,100.00	-	-
3101	โฉนด	5179	12136	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-
3102	โฉนด	2541	14568	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3103	โฉนด	1324	3155	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	8	3	46.00	3,546.00	200.00	709,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,200.00	-	709,200.00	-	-
3104	โฉนด	5748	13934	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3105	โฉนด	3368	4384	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.60
3106	โฉนด	4432	10766	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	0	68.00	468.00	440.00	205,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,920.00	-	205,920.00	-	-
3107	โฉนด	290	431	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	2109	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	43	533,587.50	94,162.50	464,162.50	-	464,162.50	-	-
3108	โฉนด	2279	16300	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	63.00	163.00	1,500.00	244,500.00	2110	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	16	375,408.00	145,992.00	390,492.00	-	390,492.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 446 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3109	โฉนด	588	2033	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	0	1	37.00	137.00	750.00	102,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750.00	-	102,750.00	-	-		
3110	โฉนด	348	14134	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	4	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.60		
3111	โฉนด	5907	15772	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
3112	โฉนด	422	20941	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30		
3113	โฉนด	128	269	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	2	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	2111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.80	-	7,750.00	1,160,950.00	26	986,807.50	174,142.50	486,642.50	-	486,642.50	-	-
3114	โฉนด	2432	17299	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	3	3	16.00	1,516.00	1,300.00	1,970,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,800.00	-	1,970,800.00	-	-	
3115	โฉนด	5939	16147	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	1	0	0	98.50	98.50	750.00	73,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,875.00	-	73,875.00	-	-	
3116	โฉนด	4518	10971	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	1	2	67.00	667.00	880.00	586,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,960.00	-	586,960.00	-	-	
3117	โฉนด	2375	22419	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	2112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	26	133,182.00	183,918.00	236,418.00	-	-	236,418.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 447 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3118	โฉนด	5769	14316	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	2113	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	31	1,185,750.00	209,250.00	217,650.00	-	217,650.00	-	-
3119	โฉนด	3704	6817	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	2114	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	18	474,760.00	1,351,240.00	1,751,240.00	-	1,751,240.00	-	-
3120	โฉนด	1943	15934	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	2	1	33.00	933.00	880.00	821,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,040.00	-	821,040.00	-	-	
3121	โฉนด	661	2258	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	1	63.00	963.00	150.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-	
3122	โฉนด	2513	30	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	1	3	24.00	724.00	600.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	434,400.00	-	-	
3123	โฉนด	412	553	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	1	22.00	122.00	3,700.00	451,400.00	2115	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	1,355,360.00	-	1,355,360.00	-	-
3124	โฉนด	4497	10883	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
3125	โฉนด	3796	7317	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	2116	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	332,325.00	-	332,325.00	-	-
3126	น.ส.3	พัชรี	การรถไฟพัชรี	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2117	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,850.00	628,000.00	25	584,040.00	43,960.00	83,960.00	-	83,960.00	0.30	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3127	น.ส.3ก		4675	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.01		
3128	น.ส.3			หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	2	1	60.00	960.00	1,500.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30		
3129	น.ส.3			หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	3	0	0	0.25	0.25	1,500.00	375.00	2118	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ไม้	3	0.70	-	7,550.00	5,285.00	41	4,915.05	369.95	744.95	-	-	744.95	0.30
3130	โฉนด	6914	28108	หมู่ 9 ต.ท่าช้าง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
3131	น.ส.3ก		2508	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	1	0	5.00	405.00	200.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01		
3132	โฉนด	2789	865	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	1	2	69.00	669.00	500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-		
3133	โฉนด	2266	14019	หมู่ 7 ต.ท่าช้าง	1	2	1	40.00	940.00	220.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	-	206,800.00	0.01		
3134	โฉนด	6932	28256	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	5	11,050.00	209,950.00	539,950.00	-	-	539,950.00	0.02
												2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	5	11,050.00	209,950.00	209,950.00	-	-	209,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 449 จาก 450

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3135	โฉนด	5014	11385	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.50	52.50	250.00	13,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.30		
3136	โฉนด	5086	11964	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	52.70	52.70	250.00	13,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,175.00	-	-	13,175.00	0.30		
3137	โฉนด	434	14507	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	1	0	0	81.00	81.00	1,150.00	93,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150.00	-	-	93,150.00	0.01		
3138	โฉนด	6939	28301	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02		
3139	โฉนด	6940	28302	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	3.10	103.10	2,000.00	206,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	-	206,200.00	0.30		
3140	โฉนด	6941	28303	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	4	0	1	3.10	103.10	2,000.00	206,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	-	206,200.00	0.30		
3141	โฉนด	5937	17430	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	4	0	0	70.00	70.00	3,700.00	259,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30		
3142	โฉนด	6865	25615	หมู่ 10 ต.ท่าช้าง	1	0	0	68.50	68.50	2,000.00	137,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-		
3143	โฉนด	6389	19902	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	0	1	16.00	116.00	380.00	44,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,080.00	-	44,080.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลท่าช้าง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3144	โฉนด	6752	23204	หมู่ ๓.ท่าช้าง	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2121	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	1	3,060.00	302,940.00	390,940.00	-	390,940.00	-	-
3145	โฉนด	2238	27205	หมู่ ๓.ท่าช้าง	1	2	0	35.00	835.00	500.00	417,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	417,500.00	-	-	
3146	โฉนด	6182	18709	หมู่ 3 ต.ท่าช้าง	1	2	0	51.90	851.90	150.00	127,785.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,785.00	-	127,785.00	-	-	
3147	โฉนด	4000	9702	หมู่ 13 ต.ท่าช้าง	3	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30	
3148	โฉนด	254	17145	หมู่ 14 ต.ท่าช้าง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	2122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	532,560.00	-	-	532,560.00	0.02
3149	น.ส.3ก		1991	หมู่ 11 ต.ท่าช้าง	1	2	0	1.00	801.00	2,800.00	2,242,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,800.00	-	-	2,242,800.00	0.01	
3150	น.ส.3ก		4787	หมู่ 1 ต.ท่าช้าง	1	7	0	47.00	2,847.00	330.00	939,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,510.00	-	-	939,510.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท